

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah variabel *Market Value Added* (MVA) berpengaruh terhadap harga saham. Dalam penelitian ini data yang digunakan adalah data yang sekunder. Sedangkan populasi penelitian ini adalah 15 perusahaan jasa sub sektor property dan real estate yang listing di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2009 – 2011. Sampel yang diambil dengan metode *purposive sampling*, dan adapun jumlahnya terdapat 15 perusahaan yang memenuhi kriteria. Variabel penelitian ada dua, yaitu MVA sebagai variabel bebas dan harga saham sebagai variabel terikat. Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian deskriptif, dimana data yang digunakan merupakan data – data kuantitatif dan skala yang digunakan adalah skala rasio. Data penelitian ini menggunakan analisis linear sederhana. Hasil penelitian linear diperoleh dengan persamaan linear sebagai berikut : $Y = a + bX$. Secara simultan atau bersama – sama variabel MVA berpengaruh terhadap harga saham pada perusahaan sub sektor properti dan bangunan mewah yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Secara parsial MVA berpengaruh secara signifikan terhadap harga saham. Nilai adjusted R^2 adalah 0.097 yang berarti 9.7% harga saham yang dapat dijelaskan dengan MVA. Dan sisanya 90.3%, dijelaskan oleh faktor lain yang tidak dimasukkan ke dalam penelitian ini.

Kata kunci : MVA dan Harga Saham

ABSTRACT

This research aims to determine whether the variables *Market Value Added* (MVA) effect on stock prices. In this research data used are secondary data. While the population of this research is a company on the part 15 of basic property and real estate in Indonesian Stock Exchange (BEI) in 2009 – 2011. The sample of is companies with acquirer done purposively sampling method. There are two variables, namely research MVA as free variable and stock price as a variable bound. The research method used is causal, where the data used is data quantitative scale ratio is used. Data of this research using simple regression Analysis. Research result obtained with the regression equation, regression as follows : $Y = a + bX$. Simultaneously or with MVA variables affect the decision that the stock price of the company on the part of group basic property and real estate listed in acquires Indonesian Stock Exchange (BEI) during the years 2009 – 2011. A partial variable MVA significantly affect the decision of the price of stock price. The amount of determination coefficients (adjusted R^2) is 0.097 %. This means that 9.7% of the share price can be explained with the MVA. While the rest 90.3% influenced by other variables not included in the model of this research.

Keywords : MVA and Stock Price