

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA
SUKUK RITEL SERI SR001**

Skripsi

Nama : Rosihan Zein

Nim : 43108110152



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2010**

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA
SUKUK RITEL SERI SR001**

Skripsi

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Manajemen – Strata 1

Nama : Rosihan Zein

Nim : 43108110152



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2010**

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA
SUKUK RITEL SERI SR001**

Skripsi

Nama : Rosihan Zein

Nim : 43108110152



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2010**

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA
SUKUK RITEL SERI SR001**

Skripsi

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Manajemen – Strata 1

Nama : Rosihan Zein

Nim : 43108110152



FAKULTAS EKONOMI

**UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2010**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda-tangan dibawah ini:

Nama Mahasiswa : Rosihan Zein

NIM : 43108110152

Program Studi : Manajemen

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri yang merupakan hasil penelitian, pengolahan dan analisis saya sendiri serta bukan merupakan replikasi maupun saduran dari hasil karya atau hasil penelitian orang lain.

Apabila terbukti skripsi ini plagiat atau replikasi maka skripsi dianggap gugur dan harus melakukan penelitian ulang untuk menyusun skripsi baru.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan segala akibat yang timbul dikemudian hari menjadi tanggung jawab saya.

Jakarta, July 2010

(Rosihan Zein)

NIM : 43108110152

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : ROSIHAN ZEIN
NIM : 43108110152
Program Studi : Manajemen
Judul Skripsi : Faktor yang Mempengaruhi Harga Sukuk Ritel Seri SR001
Tanggal Lulus Ujian : 19 Agustus 2010



Disahkan Oleh:

Pembimbing,

U N I V E R S I T A S
M E R C U B U A N A
(Yuhasril, SE. ME)

Dekan

Ketua Program Studi Manajemen S1

(Dra. Yuli Harwani R, MM)

(Arief Bowo Prayoga K, SE., MM)

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi

Faktor yang Mempengaruhi Harga Sukuk Ritel Seri SR001Dipersiapkan dan Disusun

oleh :

Rosihan Zein

43108110152

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal Agustus 2010

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

U N I V E R S I T A S

MERCU BUANA

(Yuhasril, SE., ME)

Anggota Dewan Penguji

(Luna Haningsih, SE., ME)

Anggota Dewan penguji

(Tafiprios, SE., MM)

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan begitu banyak curahan rahmat dan kasih sayang serta nikmatnya yang tidak dapat dihitung dan dinilai selain dengan sebuah kesyukuran, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“FAKTOR YANG MEMPENGARUHI HARGA SUKUK RITEL SERI SR001”** ini sesuai dengan waktu yang telah ditentukan.

Shalawat serta salam tak lupa penulis sanjungkan kepada junjungan Nabi besar Muhammad SAW yang telah membawa kita ummatnya sekalian dari zaman kegelapan hingga kepada zaman yang terang benderang pada saat ini, yang penuh dengan ilmu pengetahuan dan penerangan cahaya dikala kegelapan.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan program studi Ekonomi Strata Satu (S1), Jurusan Manajemen, Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana, Jakarta. Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada pihak-pihak yang telah berkenan memberikan bantuan dan bimbingan dalam menyelesaikan skripsi ini, antara lain kepada:

1. Bpk Arief Bowo Prayoga K. SE. MM selaku Ketua Program Studi Manajemen S1
2. Bpk Yuhasril SE, ME , dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, pengarahan, masukan, dan motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
3. Kedua Orang Tua saya, yang terus memberikan doa restu, kasih sayang, kerja keras dan perjuangannya semoga kelulusan ini menjadi kado termahal dan terindah yang pernah aku berikan.
4. Teman-teman Manajemen Keuangan Mercu Buana Jakarta angkatan XIII jurusan Menteng dan Depok telah memberikan supportnya.

Penulis menyadari sepenuhnya skripsi ini masih kurang sempurna, sehingga penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan pihak-pihak lain yang membutuhkan

Penulis

Rosihan Zein



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN SAMPUL.	ii
HALAMAN PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN PEMBIMBING SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK.	xiv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6

BAB II LANDASAN TEORI

A. Manajemen Keuangan.....	9
B. Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN).....	9
C. Konsep dan Pengertian Sukuk.....	12
D. Sukuk Ritel Seri SR001.....	18
E. Tingkat Bunga	23
F. Inflasi.....	25

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Metode Penelitian.....	30
B. Hipotesis	30
C. Populasi dan Sampel	31
D. Variabel dan Pengukurannya	31
E. Metode Pengumpulan Data	32
F. Teknik Analisis Data	32
1. Uji Koefisien Determinasi R^2	33
2. Uji Keseluruhan (F-Stat).....	33
3. Uji Parsial (T-Stat).....	34

4. Pengujian Hipotesis	34
------------------------------	----

BAB IV PEMBAHASAN

A. Analisis Deskriptif.....	37
B. Analisis Data	39
1. Uji Koefisien Determinasi R^2	40
C. Uji Hipotesis	41
1. Uji Keseluruhan (F-Stat)	41
2. Uji Parsial (T-Stat).....	42
D. Analisis Kebijakan dalam Menghadapi Perubahan Harga Sukuk Ritel Seri SR001.....	44

BAB PENUTUP

A. Kesimpulan.....	47
B. Saran.....	48

DAFTAR PUSTAKA	49
----------------------	----

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Perbandingan Sukuk dan Obligasi	20
Tabel 4.1 Data Rata-Rata Kenaikkan /Penurunan Tingkat Bunga dan Inflasi per Bulan	37
Tabel 4.2 Harga Sukuk Ritel Seri SR001	38
Tabel 4.3 Analisis Deskriptif	39
Tabel 4.4 Analisis Korelasi.....	39
Tabel 4.5 Koefisien Determinasi (R^2).....	40
Tabel 4.6 Uji Statistik-F.....	42
Tabel 4.7 Uji Statistik-t.....	343

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Model Regresi Linear Berganda	35



DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Struktur <i>Sukuk Ijarah Al Muntahiya/Sale and Lease Back</i>	50
Lampiran 2 Mekanisme Penjualan dan Pembelian Sukuk Ritel Seri SR001 di Pasar Sekunder	51
Lampiran 3 Harga Harian Sukuk Ritel Seri SR001	52
Lampiran 4 Hasil Analisis Regresi Linier.....	58

