



HOTEL RESORT

TEMA : ARSITEKTUR ORGANIK

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGAI PERSYARATAN
GUNA MEMPEROLEH GELAR SARJANA (S1) TEKNIK ARSITEKTUR

DISUSUN OLEH :

NAMA : UJANG SURYADI

NIM : 41205110038

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

ANGKATAN 65

PERIODE SEPTEMBER 2011 – JUNI 2012

PROGRAM STUDI ASITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

Lembar Pengesahan

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **UJANG SURYADI**
Nim : 41205110038
Jurusan : Arsitektur
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas : Mercu Buana
Judul Tugas Akhir : Hotel Resort
Tema Tugas Akhir : Arsitektur Organik

Disyahkan oleh :



KETUA JURUSAN ARSITEKTUR

KOORDINATOR TUGAS AKHIR

Ir. Tin Budi Utami, MT

UNIVERSITAS

MERCU BUANA

Danto Sukmajati, ST, MSc

PEMBIMBING

Ir. Muji Indarwanto, MM., MT

No. Dokumen		Distribusi					
Tgl. Efektif	7 MARET 2005						

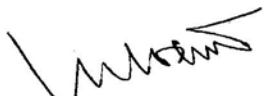
Berdasarkan hasil Sidang Studio Tugas Akhir Angkatan ke-65 Tahun Akademik 2011/2012 pada tanggal 23 Mei 2012, maka mahasiswa berikut ini :

Nama Mahasiswa : **Ujang Suryadi**
 Nim : 41205110038
 Judul Skripsi : Obyek Wisata Danau Sunter
 Dosen Pembimbing : **Ir. Muji Indarwanto, MM., MT.**

dinyatakan :

- Lulus Langsung, dengan nilai
- Lulus Melengkapi, dengan nilai **74,4**.
- Perbaikan
- Tidak Lulus

Ketua dan Anggota Dewan Penguji :



1. Ir. Muji Indarwanto, MM., MT.



2. Ir. Primi Artiningrum, M.Arch



3. Ir. Edy Muladi, MSi

LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR MELENGKAPI/PERBAIKAN

Pembimbing/Ketua Sidang/Penguji I

Penguji II



Ir. Muji Indarwanto, MM., MT.

Ir. Primi Artiningrum, M.Arch

Koordinator Tugas Akhir

Penguji III

Danto Sukmajati, ST, MSc

Ir. Edy Muladi, MSi

Catatan :

- Lembar Pengesahan tugas akhir Melengkapi/Perbaikan ini ditanda tangani apabila mahasiswa telah melengkapi/memperbaiki tugas akhir sesuai catatan Dewan Penguji pada saat Sidang tugas akhir.
- Lembar Pengesahan ini harus telah ditandatangani oleh Pembimbing, Penguji dan Ketua Sidang pada tugas akhir yang telah dilengkapi/diperbaiki dikumpulkan.
- Jadwal pengumpulan tugas akhir **Melengkapi tanggal 10 Juni 2012** maksimum jam 16.⁰⁰ WIB. Jadwal pengumpulan tugas akhir **Perbaikan tanggal 06 Juli 2012** maksimum jam 16.⁰⁰ WIB.
- Apabila mahasiswa tidak memasukkan tugas akhir Melengkapi/Perbaikan sesuai jadwal yang telah ditetapkan, maka status kelulusannya diturunkan satu tingkat ke bawah.

LEMBAR PERNYATAAN

Nama : Ujang Suryadi
Nim : 41205110038
Fakultas : Teknik Perencanaan dan Desain
Tahun Akademik : 2011-2012

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya Skripsi ini bukan hasil kutipan dari orang lain, kecuali telah di sebutkan referensinya.



Jakarta, 20 Maret 2012

Ujang Suryadi

Kata Pengantar

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini tepat pada waktunya.

Tugas Akhir dengan judul " Hotel Resort " yang bertema " Arsitektur Organik " merupakan proyek perencanaan yang di ajukan sebagai bahan pertimbangan kelulusan mahasiswa Arsitektur.

Semua yang diajukan dalam penyusunan Tugas Akhir ini tidak akan berjalan dengan lancar tanpa adanya dukungan dari segi moril maupun materil. Dalam kesempatan ini, praktikan ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Allah SWT. Yang telah memberikat kesehatan jiwa dan raga dalam melaksanakan kehidupan sehari-hari, terutama dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
2. Orang Tua yang telah memberikan seluruh dukungannya, baik moril maupun materil kepada anak tercintanya dalam melaksanakan Tugas Akhir.
3. Kakak ku yang memberikan dorongan semangat untuk menyelesaikan Tugas Akhir.
4. Sayangku Beby Aku, Yurika Lusiana yang memberikan dukungan, semangat dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
5. Ir. Muji Indarwanto, MM., MT. selaku pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan masukan-masukan dalam menyelesaikan Tugas Akhir.
6. Ir. Tin Budi Utami, MT. selaku Ketua Jurusan Arsitektur.
7. Danto Sukmajati, ST, MSc. selaku Koordinator Tugas Akhir.
8. Ir. Budi Susetyo, MT selaku dosen penguji skripsi yang telah memberikan masukan, saran maupun kritik yang membangun untuk memotivasi saya lebih baik lagi.

9. Ir Dr. Agus Prabowo selaku dosen penguji skripsi yang telah memberikan masukan, saran maupun kritik yang membangun untuk memotivasi saya lebih baik lagi.
10. Ir. Primi Artiningrum, M.Arch. selaku dosen penguji Tugas Akhir yang telah memberikan masukan, saran maupun kritik yang membangun untuk memotivasi saya lebih baik lagi.
11. Ir. Edy Muladi, Msi selaku dosen penguji Tugas Akhir yang telah memberikan masukan, saran maupun kritik yang membangun untuk memotivasi saya lebih baik lagi.
12. Terakhir, kepada semua rekan dan sahabat yang tidak dapat di sebutkan satu persatu.

Dengan segenap tenaga dan kemampuan yang terbatas, penyusun telah berusaha menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan Maksimal. Dengan harapan dapat bermanfaat bagi penyusun sendiri maupun cara penyajian dalam laporan ini, praktikan mohon maaf karena sebagai manusia biasa praktikan tidak luput dari kesalahan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan praktikan dalam penyempurnaan Tugas Akhir ini.

Akhirnya, semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat dan menjadi tambahan referensi bagi mahasiswa jurusan Arsitektur.

Terima kasih

Penyusun,

Ujang Suryadi

DAFTAR ISI :

JUDUL

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERTANYAAN

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

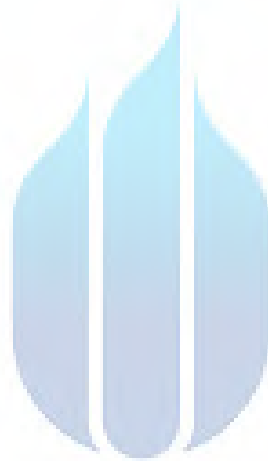
SKEMA PEMIKIRAN

BAB I	PENDAHULUAN	1
	I.1 Latar Belakang	1
	I.2 Maksud dan Tujuan	1
	I.2.1 Maksud.....	1
	I.2.2 Tujuan.....	2
	I.3 Ruang Lingkup	2
	I.4 Permasalahan	2
	I.5 Metode Pembahasan	3
	I.6 Sistematika Pembahasan	4
	I.7 Skema pemikiran	5
BAB II	TINJAUAN UMUM	6
	II.1 Gambaran Umum Proyek	6
	II.2 Tinjauan Umum Terhadap Hotel	7
	II.2.1 Pengertian Hotel.....	7
	II.2.2 Jenis Hotel.....	8
	II.2.3 Katagori Hotel.....	9
	II.2.4 Klasifikasi Hotel	10
	II.2.5 Klasifikasi Hotel dari Aspek Kelembagaan dan Letak Geografi.....	12
	II.2.6 Standart ada Persyaratan Ruang Hotel.....	13
	II.3 Tinjauan Terhadap Proyek	14

II.3.1	Judul Proyek.....	14
II.3.2	Karakteristik Hotel Resort	16
II.3.3	Kegiatan Pelaku Pengunjung.....	17
II.3.4	Pertimbangan Dalam Memilih Hotel Resort Bintang 5.....	19
II.4	Studi banding.....	20
BAB III	TINJAUAN KHUSUS.....	21
III.1.	Pengertian Tema.....	21
III.1.1	Pengertian Organik.....	21
III.1.2	Pengertian Arsitektur Organik.....	22
III.2	Arsitektur Organik V.M. Lampugnani	22
III.3	Arsitektur Organik Frank Lloyd Wright	23
III.3.1	Konsep Alam Frank Lloyd Wright	23
III.3.2	Karakteristik Arsitektur Organik Frank Lloyd Wright	24
III.3.3	Pengaplikasian Arsitektur organik pada Ekspresi Bangunan	26
III.4	Arsitektur Organik menurut Alvar Aalto	31
III.4.1	Konsep Nature and Culture Alvar Aalto	32
III.5	Studi Empiris	32
III.5.1	Falingwater	32
BAB IV	ANALISA	39
IV.1	Analisa Non Fisik	39
IV.1.1	Sasaran Pengunjung Pada Hotel Resor	39
IV.1.2	Penentuan Kelas Hotel	39
IV.1.3	Penentuan Jumlah Kamar Hotel.....	40
IV.1.4	Analisa Pelaku Kegiatan.....	42
IV.1.5	Analisa Kebutuhan Ruang	44
IV.1.6	Hubungan Ruang	53

IV.1.7	Skema Organisasi Ruang Luar dan Ruang Dalam	54
IV.1.9	Skema Organisasi Zona Ruang	54
IV.1.10	Skema Hubungan Ruang Penerimaan	55
IV.1.11	Skema Hubungan Ruang Function Room...	56
IV.1.12	Analisa Ruang Luar	56
IV.1.13	Aktivitas Ruang Luar.....	56
IV.1.14	Luasan Ruang Luar	57
IV.1.15	Analisa luas bangunan.....	58
IV.1.16	Analisa Kebutuhan Parkir.....	59
IV.1.17	Optimal Ketinggian Bangunan Terhadap Gempa.....	60
IV.1.18	Analisa Hasil Kebutuhan Parkir	60
IV.2	Analisa Fisik.....	61
IV.2.1	Kriteria Pemilihan Tapak	61
IV.2.2	Alternatif Pemilihan Tapak.....	61
IV.2.3	Analisa Tinjauan Tapak Terpilih	63
IV.2.4	Analisa Lingkungan Sekitar Tapak	65
IV.2.5	Existing Tapak dan Lingkungan Sekitarnya.	66
IV.2.6	Analisa Tapak	67
IV.2.6.1	Analisa Pencapaian	67
IV.2.6.2	Analisa View ke luar tapak.....	69
IV.2.6.3	Analisa View Dari Luar ke Dalam Tapak.....	71
IV.2.6.4	Analisa View Dari Kebisingan.....	73
IV.2.6.5	Analisa Matahari	74
IV.2.7	Zoning	76
IV.2.8	Analisa Bangunan	78
IV.2.8.1	Analisa Bangunan	78
BAB V	KONSEP	79
V.1	Konsep Dasar Perancangan.....	79

V.2	Konsep Tapak dan Lingkungan.....	80
V.2.1	Tapak.....	80
V.2.2	Ruang Luar	81
V.2.3	Bentuk masa bangunan.....	86
V.2.4	Ruang Dalam	88
V.2.5	Struktur Bangunan	92
V.2.6	Utilitas Bangunan	93



UNIVERSITAS
MERCU BUANA