



ABSTRAK

Saat ini pembangunan mengalami banyak perkembangan terutama di pusat kota, hal ini terjadi untuk memfasilitasi kegiatan masyarakat yang semakin meningkat. Dengan membawa pemikiran strategi desain terhadap lingkungan menyeluruh maka penggabungan iklim dapat diterapkan dengan kehadiran arsitektur bioklimatik yaitu arsitektur yang berlandaskan pendekatan desain pasif dan minimum energi dengan memanfaatkan iklim setempat untuk menciptakan kenyamanan penghuni. Perencanaan bangunan kantor sewa (Chandranaya Office Tower) diharapkan mampu memanfaatkan secara cermat sumber daya alam yang ada sebagai potensi yang dapat dikembangkan dalam merancang bangunan tinggi.

Kata Kunci : Ars.Bioklimatik, iklim, kantor sewa, kenyamanan, bangunan tinggi.

ABSTRACT

Currently the development has a lot of growth especially in the city center, this has happened to facilitate community activities is increasing. By bringing ideas to the environment overall design strategy, the merger can be applied in the presence of climate bioclimatic architecture is an architecture based on passive design approach and a minimum of energy by utilizing the local climate to create the convenience of its residents. Planning an office building lease (Chandranaya Office Tower) is expected to make the most thorough existing natural resources as a potential that can be developed in designing tall buildings.

Keywords: bioclimatic architecture, climate, rental offices, convenience, high-rise buildings.