

ABSTRACT

Advances in information technology is developing so rapidly, not just one field but has also entered into all fields of human life, especially in the field of property services. Population growth in Indonesia are increasingly growing in Jakarta and the level density is the number density of the largest in Indonesia, the large number of people earning a living is not proportional to the number of existing homes in Jakarta, apartment rental is right by the government to cope with the number density of the population, especially in Jakarta. Judging from this it is necessary to manage information systems that can rent flats, because by using a computerized system can solve complicated problems in record keeping, processing and storage of data and information. Research methods that I use in making this application is using waterfall method which includes systems engineering, analysis, system design, coding, testing, and maintenance. With information system made this rental apartment rental managers can make the process of recording, processing and storage of data and information to be organized and efficient manner as done in computerization.

Keyword: Rentals, apartment, rental information systems



ABSTRAK

Kemajuan teknologi informasi saat ini berkembang begitu pesat, bukan hanya dalam satu bidang tetapi sudah memasuki ke segala bidang dalam kehidupan manusia terutama dalam bidang jasa properti. Pertumbuhan penduduk di Indonesia semakin lama semakin berkembang dan tingkat kepadatan di Jakarta merupakan tingkat jumlah kepadatan terbanyak di Indonesia, banyaknya jumlah penduduk yang mencari nafkah tidak sebanding dengan jumlah rumah yang ada dijakarta, rumah susun sewa merupakan hal yang tepat dilakukan pemerintah untuk mengatasi jumlah kepadatan penduduk khususnya di Jakarta. Dilihat dari hal tersebut maka diperlukan adanya sistem informasi yang dapat mengelola rumah susun sewa, karena dengan menggunakan sistem komputerisasi dapat memecahkan masalah yang rumit dalam pencatatan, pengolahan serta penyimpanan data dan informasi. Metode penelitian yang penulis gunakan dalam pembuatan aplikasi ini yaitu menggunakan metode waterfall yang meliputi rekayasa sistem, analisis, desain sistem, pengkodean, pengujian, dan maintenance. Dengan dibuatnya sistem informasi penyewaan rumah susun sewa ini pengelola dapat membuat proses pencatatan, pengolahan serta penyimpanan data dan informasi menjadi teratur dan efisien karena dilakukan secara komputerisasi.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Kata kunci : *Penyewaan, rumah susun, sistem informasi penyewaan*