

**ANALISA PENGARUH RASIO PROFITABILITAS TERHADAP
HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY
DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2005-2008**

SKRIPSI
Program Studi Manajemen S-1

Nama : Euis Sri Budiarti
NIM : 43106010069



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2010**

**ANALISA PENGARUH RASIO PROFITABILITAS TERHADAP
HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY
DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2005-2008**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Manajemen-Strata 1

Nama : Euis Sri Budiarti
NIM : 43106010069



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2010**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Euis Sri Budiarti
NIM : 43106010069
Program Studi : Manajemen-Strata 1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan)

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, Februari 2010

Euis Sri Budiarti
43106010069

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : **Euis Sri Budiarti**
NIM : **43106010069**
Program Studi : **Manajemen**
Judul Skripsi : **ANALISA PENGARUH RASIO PROFITABILITAS
TERHADAP HARGA SAHAM PADA
PERUSAHAAN PROPERTY DI BURSA EFEK
INDONESIA PERIODE 2005-2008**
Tanggal Lulus Ujian : **25 Februari 2010**

Disahkan Oleh :
Dosen Pembimbing

UNIVERSITAS
MERCU BUANA
Yuhasril, SE, ME

Dekan Fakultas Ekonomi

Ketua Program Studi Manajemen

Dra. Yuli Harwani, MM

H. Arief Bowo Prayoga Kasmu, SE.MM

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

SKRIPSI

**ANALISA PENGARUH RASIO PROFITABILITAS TERHADAP
HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY
DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2005-2008**

Dipersiapkan dan disusun oleh :

Euis Sri Budiarti

43106010069

Telah Dipertahankan Didepan Penguji Pada Tanggal 25 Februari 2010

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

U N I V E R S I T A S

MERCU BUANA

Yuhasril, SE,ME

Anggota Penguji I

Drs. Wawan Purwanto, SE, MM

Anggota Penguji II

Drs. Hasanudin Pasiama, MS

KATA PENGANTAR

Kalimat syukur terpanjat ke Rabb pencipta manusia di muka bumi. Berkat limpahan rahmat –Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi mengenai **“ANALISA PENGARUH RASIO PROFITABILITAS TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2005-2008”**.

Penelitian karya ilmiah dalam skripsi ini, ditujukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi, Universitas Mercu Buana Jakarta.

Untaian kata terima kasih yang terdalam saya persembahkan

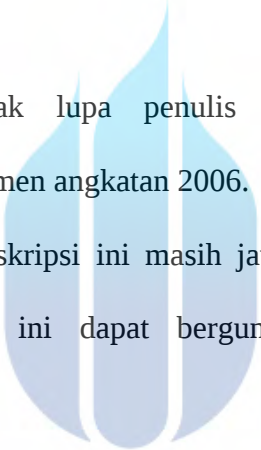
1. Keluarga tercinta Bapak dan Ibu kaka serta adikku yang menjadi semangat dan pendorong utama dalam penyelesaian skripsi ini. Terima kasih atas doa serta dukungannya.
2. Yuhasril, SE, selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan, sumbangan tenaga dan pikiran serta meluangkan waktu saat penulis mendapatkan kesulitan dalam proses penulisan maupun dalam penuangan ide-ide.
3. Ibu Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana Jakarta Dra. Yuli Harwani, MM serta Bapak ketua jurusan Manajemen, H. Arief Bowo Prayoga Kasmu, SE.MM.
4. Titi Siti Murniati, SE. Ahmad Sanusi. Otong Mahmudin, SE. Dede Muhammad Hasan, SE. Cecep Abdurrahman,S, ST. Aulia Siti Rahmah dan

Nabila Zahira yang selalu memberikan perhatian dan bantuan dalam penyelesaian skripsi ini.

5. Ryan Septian, yang selalu memberikan perhatian dan dukungannya hingga skripsi selesai.
6. Untuk kak Neni terima kasih banyak atas bantuan laptop nya hingga skripsi ini selesai.
7. Para Dosen Fakultas Ekonomi dan seluruh staff karyawan Universitas Mercu Buana Jakarta.

Terima kasih tidak lupa penulis ucapkan kepada teman-teman seperjuangan di FE Manajemen angkatan 2006.

Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari sempurna, tetapi penulis berharap semoga skripsi ini dapat berguna dan bermanfaat bagi yang membacanya.



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, Februari 2010

(Euis Sri Budiarti)

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN KARYA SENDIRI	iii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iv
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	2
1.3 Pembatasan Masalah.....	3
1.4 Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	3
BAB II LANDASAN TEORI	5
2.1 Pengertian Manajemen	5
2.1.1 Fungsi Manajemen Keuangan.....	6
2.2 Pasar Modal	7
2.2.1 Pengertian Pasar Modal	7

2.2.2 Instrumen Pasar Modal	10
2.3 Laporan Keuangan.....	11
2.3.1 Pengertian Laporan Keuangan.....	11
2.3.2 Karakteristik Laporan Keuangan	12
2.3.3 Tujuan Laporan Keuangan	14
2.3.4 Analisa Laporan Keuangan.....	15
a. Pengertian Analisa Laporan Keuangan	15
b. Teknik-teknik Analisis Laporan Keuangan	16
c. Analisa Rasio Keuangan.....	17
2.4 Rasio Profitabilitas	18
2.4.1 Pengertian Rasio Profitabilitas	18
2.4.2 Pengukuran Rasio Profitabilitas	18
2.4.3 Penelitian Pengaruh Rasio Profitabilitas Terhadap Harga Saham.....	21
2.5 Saham	21
2.5.1 Definisi Saham.....	21
2.5.2 Jenis-jenis Saham.....	22
2.5.3 Istilah-istilah Dalam Emisi Saham	26
2.6 Harga Saham	27
2.7 Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Harga Saham	29
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	32
3.1 Objek Penelitian	32
3.2 Desain Penelitian	38

3.3 Hipotesis	38
3.4 Definisi Operasional Variabel dan Skala Pengukuran	38
3.5 Jenis Data.....	39
3.6 Metode Pengumpulan Data	39
3.7 Populasi dan Sampel Penelitian.....	40
3.8 Metode Analisis Data	41
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	45
4.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	45
4.2 Uji Normalitas Data.....	46
4.3 Analisis Koefisien Determinasi.....	47
4.4 Uji Hipotesis	48
4.4.1 Uji t.....	49
4.4.2 Analisis Regresi Sederhana.....	50
4.5 Analisis Pengaruh Rasio Profitabilitas Terhadap Harga Saham	51
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	52
5.1 Kesimpulan.....	52
5.2 Saran	53
DAFTAR PUSTAKA	54
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Daftar Sampel Perusahaan	41
Tabel 4.1 Descriptive Statistics	45
Tabel 4.2 One-Sampel Kolmogrov-Smirnov Test	46
Tabel 4.3 Model Summary	48
Tabel 4.4 Coefficient (Uji t)	49



DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1	Garis Lurus Normalitas Diolah dengan SPSS	47
Gambar 4.2	Uji t Dua Pihak	50



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data ROE dan Harga Saham.....	55
Lampiran 2 Hasil Analisis Regresi Linier Sederhana.....	56
Lampiran 3 Gambar Garis Lurus Normalitas	60
Lampiran 4 Tabel t.....	61

