



**TUGAS AKHIR**

# **GEREJA DAN ASRAMA IMAM LANJUT USIA**

**“ Arsitektur Simbolik “**

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN  
PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR  
SARJANA TEKNIK ARSITEKTUR

Disusun Oleh :

**UNIVERSITAS  
MERCU BUANA**  
**YOSEPH SIERRA DEMOND**  
**41208120034**

ANGKATAN 64

PERIODE MARET 2011 – AGUSTUS 2011

**JURUSAN ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
UNIVERSITAS MERCU BUANA  
JAKARTA**

**SKRIPSI 64**

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA



**Gereja dan Asrama Imam Lanjut Usia**

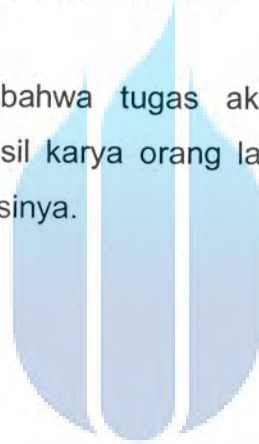
**“ARSITEKTUR SIMBOLIK”**

## LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

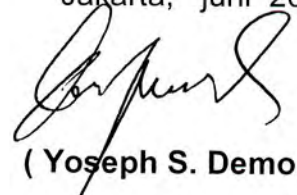
- Nama : Yoseph Sierra Demond
- Nim : 41208120034
- Jurusan : Teknik Arsitektur
- Fakultas : Teknik sipil dan Perencanaan
- Universitas : Mercu Buana Jakarta

Dengan ini menyatakan bahwa tugas akhir ini sesungguhnya bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan/ disesuaikan dengan referensinya.



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Jakarta, juni 2011



( Yoseph S. Demond )

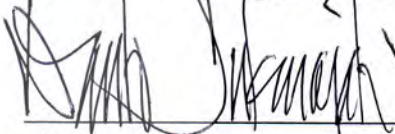
**LEMBAR PENGESAHAN****TUGAS AKHIR**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Dalam Mencapai Gelar Sarjana  
Teknik Arsitektur

- **Judul** : **Gereja dan Asrama Imam Lanjut Usia**
- **Tema** : **Arsitektur Simbolik**
- **Periode** : **Angkatan 64**
- **Nama** : **Yoseph S. Demond**
- **Nim** : **41208120034**

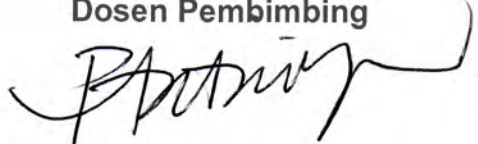
Menyetujui

  
Ketua Jurusan Arsitektur  
Ir. Tin Budi Utami, MT

  
Koordinator Tugas Akhir  
Ir. Danto Sukmajati, MT

UNIVERSITAS  
**MERCU BUANA**

Dosen Pembimbing



Ir. Primi Artinigrum. M.Arch

Jurusan Arsitektur  
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan  
Universitas Mercu Buana  
Jakarta

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Penyusunan tugas akhir ini tentang "Gereja dan Asrama Imam Lanjut Usia".

Selesai sudah perjuangan penulis dalam menuntut ilmu di Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta tingkat strata 1 (S-1). Banyak sekali pengalaman intelektual, organisasi, dan berinteraksi yang telah diperoleh dalam kurun waktu tersebut. Tidak lupa juga penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kedua orang tua (Almahrum dan Almarhuma) penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga atas penyertaannya.
2. Saudara dan saudari semua yang telah membantu dalam dukungan moril maupun materil sehingga penulis dapat tersusunnya laporan Tugas Akhir ini.
3. Ir. Primi Artiningrum M. Arch, selaku Ketua Jurusan Arsitektur Universitas Mercu Buana, Pembimbing Akademik dan selaku Pembimbing utama, penulis ucapkan terima kasih atas bimbingan, masukan dan dukungannya selama ini sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir.
4. Ibu Ir. Tin Budi Utami, MT, Selaku Koordinator Tugas Akhir Angkatan 64.
5. Seluruh Dosen dan Staf Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Mercu Buana Jakarta.
6. Buat seluruh teman Arsitektur angkatan 2007.
7. Segenap pihak-pihak yang tidak dapat di sebutkan satu-persatu, yang secara langsung atau pun tidak langsung telah membantu saya dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Penulis berharap semoga laporan tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pihak yang membaca dan yang membutuhkannya. Segala

saran untuk perbaikan selanjutnya sangat diharapkan. Demikianlah sekelumit prakata dalam kata pengantar ini.

Jakarta, juni 2011

**penulis**



# DAFTAR ISI

LEMBARAN PERNYATAAN.....	i
LEMBARAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv

## BAB I PENDAHULUAN

I.1 LATAR BELAKANG .....	1
I.2 MAKSUD DAN TUJUAN .....	2
I.3 SASARAN .....	2
I.4 PERMASALAHAN .....	2
I.5 RUANG LINGKUP PEMBAHASAN .....	3
I.6 METODE PENGUMPULAN DATA .....	3
I.7 SISTEMATIKA PENULISAN .....	4
I.8 SISTEMATIKA PEMBAHASAN .....	5

## BAB II TINJAUAN UMUM

2.1 GAMBARAN UMUM PROYEK .....	6
2.2 PENGERTIAN JUDUL PROYEK .....	7
2.2.1 Defenisi Gereja Katholik .....	8
2.2.2 Defenisi Paroki.....	8
2.3 HIERARKI GEREJA KATHOLIK .....	9
2.3.1 Syarat Gereja .....	10
2.4 STUDI BANDING .....	11
2.4.1 Gereja Kathedral Jakarta .....	11
2.4.2 Gereja Kathedral Tokyo .....	11

2.4.3 Gereja Kathedral Brasilia .....	13
2.4 KESIMPULAN .....	14

**BAB III TINJAUAN KHUSUS**

3.1 LATAR BELAKANG TEMA .....	15
3.1.1 Pengertian Tema .....	16
3.1.2 Pengertian Bentuk .....	16
3.1.3 Teknologi Struktur dan Bahan .....	17
3.1.4 Unsur – Unsur Bentuk .....	18
3.2 TEORI PENDUKUNG JUDUL DAN TEMA .....	19
3.2.1 Karakter Bangunan .....	20
3.2.2 Contoh Image Bangunan .....	21

**BAB IV ANALISA PERENCANAAN**

4.1 ANALISA LOKASI .....	23
4.2 KEGIATAN PELAKU .....	24
4.2.1 Analisa Kebutuhan Ruang .....	27
4.3 MASYARAKAT SEKITAR .....	28
4.4 ANALISA BANGUNAN .....	29
4.4.1 Bentuk Dasar Masa .....	30
4.4.2 Analisa Penerapan Simbol .....	31
4.4.3 Sirkulasi Dalam Bangunan .....	32
4.4.4 Karakteristik Bangunan .....	33
4.5 STRUKTUR .....	33
4.5.1 Struktur Bawah .....	34
4.5.2 Sturktur Atas .....	35
4.5.3 Service Pendukung .....	36
4.6 PERLENGKAPAN BANGUNAN .....	39
4.6.1 Akustik .....	39
4.6.2 Penghawaan .....	39
4.6.3 Pencegah Kebakaran .....	40



4.6.4	Sistem Sanitasi .....	41
4.6.5	Penangkal Petir .....	42
4.6.6	Pencahayaan .....	42
4.6.7	Sampah .....	42
4.6.8	Instalasi Listrik .....	43
4.6.9	Sistem Komunikasi .....	43
4.6.10	Topografi dan Iklim .....	43
4.6.11	Analisa Luas Bangunan .....	43
4.7	ASPEK LINGKUNGAN .....	44
4.7.1	Analisa Fisik .....	44
4.7.2	Pencapaian .....	45
4.7.3	Sirkulasi Dalam Tapak .....	46
4.7.4	Kebisingan dan Polusi Udara .....	47
4.7.5	Orientasi Bangunan .....	48
4.7.6	Analisa View .....	50
4.8	ANALISA PROGRAM PERENCANAAN DAN HUBUNGAN RUANG .....	51
4.8.1	Program Ruang dan Luasan Ruang .....	52

**BAB V KONSEP PERANCANGAN**

5.1	KONSEP DASAR PERENCANAAN .....	56
5.2	KONSEP DALAM TAPAK .....	56
5.2.1	Konsep Pencapaian Tapak .....	57
5.2.2	Orientasi Bangunan .....	58
5.2.3	Kebisingan .....	59
5.2.4	Aksesibilitas .....	60
5.2.5	Zoning .....	60
5.2.6	Ruang Terbuka dan Penghijauan .....	62
5.3	KONSEP BANGUNAN .....	63
5.4	KONSEP RUANG .....	64
5.5	SISTEM STRUKTUR .....	64

5.6 KONSEP UTILITAS BANGUNAN .....	66
5.6.1 Ventilasi .....	66
5.6.2 Pencegahan Kebakaran .....	66
5.6.3 Sistem Plambing .....	67
5.6.4 Persampahan .....	68
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>69</b>



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA