

TUGAS AKHIR
ANALISIS KARAKTERISTIK PARKIR
BINTARO PLAZA

Diajukan Sebagai Satu Syarat Untuk Mencapai

Gelar Sarjana Strata I (S-1)



Nama : IKE SARA

Nim : 41105120027

UNIVERSITAS	
BUANA	
Surat	5
Tgl. Pengantar	3-12-2009
No. Pengantar	1. 509102527
	2. STSP/09/073

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL & PERENCANAAN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

2008

Buku ini milik
PERPUSTAKAAN UMB
Harap dijaga keutuhannya

LEMBAR PENGESAHAN

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas – tugas dan memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Mercu Buana.

Judul Tugas Akhir : Analisis Karakteristik Parkir Bintaro Plaza

Disusun oleh : Ike Sara
NIM : 41105120027
Jurusan : Teknik Sipil

Jakarta, 15 Februari 2008

Pembimbing Utama



UNIVERSITAS

Ir.Nunung Widyaningsih,PG.DIPL.Eng

MERCU BUANA

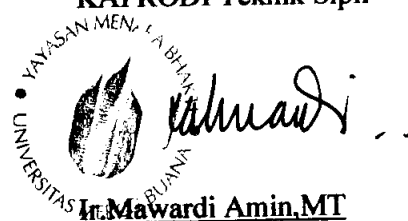
Mengetahui,

Ketua Penguji



Ir.Alizar,MT

KAPRODI Teknik Sipil



YAYASAN MERCU BUANA
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Ir.Mawardi Amin,MT

KATA PENGANTAR

Dengan rahmat Allah SWT dan atas kehendak-Nya, akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan tugas akhir ini yang merupakan salah satu persyaratan yang harus di tempuh oleh mahasiswa guna mendapatkan gelar Sarjana Teknik pada Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan Universitas Mercu Buana untuk program Strata I dengan konsentrasi Teknik Sipil.

Penulisan tugas akhir ini merupakan sarana untuk mengimplementasikan teori – teori yang telah diberikan selama kuliah khususnya mengenai perparkiran pada matakuliah transportasi. Dengan penulisan skripsi ini penulis sangat merasakan manfaat yang cukup besar dan dapat memahami secara mendalam sistem transportasi khususnya mengenai system perparkiran.

Penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan dan dorongan dari berbagai pihak tugas akhir ini tidak akan selesai, berkenaan dengan itu, tidaklah berlebihan apabila dalam kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terima kasih yang sedalam – dalamnya kepada :

1. Ibu Ir.Nunung Widyaningsih, PG.DIPL.Eng selaku pembimbing utama yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan selama penyusunan tugas akhir ini.
2. Bpk Ir.Mawardi Amin, MT selaku KAPRODI Teknik Sipil
3. Bpk Ir.Edifrizal selaku koordinator TA yang telah membantu banyak atas terselenggaranya siding tugas akhir ini.
4. Sembah sujud dan terima kasih yang setinggi – tingginya penulis haturkan kepada Bapak dan Mamah tercinta yang secara langsung telah memberikan dukungan , doa restu baik secara spiritual dan material.

5. Teruntuk suamiku tercinta Muhammad Hapidin,SE yang telah memberikan cinta dan kasih sayangnya serta semangat untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
6. Bpk Rio selaku Operasional Manager Bintaro Plaza
7. Bpk Sulaeman selaku kepala Parkir Bintaro Plaza
8. Mbak Nova selaku Humas Bintaro Plaza
9. Adik – adikku Maya, Owin, Angga, Yogi yang juga sudah banyak membantu untuk terselesaikannya tugas akhir ini.
10. Teman – teman Nita, Ririn, Iwan, Irsyad dan yang lainnya yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua yang membacanya.

Jakarta, November 2008

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Penulis

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
2.1 Kebutuhan Ruang Parkir Pusat Perdagangan	5
2.2 Kebutuhan Ruang Parkir Pusat Perkantoran	5
2.3 Kebutuhan Ruang Parkir Pasar Swalayan	6
2.4 Kebutuhan Ruang Parkir Pasar	6
2.5 Kebutuhan Ruang Parkir Sekolah/Perguruan Tinggi	6
2.6 Kebutuhan Ruang Parkir Tempat Rekreasi	6
2.7 Kebutuhan Ruang Parkir Hotel & Tempat Penginapan	6
2.8 Kebutuhan Ruang Parkir Rumah Sakit	6
2.9 Kebutuhan Ruang Parkir Bioskop	6
2.10 Kebutuhan Ruang Parkir Olah Raga	7
2.11 Pola Parkir Menyudut 30°	9
2.12 Pola Parkir Menyudut 45°	9
2.13 Pola Parkir Menyudut 60°	9
2.14 Pola Parkir Menyudut 90°	9
2.15 Lebar Jalur Gang Satu Ruang Parkir	12
4.1 Data Survey kendaraan roda empat & dua hari Minggu	28
4.2 Data Survey kendaraan roda empat & dua hari Senin	30
4.3 Akumulasi dan Volume Parkir Motor hari Minggu	31
4.4 Akumulasi dan Volume Parkir Mobil hari Minggu	32
4.5 Akumulasi dan Volume Parkir Motor hari Senin	33
4.6 Akumulasi dan Volume Parkir Mobil hari Senin	34
4.7 Durasi Parkir kendaraan hari Minggu	36
4.8 Durasi Parkir kendaraan hari Senin	37
4.9 Kebutuhan Satuan Ruang Parkir	38
4.10 Perhitungan Jumlah Indeks Parkir Roda 4 Hari Minggu	41
4.11 Perhitungan Jumlah Indeks Parkir Roda 2 Hari Minggu	42
4.12 Perhitungan Jumlah Indeks Parkir Roda 4 Hari Senin	43
4.13 Perhitungan Jumlah Indeks Parkir Roda 2 Hari Senin	43

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Desain Ruang Parkir Pada Badan Jalan	8
2.2 Pola Parkir Paralel	10
2.3 Pola Parkir Sudut 30°	10
2.4 Pola Parkir Sudut 45°	11
2.5 Pola Parkir Sudut 60°	11
2.6 Pola Parkir Sudut 90°	11
2.7 Sirkulasi Lalu Lintas parkir yang baik	14
4.1 Grafik Jumlah kendaraan motor & mobil yang masuk Dan keluar area parkir hari Minggu	29
4.2 Grafik Jumlah kendaraan motor & mobil yang masuk Dan keluar area parkir hari Senin	30
4.3 Grafik Akumulasi kendaraan Mobil & Motor hari Minggu	32
4.4 Grafik Akumulasi kendaraan Mobil & Motor hari Senin	34
4.5 Grafik Jumlah Persentase lamanya kendaraan roda empat Dan roda dua pada hari Minggu	40
4.6 Grafik Jumlah Persentase lamanya kendaraan roda empat Dan roda dua pada hari Senin	40
4.7 Grafik Perhitungan Indeks Parkir roda dua dan empat Pada hari Minggu	42
4.8 Grafik Perhitungan Indeks Parkir roda dua dan empat Pada hari Senin	42

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN

1. Bagan Alir Metodologi
2. Gambar lay out parkir Bintaro Plaza
3. Sirkulasi parkir
4. Data survey kendaraan



DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	
Halaman Pengesahan	i
Abstrak	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Tabel	v
Daftar Gambar	vi
Daftar Lampiran	vii
Daftar Isi	viii
BAB I : PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Maksud Dan Tujuan Penulisa	2
1.3. Ruang Lingkup Penulisan	2
1.4. Sistematika Penulisan	3
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1. Pengertian Parkir	4
2.2. Penentuan Kebutuhan Parkir	4
2.2.1. Jenis Peruntukan Parkir	4
2.2.2. Ukuran kebutuhan ruang parkir	5
2.3. Cara Dan Jenis Parkir	7
2.3.1. Menurut cara penempatan	7
2.3.2. Menurut statusnya	16

	2.3.3. Menurut jenis kendaraan	17
	2.3.4. Menurut jenis tujuan parkir	17
	2.3.5. Menurut kepemilikan dan pengoperasian	17
	2.4 Sistem Parkir	18
	2.5 Menurut Tarif Parkir	19
	2.6 Menurut Lamanya Waktu Parkir	20
	2.7 Teori Perhitungan Karakteristik Parkir	20
	2.8 Teknik yang digunakan dalam survey parkir	21
	2.8.1. Survey parkir patroli	21
	2.8.2. Survey parkir kordon	23
BAB III	: METODOLOGI	25
	3.1. Umum	25
	3.2. Peraturan Parkir	25
	3.3. Metode pelaksanaan survey	25
BAB IV	: PENGOLAHAN DATA DAN PEMBAHASAN	27
	4.1. Umum	27
	4.2. Inventarisasi data survey	27
	4.2.1. Data sekunder, sediaan (supply)	27
	4.2.2. Data permintaan (demand)	28
	4.3. Volume kendaraan dan akumulasi parkir	31
	4.4. Durasi rata -- rata waktu parkir	35
	4.5. Indeks parkir	41
	4.6. Parkir Turn Over	44

4.7. Sirkulasi Parkir	45
4.8. Pengendalian Parkir	46
4.9. Analisa tariff parkir	46
 BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN	48
5.1. Kesimpulan	48
5.2. Saran	48

Lampiran

Daftar Pustaka

