

**ANALISIS PENGENDALIAN INVESTASI UNTUK
KECUKUPAN DANA GUNA PEMBAYARAN MANFAAT
PENSIUN PESERTA**

PADA DANA PENSIUN ASTRA SATU

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Akuntansi – Strata 1

Nama : Jeremias Saragih

NIM : 43207110141



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA**

2012

**ANALISIS PENGENDALIAN INVESTASI UNTUK
KECUKUPAN DANA GUNA PEMBAYARAN MANFAAT
PENSIUN PESERTA**

PADA DANA PENSIUN ASTRA SATU

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi – Strata 1

Nama : Jeremias Saragih

NIM : 43207110141



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2012**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Jeremias Saragih

NIM : 43207110141

Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumber sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 30 September 2012

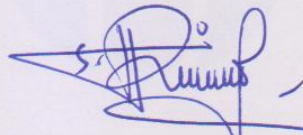
METERAI
TEMPEL
FD76DABF126140359
6000 DJP
(Jeremias Saragih)
NIM : 43207110141

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Jeremias Saragih
NIM : 43207110141
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Pengendalian Investasi Untuk Kecukupan Dana
Guna Pembayaran Manfaat Pensiun Peserta pada Dana
Pensiun Astra Satu
Tanggal Ujian Skripsi :

Disahkan oleh :

Pembimbing,

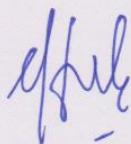


Sri Rahayu SE, M.Ak.

Tanggal :

Dekan,

Ketua Program Studi Akuntansi,



Dr. Wiwik Utami, SE, Ak, MS.

Tanggal :



Nurul Hidayah, SE, Ak, MS.

Tanggal :

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

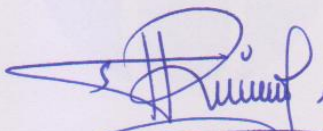
ANALISIS PENGENDALIAN INVESTASI UNTUK KECUKUPAN DANA
GUNA PEMBAYARAN MANFAAT Pensiun Peserta
PADA DANA Pensiun ASTRA SATU

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

Jeremias Saragih
NIM : 43207110141

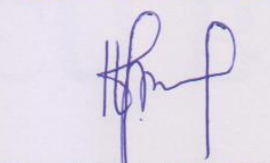
Telah dipertahankan didepan Dewan Penguji pada tanggal :
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima.

Susunan Dewan Penguji
Ketua Penguji / Pembimbing Skripsi



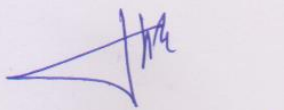
Sri Rahayu SE, M.Ak.

Anggota Dewan Penguji



Dra. Nurlis Ak. M.Si.

Anggota Dewan Penguji



Diah Iskandar SE, M.Si.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan kasih dan karuniaNya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat mengikuti ujian sidang sarjana strata satu (S1), Program Studi Akuntansi pada Universitas Mercu Buana.

Cukup banyak hambatan yang penulis temui selama dalam penyusunan skripsi ini. Namun berkat bantuan dari berbagai pihak semua hambatan ini dapat penulis atasi demi terselesaikannya skripsi ini. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Ucapan terima kasih saya ucapkan kepada :

1. Dr. Wiwik Utami, SE, Ak, MS, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Nurul Hidayah, SE, Ak, MS, selaku ketua Jurusan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Sri Rahayu SE, M.Ak, selaku dosen pembimbing skripsi, terima kasih yang sebesar-besarnya atas waktu, pengarahan serta bimbingan yang diberikan penuh kesabaran dalam menyelesaikan Skripsi ini.
4. Para dosen Universitas Mercu Buana yang telah memberikan banyak ilmu bagi penulis selama mengikuti perkuliahan di Universitas Mercu Buana.

5. Kedua Orang tua saya yang senantiasa memberikan dukungan dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Kakak-kakak saya yang selalu memberikan dorongan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Teman-teman semua yang selalu memberikan saran dan masukan bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Terakhir untuk siapa saja yang belum disebutkan, tetapi sungguh memberikan inspirasi dan bantuan nyata buat penulis dalam penyusunan skripsi ini. Semoga Tuhan selalu memberkati mereka.

Semoga tulisan ini berguna bagi peneliti-peneliti selanjutnya maupun pihak-pihak yang berminat pada topik yang sama.

Jakarta,

Jeremias Saragih

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	v
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	3
C. Tujuan Dan Kegunaan Penelitian.....	4
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Penertian Pengendalian	5
B. Fungsi Pengendalian	6
1. Pengendalian Intern (<i>Internal Control</i>).....	6
2. Pengendalian Ekstern (<i>Eksternal Control</i>)	6
C. Investasi.....	7
1. Pengertian Investasi	7
2. Proses Investasi	8
3. Tujuan Investasi	8
4. Resiko Investasi	9

D. Investasi Dana Pensiun.....	9
1. Ketentuan Perundang-Undangan Investasi Dana Pensiun.....	9
2. Ketentuan Investasi Dana Pensiun Yang Bersifat Administratif..	11
3. Ketentuan Investasi Dana Pensiun Yang Bersifat Teknis	12
E. Laporan Dana Pensiun	13
1. Laporan Portofolio Investasi	13
2. Laporan Hasil Investasi.....	16
3. Laporan Investasi Khusus	16
4. Analisis Investasi	16
5. Pengungkapan	17
F. Jenis-Jenis Instrumen Investasi	17
1. Deposito	17
2. Saham.....	18
3. Obligasi	21
4. <i>Medium Term Notes</i>	25
5. <i>Commercial Paper</i>	25
6. Sertifikat Bank Indonesia (SBI).....	25
7. Reksadana	26
8. Properti	28
9. Penyertaan Langsung	28
10. Investasi Lainnya	28
G. Tujuan Investasi.....	29
1. Pertimbangan Dalam Menentukan Kebijakan Investasi	30
2. Pengendalian Investasi Yang Efektif Dan Memadai	33
H. Gambaran Umum Dana Pensiun.....	34

1. Pengertian Dan Tujuan Dana Pensiun	35
2. Jenis – Jenis Dana Pensiun.....	37
a. Dana Pensiun Pemberi Kerja (DPPK).....	37
b. Dana Pensiun Lembaga Keuangan (DPLK)	38
3. Pendanaan Dana Pensiun	39
I. Likuiditas	39
1. Pengertian Likuiditas	39
2. Prinsip-Prinsip Pengelolaan Likuiditas	40
3. Tujuan dan Manfaat Pengelolaan Likuiditas.....	41

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Waktu Dan Tempat Penelitian.....	42
B. Metode Penelitian.....	42
C. Metode Pengumpulan Data	43
D. Jenis Data.....	43
E. Metode Analisis Data.....	44

BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Penyajian Dan Analisis Data.....	45
1. Perkembangan Investasi Dana Pensiun.....	45
2. Laporan Investasi Dana Pensiun	49
a. Laporan Portofolio	49
b. Perhitungan Hasil Usaha	51
1. <i>Return On Investment (ROI)</i>	53
2. <i>Return On Asset (ROA)</i>	55

B. Analisis Investasi	57
1. Pelaksanaan Kebijakan Manajemen Risiko Investasi	57
2. Kesesuaian Investasi	63
C. Likuiditas Dana untuk Pembayaran Manfaat Pensiun	68

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	69
B. Saran.....	70

DAFTAR PUSTAKA	71
-----------------------------	-----------

DAFTAR TABEL

Tabel

Halaman

4.1	Neraca per 31 Desember 2010 dan 2009	46
4.2	Perkembangan Investasi secara Komparatif priode 2010 dan 2009	48
4.3	Laporan Portofolio Investasi per 31 Desember 2010 dan 2009	50
4.4	Perhitungan Hasil Usaha per 31 Desember 2010 dan 2009	52
4.5	Batasan Investasi	57
4.6	Pelaksanaan Batasan Investasi	58
4.7	Investasi pada Pihak Terafiliasi	66

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran

Halaman

1	Valuasi Saham per 31 Desember 2010 dan 31 Desember 2009	74
2	Volatilitas Obligasi per 31 Desember 2010 dan 31 Desember 2009	75
3	Volatilitas Sukuk per 31 Desember 2010 dan 31 Desember 2009	76
4	Volatilitas Surat Berharga Negara per 31 Desember 2010 dan 2009	77
5	Kesesuaian Batasan Investasi per 31 Desember 2010 dan 2009	78