

**PENGARUH STRUKTUR MODAL, PERTUMBUHAN PERUSAHAAN,
UKURAN PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN**

**(Studi Empiris pada Perusahaan *Property & Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Tahun 2012-2014)**

**By :
Imam Sutejo
43211120039**

ABSTRACT

The company was builded to maximixing the wealth of their owner or their stokeholders. The company's goal can be achieved by maximizing the firm value. The firm value is very important because the higher is the firm value, the higher is the wealth of the company's owner. This study aims to determine the effect of capital structure, the growth, firm size and profitability simultaneously and partially on the firm value in the property sector and real estate are listed on the Stock Exchange in 2012-2014, amounting to 23 companies.

The sample was taken by using purposive sampling technique, namely the election of members based on certain criteria. Analyzer used on this reseaech is multiple linear regression with SPSS v21.

Based on this research, partially there is three variable that is the rate of capital structure, firm size, profitability on the value of the company, while the growth does not affect on the value of a company. Simultaneously variable of capital structure, growth, firm size and profitability affect on the value of the company. This is evidenced by the value of sig-F is smaller than the 5% significance.

Keywords : Capital Structure, Growth, Firm Size, Profitability and Firm Value

**PENGARUH STRUKTUR MODAL, PERTUMBUHAN PERUSAHAAN,
UKURAN PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN**

**(Studi Empiris pada Perusahaan *Property & Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia Tahun 2012-2014)**

Oleh :
Imam Sutejo
43211120039

ABSTRAK

Perusahaan didirikan dengan tujuan untuk memaksimalkan kekayaan pemilik perusahaan atau pemegang saham. Tujuan perusahaan tersebut dapat dicapai dengan cara meningkatkan nilai perusahaan. Nilai perusahaan sangat penting karena nilai perusahaan yang tinggi akan diikuti oleh tingginya kemakmuran pemegang saham. Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui pengaruh struktur modal, pertumbuhan perusahaan, ukuran perusahaan dan profitabilitas secara simultan dan parsial terhadap nilai perusahaan pada sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2012-2014, yang berjumlah 23 perusahaan.

Adapun sampel penelitian ini diambil dengan menggunakan teknik purposive sampling yaitu pemilihan anggota sampel berdasarkan kriteria-kriteria tertentu. Alat analisa yang digunakan dalam penelitian ini adalah regresi linear berganda dengan bantuan software SPSS v21.

Berdasarkan penelitian ini, secara parsial ada 3 variabel yaitu struktur modal, ukuran perusahaan dan profitabilitas yang berpengaruh terhadap nilai perusahaan sedangkan pertumbuhan perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Secara simultan variabel struktur modal, pertumbuhan perusahaan, ukuran perusahaan dan profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal ini dibuktikan dengan nilai sig-F lebih kecil dari signifikansi 5%.

Kata kunci : Struktur Modal, Pertumbuhan Perusahaan, Ukuran Perusahaan Profitabilitas dan Nilai Perusahaan