

**ANALISA FAKTOR KEUANGAN YANG MENYEBABKAN
KETIDAKMAMPUAN PT. X DALAM MEMBAYAR ANGSURAN KREDIT**

SKRIPSI
Program Studi Manajemen

N a m a : JONI HERYANTO

N I M : 0310312-187



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2006**

**ANALISA FAKTOR KEUANGAN YANG MENYEBABKAN
KETIDAKMAMPUAN PT. X DALAM MEMBAYAR ANGSURAN KREDIT**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar SARJANA EKONOMI
Program Studi Manajemen**

N a m a : JONI HERYANTO

N I M : 0310312-187



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2006**

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : JONI HERYANTO
NIM : 0310312-187
Program Studi : Manajemen Keuangan
Judul Skripsi : Analisa Faktor Keuangan Yang Menyebabkan
Ketidakmampuan PT. X Membayar Angsuran Kredit
Tanggal Ujian Skripsi : 09 Maret 2006

Disahkan Oleh :

Pembimbing,

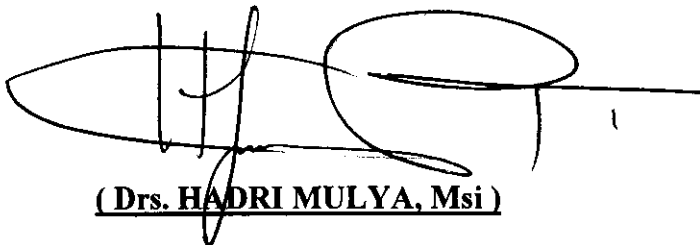


(N. P. SASONGKO, SE. ME)

Tanggal :

Dekan,

Ketua Jurusan Manajemen,



(Drs. HADRI MULYA, Msi)

Tanggal :



(TAFIPRIOS, SE. MM)

Tanggal : 27/3-06.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur dipanjatkan kehadiran Allah Subhanahu Wa Ta'ala, yang telah melimpahkan rahmat dan karuniaNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dalam bentuk penulisan skripsi yang berjudul : **“ANALISA FAKTOR KEUANGAN YANG MENYEBABKAN KETIDAKMAMPUAN PT. X DALAM MEMBAYAR ANGSURAN KREDIT ”**.

Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk melengkapi salah satu syarat yang harus dipenuhi, dalam menyelesaikan Program Sarjana S-1 Jurusan Manajemen Keuangan Universitas Mercu Buana.

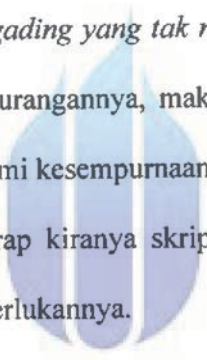
Pada kesempatan ini, penulis tidak lupa mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini yaitu :

1. Bapak Drs. Hadri Mulya, Msi, selaku Dekan Fakultas Ekonomi “Universitas Mercu Buana”.
2. Bapak Tafiprios, SE. MM, selaku Kajur Manajemen S-1 Fakultas Ekonomi “Universitas Mercu Buana”.
3. Bapak Ir. Yenon Orsa, MT, selaku Direktur PKSM “Universitas Mercu Buana”.
4. Bapak N. P. Sasongko, SE. MM, selaku dosen pembimbing yang telah mengorbankan waktu, pikiran dan tenaganya untuk memberikan bimbingan serta saran selama penyusunan skripsi ini.

5. Keluarga penulis yang telah mendoakan, memberikan dukungan maupun dorongan baik secara moril maupun materil.
6. Pimpinan, Karyawan / Karyawati PT. Bank Niaga, Tbk dan teman-teman di bagian Analis Kredit yang telah membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Teman-teman seangkatan dan seperjuangan (Angkatan 2004 – 2005) PKSM Menteng.
8. Dan pihak-pihak lainnya yang tidak dapat disebutkan satu-persatu.

Ibarat kata pepatah *Tiada gading yang tak retak* maka penulis sadar bahwa penulisan ini masih banyak kekurangannya, maka diharapkan saran serta kritik membangun dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini.

Akhir kata, penulis berharap kiranya skripsi ini bermanfaat bagi penulis maupun semua pihak yang memerlukannya.



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, Maret 2006

Penulis

(JONI HERYANTO)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

LEMBAR PENGESAHAN

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL

BAB I PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang Masalah	1
I.2. Perumusan Masalah	2
I.3. Pembatasan Masalah	3
I.4. Tujuan dan Manfaat Penulisan	3
I.5. Sistematika Penulisan	4

BAB II LANDASAN TEORI

II.1. Pengertian Kredit	6
II.2. Proses Perkreditan	6
II.2.1. Tahap Permohonan Kredit	6
II.2.2. Tahap Analisa Kredit	6
II.2.3. Tahap Pemutusan Kredit	10
II.2.4. Tahap Pengawasan Kredit	10
II.3. Analisa Kredit	11

II.3.1. Pendekatan Aspek-Aspek Perusahaan.....	11
II.3.2. Pendekatan dengan 6C	20
II.3.3. Pendekatan dengan 5P	21
II.3.4. Pendekatan dengan 3R	22
II.4 Prosedur Pemberian Kredit	23

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

III.1. Populasi Penelitian	25
III.2. Sampel Penelitian	25
III.3. Definisi Variabel dan Cara Pengukuran	25
III.4. Teknik Pengumpulan Data	31
III.5. Teknik Analisa Data	32

BAB IV PEMBAHASAN

IV.1. Hasil Pengumpulan Data	33
IV.2. Analisa Keuangan	33
IV.2.1. Rasio Likuiditas	35
IV.2.2. Rasio Solvabilitas	36
IV.2.3. Rasio Rentabilitas / Profitabilitas	37
IV.2.4. Rasio Aktifitas	38
IV.2.5. Analisa Sumber dan Penggunaan Dana	42
IV.2.6. Analisa Kebutuhan Dana	45

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

V.1. Kesimpulan	57
V.2. Saran	58



DAFTAR TABEL

Tabel I	Neraca Perusahaan Dagang PT. X.....	34
Tabel II	Laporan Laba Rugi Perusahaan PT. X	35
Tabel III	Hasil Analisa Laporan Keuangan Perusahaan Dagang PT. X	40
Tabel IV	Sumber dan Penggunaan Dana Perusahaan Dagang PT. X..... Tahun 2002 – 2003	43
Tabel V	Sumber dan Penggunaan Dana Perusahaan Dagang PT. X..... Tahun 2003 – 2004	44
Tabel VI	Laba Rugi Proyeksi Perusahaan Dagang PT. X	
	Per 31 Desember 2005 (proyeksi penjualan dengan peningkatan.. 10% / tahun)	51
Tabel VII	Laba Rugi Proyeksi Perusahaan Dagang PT. X	
	Per 31 Desember 2005 (proyeksi penjualan dengan peningkatan.. 20% / tahun)	52
Tabel VIII	Laba Rugi Proyeksi Perusahaan Dagang PT. X	
	Per 31 Desember 2005 (proyeksi penjualan dengan peningkatan.. 30% / tahun)	53
Tabel IX	Laba Rugi Proyeksi Perusahaan Dagang PT. X	
	Per 31 Desember 2005 (proyeksi penjualan dengan peningkatan.. 40% / tahun)	54
Tabel X	Laba Rugi Proyeksi Perusahaan Dagang PT. X	
	Per 31 Desember 2005 (proyeksi penjualan dengan peningkatan.. 50% / tahun)	55