

TUGAS AKHIR

**KAJIAN PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA
PADA PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATA RINGAN
BERDASARKAN SNI 2002 DAN REAL LAPANGAN**

Diajukan sebagai syarat untuk meraih gelar Sarjana Teknik Strata 1 (S-1)



Disusun oleh :

RENNI RAFIKA DEWI

(41108110002)

\

UNIVERSITAS MERCU BUANA

FAKULTAS TEKNIK SIPIL dan PERENCANAAN

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

2010

ABSTRAK

Judul : Kajian produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan pasangan dinding bata ringan berdasarkan SNI 2002 dan real lapangan, Nama : Renni Rafika Dewi, NIM ; 41108110002, Dosen Pembimbing : Ir. Mawardi Amin, MT, 2010

Dalam proyek konstruksi seringkali digunakan intuisi sebagai acuan dalam menentukan harga satuan upah pekerjaan. Karena banyaknya perbedaan acuan yang digunakan maka harga satuan upah pekerjaan sangatlah bervariatif. Standar yang berlaku di Indonesia dalam menentukan harga satuan upah pekerjaan adalah berdasarkan SNI (Standar Nasional Indonesia) 2002. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui koefisien harga satuan upah pekerjaan yang dapat dijadikan acuan untuk menentukan harga satuan upah pekerjaan pasangan dinding bata ringan berdasarkan SNI (Standar Nasional Indonesia) 2002 khususnya SNI 03-6897-2002 tentang tata cara perhitungan harga satuan pekerjaan pasangan dinding yang dibandingkan dengan harga satuan upah pekerjaan real yang terjadi di lapangan, beserta pengukuran produktivitas kerjanya.

Hasil akhir dari penelitian ini adalah di dapatkan suatu koefisien upah tenaga kerja dan harga satuan upah pekerjaan pada pekerjaan pasangan dinding secara real yang terjadi di lapangan yang dibandingkan dengan SNI (Standar Nasional Indonesia) 2002 beserta pengukuran kinerja produktivitasnya.

Kata Kunci :

SNI 2002, koefisien upah tenaga kerja, harga satuan upah pekerjaan, dan produktivitas.

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan kekuatan, kemudahan dan petunjuk serta atas izin-Nya maka tugas akhir ini dapat diselesaikan. Penulisan tugas akhir ini telah memberikan suatu pembelajaran dan pengalaman tersendiri bagi Penulis, serta menambah wawasan dan pengetahuan bagi Penulis , kemudian untuk kedepan diharapkan tugas akhir ini akan dapat dapat memberikan wawasan dan pengetahuan bagi pembacanya.

Tugas akhir ini berjudul “KAJIAN PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATA RINGAN DAN REAL LAPANGAN”, tugas akhir ini ditulis dengan maksud agar dapat memberikan informasi tentang analisa upah dan produktivitasnya.

Pada kesempatan ini, Penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang dengan tulus ikhlas telah membantu dan meluangkan waktu untuk Penulis sehingga tugas akhir ini dapat terselesaikan. Dengan kerendahan hati, Penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga terutama kepada:

1. Kedua orang tua, mama & papa yang selalu memberikan doa dan dukungan dengan segala bentuk kasih sayang dan segala restunya agar anak-anaknya diberikan kemudahan dan keberhasilan.
2. Nenekku dan adikku tercinta yang selalu memberi doa dan perhatian yang tulus.
3. Bapak Ir. Mawardi Amin, MT selaku pembimbing tugas akhir yang selalu meluangkan waktunya dan membimbing Penulis sehingga tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan baik.

4. Ibu Ir.Sylvia Indriany, MT selaku Ketua Program Studi yang senatiasa memberikan semangat dan pengarahan kepada Penulis.
5. Bapak Ir. Agus Suroso, MT selaku Ketua Pengaji, yang juga memberikan pengarahan sejak seminar hingga proses sidang tugas akhir.
6. Bapak Budi Santosa, ST.MT dan Ibu Ir. Desiana Vidayanti, MT, kedua dosen ini seringkali memberikan doa dan motivasi kepada Penulis, sehingga tugas akhir ini dapat di selesaikan dengan baik dan tepat waktu.
7. Segenap dosen dan civitas akademika Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Mercubuana Jakarta yang telah memberikan ilmunya kepada peulis selama dalam perkuliahan.
8. Bapak Ir. Heri Lukito selaku Kepala Proyek Banjir Kanal Barat Hulu, PT. Brantas Abipraya (Persero), yang telah memberikan ijin dan dukungan kepada Penulis, sehingga dapat melanjutkan kuliah ini.
9. Bapak Ir. Naufal Amar selaku Kepala Proyek Pembangunan Gedung Ditjen SDA dan Tata Ruang Departemen Pekerjaan Umum, PT. Brantas Abipraya (persero) yang telah memberikan ijin kepada Penulis untuk menggunakan data-data proyek sebagai bahan tugas Akhir.
10. Dwi Adi Sunarko, ST selaku staf engineer Proyek Pembangunan Gedung Ditjen SDA dan Tata Ruang Departemen Pekerjaan Umum, yang telah banyak membantu Penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
11. Bapak Marjono dan Adha selaku staf engineer dari PT. Pembangunan Perumahan pada Proyek Proyek Pembangunan Gedung Ditjen SDA dan Tata Ruang

- Departemen Pekerjaan Umum yang banyak membantu penulis dalam pengumpulan bahan Tugas Akhir.
12. Teman-teman seperjuangan di proyek Banjir Kanal Barat Hulu yang selalu memberikan semangat kepada penulis selama perkuliahan.
 13. Teman-teman seperjuangan jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Mercubuana angkatan ke 13. yang selalu kompak dan semoga kita dapat selalu menjadi kekeompakan ini.
 14. Dan semua pihak yang telah memberikan dukungan dan bantuannya yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

Selanjutnya menyadari bahwa Penulis adalah manusia biasa yang tidak dapat luput dari sifat khilaf dan alpa, Penulis yakin bahwa masih terdapat kekurangan dalam penyajian tugas akhir ini, baik dari segi ini, penulisan dan lain-lain. Untuk itu sumbang saran dan kritik dari pembaca yang bermaksud untuk memperbaiki/menyempurnakan tugas akhir ini akan sangat diterima dengan segala kerendahan hati dan izinkan penulis mendahuluinya dengan menyampaikan ucapan terima kasih yang tulus, serta diiringi doa semoga kebaikan tersebut mendapatkan balasan pahala dari Allah SWT. Amin.

Jakarta, 19 Maret 2010

Penulis

Renni Rafika Dewi

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
ABSTRAK	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL, GAMBAR dan LAMPIRAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Rumusan Masalah	I-3
1.3 Maksud dan Tujuan	I-3
1.4 Pembatasan Masalah	I-4
1.5 Metodologi	I-5
1.6 Sistematika penulisan	I-5
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Produktivitas	
2.1.1 Pengertian Produktivitas	II-1
2.1.2 Konsep Dasar Sistem Produktivitas	II-2
2.1.3 Pengukuran Produktivitas	II-4
2.1.4 Evaluasi Produktivitas	II-8
2.1.5 Peningkatan Produktivitas	II-8
2.2 Upah	
2.2.1 Definisi Upah	II-9
2.2.2 Peranan Upah	II-9

2.2.3 Faktor-faktor yang memperngaruhi Tingkat Upah.....	II-10
2.3 Pengertian umum bata ringan	II-12
2.4 Pengertian Pekerjaan Pasangan Dinding	II-14
2.5 Pengertian Pekerjaan Plesteran	II-16

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Jenis Penelitian	III-1
3.2 Sumber Data	III-1
3.3 Lingkup Penelitian	III-1
3.4 Pengumpulan Data	III-2
3.5 Pengolahan Data	III-3
3.6 Hasil Analisa	III-3
3.7 Kerangka Kerja Penelitian	III-5

BAB IV ANALISIS DATA

4.1 Produktivitas Berdasarkan SNI (Standar Nasional Indonesia) 2002.....	IV-1
4.2 Harga Satuan Upah Pekerjaan Pasangan Dinding Berdasarkan SNI (Standar Nasional Indonesia) 2002	IV-2
4.3 Analisa Perhitungan Harga Satuan Upah	IV-3
4.4 Rekapitulasi Perhitungan	IV-102
4.4.1 Rekapitulasi Produksi Kerja	IV-102
4.4.2 Koefisien Upah/m ²	IV-102
4.4.3 Harga Satuan Upah Pekerjaan	IV-105
4.4.4 Produktivitas	IV-106

4.5 Perbandingan Koefisien Upah Tenaga Kerja SNI 2002 dengan Koefisien Upah Tenaga Real Lapangan	IV-107
4.6 Perbandingan Harga Satuan Upah Pekerjaan SNI 2002 dengan Harga Satuan Upah Pekerjaan Real Lapangan	IV-107
4.7 Perbandingan Produktivitas SNI 2002 dengan Produktivitas Real Lapangan	IV-109
4.8 Perbandingan Koefisien Upah Tenaga Kerja, Produksi, dan Produktivitas	IV-112
4.9 Penilaian Kinerja Pekerja	IV-114
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Simpulan	V-1
5.2 Saran	V-4
DAFTAR PUSTAKA	xi
LAMPIRAN-LAMPIRAN	xii
LEMBAR ASISTENSI	xiii

~ 0 ~

DAFTAR TABEL

Tabel 2.3.1 Tabel luasan produk bata ringan	II-14
Tabel 2.5.1 Kebutuhan Material Plesteran	II-17
Tabel 4.1 Koefisien Upah Tenaga untuk Pasangan Dinding	IV-2
Tabel 4.2 Harga Satuan Upah Pada Pekerjaan Pasangan Dinding	IV-3
Tabel 4.4.1 Rekapitulasi Produksi kerja selama 160 hari kalender	IV-102
Tabel 4.4.2.1 Rekapitulasi Koefisien Upah Tenaga/m ²	IV-103
Tabel 4.4.2.2 Koefisien Upah Tenaga Kerja	IV-104
Tabel 4.4.3.1 Harga Satuan Rata-rata Upah Pekerjaan	IV-105
Tabel 4.4.3.2 Harga Satuan Upah Pekerjaan	IV-106
Tabel 4.4.4.1 Produktivitas	IV-106
Tabel 4.5.1 Perbandingan Koefisien Upah Pekerjaan berdasarkan SNO dan Real Lapangan	IV-107
Tabel 4.6.1 Perbandingan Harga Satuan Upah Pekerjaan berdasarkan SNI dan Real Lapangan.....	IV-108
Tabel 4.7.1 Perbandingan Produktivitas berdasarkan SNI dan Real Lapangan dengan jam kerja efektif sebesar 6 jam / hari	IV-110
Tabel 4.7.2 Perbandingan Produktivitas berdasarkan SNI dan Real Lapangan dengan jam kerja efektif sebesar 5 jam/hari	IV-111
Tabel 4.8.1 Perbandingan koefisien upah tenaga kerja, produksi dan produktivitas	IV-112

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Siklus Produktivitas (Sumanth, 1985)	II-3
Gambar 3.7.1 Diagram Alir Metodologi Penelitian	III-5
Gambar 4.6.1 Perbandingan Harga Satuan Upah Pekerjaan berdasarkan SNI dan Real Lapangan	IV-109
Gambar 4.7.1 Perbandingan Produktivitas berdasarkan SNI dan Real Lapangan dengan jam kerja efektif sebesar 6 jam/hari	IV-110
Gambar 4.7.2 Gambar 4.7.2 Perbandingan Produktivitas berdasarkan SNI dan Real Lapangan dengan jam kerja efektif sebesar 5 jam/hari	IV-111
Gambar 4.8.1 Koefisien Upah Pekerja	IV-113
Gambar 4.8.2 Produksi	IV-113
Gambar 4.8.2 Produktivitas	IV-113