PERSPEKTIF PENERAPAN SISTEM PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA PERBANKAN SYARIAH
STUDI KASUS PT. BANK MUAMALAT INDONESIA,Tbk

SKRIPSI
Program Studi Akuntansi

Nama : IIS

NIM : 03202-050

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

2006

PERSPEKTIF PENERAPAN SISTEM PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA PERBANKAN SYARIAH

STUDI KASUS PT. BANK MUAMALAT INDONESIA,Tbk

SKRIPSI
Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi

Nama : IIS

NIM : 03202-050

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

2006

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama	:	IIS
NIM	:	03202-050
Program Studi	:	AKUNTANSI
Judul Skripsi	:	PERSPEKTIF PENERAPAN SISTEM PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA PERBANKAN SYARIAH (STUDI KASUS PT. BANK MUAMALAT INDONESIA,TBK)
Tanggal Ujian Skripsi	:	17 Oktober 2006

Disahkan Oleh:

Pembimbing Skripsi

(Drs. Syahril Djaddang, Ak.,M.Si)
Tanggal: 8/11/06

Dekan Fakultas Ekonomi

Drs. Hadri Mulya, M.Si
Tanggal

Ketua Jurusan Akuntansi

Sabarudin Muslim, SE.M.Si
Tanggal 8/11/06

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunianya yang dilimpahkannya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul " **Perspektif Penerapan Sistem Pembiayaan Mudharabah Pada Perbankan Syariah" (Studi Kasus PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk).** Penyusunan skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada fakultas ekonomi Universitas Mercu Buana. Jakarta

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada seluruh pihak yang telah membantu dan membimbing penulis dalam penyusunan skripsi ini sehingga dapat terselesaikan. Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Kedua Orang Tuaku yang tercinta Bapak dan Ibu yang telah memberikan doa, semangat dan nasehat dalam menyelesaikan skripsi ini, serta adikku tercinta yang selalu memberikan dukungan dalam penulisan skripsi ini.
2. Bapak Ir. Suharyadi, Msi selaku Rektor Universitas Mercu Buana
3. Bapak Drs. Hadri Mulya, Ak. Msi, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana
4. Bapak Sabarudin Muslim, SE.Msi sebagai Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana

5. Bapak Drs. Syahril Djaddang, Ak.,Msi selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bantuan dan pengarahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini
6. Seluruh dosen dan Staff Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana
7. Mbak Narti dan seluruh staff Muamalat Institute yang telah menyediakan fasilitas-fasilitas kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini
8. Special thank for my best friend **Ira, Tari, Wati, Nurma, Ani, Vinny, Henny, Fitri (Jawa), Uni dan Dewi** yang selalu bersama-sama selama dalam perkuliahan
9. Semua teman kuliahku (Angkatan 2002) dan semua yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah banyak memberikan bantuan kepada penulis sehingga skripsi ini terselesaikan

Semoga segala kebaikan yang telah diberikan akan mendapatkan balasan dari Allah SWT dan penulis menyadari dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan

Jakarta Juli 2006

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI ii

KATA PENGANTAR iii

DAFTAR ISI v

DAFTAR TABEL viii

DAFTAR GAMBAR ix

DAFTAR LAMPIRAN x

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian 1

B. Perumusan Masalah 3

C. Tujuan Dan Kegunaan Penelitian 4

BAB II LANDASAN TEORITIS

A. Bank 5

1. Pengertian Bank 5

2. Fungsi Bank 6

3. Peranan Bank 7

B. Bank Islam (Syariah) 7

1. Pengertian Bank Islam 7

2. Prinsip-prinsip Syariah 9

3. Prinsip Operasional Syariah 11

4. Tujuan Perbankan Syariah 14

5. Produk Perbankan Syariah 16

6. Keunggulan Sistem Perbankan Syariah 20

C. Mudharabah **21**

1. Pengertian Mudharabah 21

2. Jenis-jenis Mudharabah 23

3. Manfaat Al-mudharabah 23

4. Aplikasi Dalam Perbankan 24

5. Resiko Al-mudharabah 25

6. Rukun Mudharabah 26

7. Syarat Mudharabah 26

D. Pembiayaan **26**

1. Pengertian Pembiayaan 26

2. Tujuan Pembiayaan 27

3. Jenis-jenis Pembiayaan 27

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Gambaran Umum PT. Bank Muamalat Indonesia 28

1. Lokasi Penelitian PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk 28

2. Sejarah PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk 28

3. Struktur Ogranisasi PT Bank Muamalat Indonesia,Tbk 31

4. Prinsip Operasional Bank Muamalat Indonesia 35

5. Produk Atau Jasa Bank Muamalat Indonesia 36

B. Metode Penelitian 44

C. Definisi Operasional Variabel 44

D. Metode Pengumpulan Data 44

E. Metode Analisis Data 46

BAB IV ANALISIS HASIL dan PEMBAHASAN

A. Penerapan Pembiayaan Mudharabah PT Bank Muamalat Indonesia,Tbk 47

1. Syarat-syarat Pembiayaan Mudharabah 47

2. Prosedur-prosedur Pembiayaan Mudharabah 50

3. Pembiayaan Mudharabah Bermasalah 57

B. Perhitungan Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah 74

BAB V KESIMPULAN dan SARAN

A. Kesimpulan 82

B. Saran 83

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

SURAT KETERANGAN RISET

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 : Persentase Perhitungan Bed Debt dan PPAP..... 59

Tabel 4.2 : Perhitungan Standar Nisbah.....78

Tabel 4.3 : Aktual Pendapatan = Proyeksi.....79

Tabel 4.4 : Aktual Pendapatan > Proyeksi.....80

Tabel 4.5 : Aktual Pendapatan < Proyeksi.....81

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 : Skema Mudharabah..... 25

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Struktur Organisasi

Lampiran 2 : Perjanjian Mudharabah