ABSTRAK

Judul : Efektifitas Penerapan Metode Up Down Pada Pelaksanaan Proyek Gramedia Expo, Nama : Kesanover, NIM : 41108110047, Dosen Pembimbing : Ir. Mawardi Amin, MT., 2010

Metode pelaksanaan adalah tata cara pelaksanaan pekerjaan yang akan dikerjakan yang disusun sistematis dan berurutan hingga didapat urutan tahapan dari awal sampai akhir pelaksanaan pekerjaan. Metode konstruksi harus dapat menterjemahkan apa yang telah direncanakan dan dapat dilaksanakan, serta dapat dipertanggungjawabkan terutama dari segi biaya, transportasi management dalam pelaksanaan nantinya, waktu, kemudahan dalam pelaksanaan, keamanan terhadap sumber daya yang ada serta lingkungan sekitar dan dapat dikerjakan.

Efektifitas suatu metode konstruksi sangat ditentukan oleh faktor biaya, waktu, mutu, keselamatan, lingkup pekerjaan yang akan dikerjakan dan fungsi konstruksi itu sendiri. Penilaian keefektifan harus mencakup keenam kriteria tersebut, dan apabila tidak memenuhi maka dapat dikatakan metode tersebut tidak efektif meskipun masih dapat dilaksanakan. Sebagai ilustrasi suatu metode konstruksi harus merupakan biaya termurah, waktu pelaksanaan yang tercepat, mempunyai mutu yang baik sesuai dengan yang disyaratkan, aman dalam pelaksanaan baik terhadap pekerja, peralatan dan lingkungan sekitarnya, memenuhi lingkup pekerjaan yang akan dikerjakan dan mempunyai fungsi seperti yang direncanakan.

Metode up down adalah salah satu metode konstruksi pekerjaan struktur bangunan tinggi yang mempunyai basement dengan tahapan pelaksanaan dimulai dari lantai dasar hingga pekerjaan struktur basement dan lantai atasnya dapat dikerjakan secara bersamaan. Metode ini mempunyai tingkat kesulitan yang tinggi terutama untuk pekerjaan struktur basement karena terbatasnya akses dan ruang pekerjaan, hingga diperlukan pemilihan yang seksama atas tenaga kerja dan peralatan kerja yang akan dipakai. Bangunan Gramedia Expo hanya memiliki 2 basement dan 2 lantai atas, sehingga sangat menarik sebagai bahan penelitian karena menerapkan metode up down dalam pelaksanaannya.

Kata kunci : Metode Up Down, Keselamatan Bangunan dan Lingkungan, Biaya, Waktu, Mutu, dan Fungsi Konsruksi.

This document was created using Smart PDF Creator
To remove this message purchase the product at www.SmartPDFCreator.com