



TUGAS AKHIR

KAMPUNG SUSUN

“ ARSITEKTUR PRILAKU “

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN
PERSYARATAN GUNA MEMPEROLEH GELAR
SARJANA TEKNIK ARSITEKTUR

Disusun Oleh :

RANGGA

41207010026

ANGKATAN 64

PERIODE MARET 2010 – AGUSTUS 2011

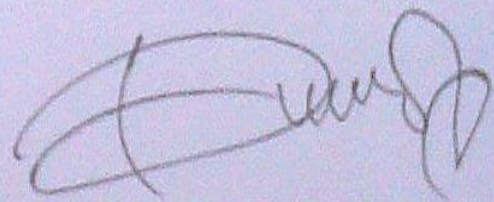
JURUSAN ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

- Nama : Rangga
- Nim : 41207010026
- Jurusan : Teknik Arsitektur
- Fakultas : Teknik Perencanaan dan Desain
- Universitas : Mercu Buana Jakarta

Dengan ini menyatakan bahwa tugas akhir ini sesungguhnya bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan/ disesuaikan dengan referensinya.

Jakarta, Juli 2011



(Rangga)

LEMBAR PENGESAHAN

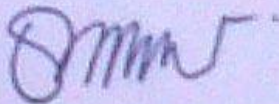
TUGAS AKHIR

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Dalam Mencapai Gelar Sarjana Teknik
Arsitektur

- Judul : Kampung Susun
- Tema : Arsitektur Prilaku
- Periode : Juli 2011 – Januari 2012
- Nama : Rangga
- Nim : 41207010026

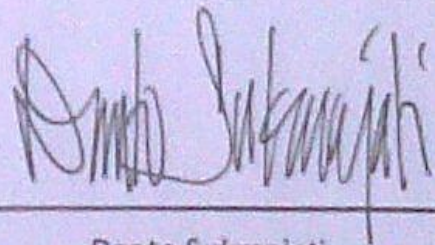
Menyetujui

PRDD/
Ketua Jurusan Arsitektur



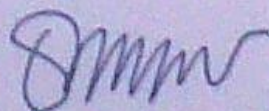
Ir. Tin Budi Utami, MT

Koordinator Tugas Akhir



Danto Sukmajati

Dosen Pembimbing



Ir. Tin Budi Utami, MT



Jurusan Arsitektur

Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan

Universitas Mercu Buana

Jakarta

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Penyusunan tugas akhir ini tentang "Kampung Susun".

Selesai sudah perjuangan penulis dalam menuntut ilmu di Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta tingkat strata 1 (S-1). Banyak sekali pengalaman intelektual, organisasi, dan berinteraksi yang telah diperoleh dalam kurun waktu tersebut. Tidak lupa juga penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kedua orang tua (Bpk. Ade Sukmana dan Ibu Anna) penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga atas segala dukungan baik moril maupun materil, nasehat serta perhatiannya yang sangat berarti.
2. Adik-adik tercinta (Linggar Jati dan Ega Ilham Illahi) sebagai penyemangat hingga dapat tersusunnya laporan Tugas Akhir ini.
3. Ir. Tin Budi Utami, MT, selaku Ketua Jurusan Arsitektur Universitas Mercu Buana, Pembimbing Akademik dan selaku Pembimbing utama, penulis ucapkan terima kasih atas bimbingan, masukan dan dukungannya selama ini sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir.
4. Bpk Danto Sukmajati, Selaku Koordinator Tugas Akhir Angkatan 64.
5. Seluruh Dosen dan Staf Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Mercu Buana Jakarta.
6. Buat seluruh teman Arsitektur angkatan 2010 - 2005 terima kasih suport dan kerja samanya.



7. Buat seluruh teman Arsitektru Angkatan 2007 terima kasih banyak atas bantuannya terutama Ngana Sonde, Alfitrah Subuh, Hardiansyah, Dimas Billy, Istin, Aris Widiyana, Kadar Sulihat, Hedy Hartono dan Wisnu Nanda.
8. Seluruh pemain dan pendukung MARS FC terima kasih atas motivasi yang luar biasa bukan hanya di dalam lapangan tetapai juga luar lapangan terutama Febriansyah, Irffan, Rizal, dan Ratno.
9. Amalia Handayani yang telah memberikan dukungan moral sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir ini dengan baik.
10. Buat JTC, Jalan Terus Comunity. Thanks buat teman-teman terutama Mas Gun, Endar, dan Billy yang telah memberi motivasi penulis “terima kasih sobat”.
11. Buat para senior yang telah bersedia untuk memberikan pengalaman-pengalamannya dalam penyusunan laporan Tugas Akhir ini.
12. Segenap pihak-pihak yang tidak dapat di sebutkan satu-persatu, yang secara langsung atau pun tidak langsung telah membantu saya dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Penulis berharap semoga laporan tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pihak yang membaca dan yang membutuhkannya. Segala saran untuk perbaikan selanjutnya sangat diharapkan. Demikianlah sekelumit prakata dalam kata pengantar ini.

Jakarta, Juli 2011

Rangga



DAFTAR ISI

Kata Pengantar

Daftar Isi

Abstrak

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1	LatarBelakang	1
1.2	Rumusan Masalah	1
1.3	Maksud dan Tujuan.....	2
1.4	Lingkup Pembahasan	2
1.5	Metode Pembahasan.....	3
1.6	Sistem Pembahasan	6
1.7	Kerangka Pemikiran	4

BAB 2 TINJAUAN PROYEK

2.1	Gambaran Umum Proyek.....	5
2.1.1	Tinjauan Kampung Susun	6
2.1.2	Pengertian Kampung Susun	7
2.1.3	Fungsi, Tujuan, dan Lingkup dan Kegiatan	8
2.1.4	Faktor Timbulnya Proyek	8
2.1.5	Prinsip-Prinsip dalam Perancangan	9
2.1.6	Tinjauan Lokasi Proyek.....	9
2.2	Studi Banding Judul Setara.....	10

BAB III TINJAUAN TEMA PROYEK

3.1	Tinjauan Tema	19
3.1.1	Pengertian Arsitektur Prilaku	19
3.1.2	Teori Pendukung.....	19
3.1.3	Tujuan Penggunaan Arsitektur Prilaku.....	20
3.3.4	Kaitan Tema Dengan Judul	20



BAB 4 ANALISA PERENCANAAN

4.1	Analisa Pengguna	21
4.1.1	Analisa Kegiatan Pengguna	21
4.1.2	Analisa Unit Hunian.....	21
4.1.3	Analisa Kebutuhan Ruang.....	25
4.1.4	Struktur Organisasi Kebutuhan Ruang.....	28
4.1.5	Analisa Hubungan Sosial.....	29
4.1.6	Analisa Fisik.....	31
4.1.7	Analisa Psikologi Penghuni	32
4.2	Analisa Lingkungan.....	35
4.2.1	Analisa Tapak	35
4.2.2	Analisa Sirkulasi	36
4.2.3	Analisa Prabot Jalan	37
4.2.4	Analisa Matahari, Angin, dan Orientasi	38
4.2.5	Analisa Kebisingan.....	40
4.2.6	Analisa View	41
4.2.7	Analisa Tata Hijau dan Air.....	41
4.2.8	Analisa Pembuangan Limbah	43
4.2.9	Zoning Dalam Tapak.....	45
4.3	Analisa Bangunan	46
4.3.1	Analisa Bentuk Dasar Massa Bangunan	46
4.3.2	Analisa Ruang Dalam.....	46
4.3.3	Analisa Pola Unit Hunian	47
4.3.4	Analisa Tampak Bangunan	48
4.3.5	Analisa Sistem Struktur Bangunan (Structure System	48
4.3.6	Analisa Sistem Utilitas Bangunan (Utility System	50
	a. Distribusi Air Bersih dan Kotor	
	b. Distribusi Listrik (Electrical Distribution)	
	c. Penanggulangan Sampah	



BAB 5 KONSEP PERANCANGAN

5.1	Konsep Dasar Perancangan.....	54
5.2	Konsep Tapak.....	54
5.2.1	Konsep Pencapaian	55
5.2.2	Konsep Entrance	56
5.2.3	Konsep Sirkulasi	56
5.2.4	Konsep Ventilasi dan Kebisingan	58
5.2.5	Pola Ruang Luar	58
5.2.6	Orientasi Bangunan.....	59
5.3	Konsep Dasar Bangunan.....	59
5.3.1	Bentuk Dasar Bangunan	59
5.3.3	Ruang dalam Bangunan	60
5.3.3	Tampak Depan Bangunan.....	62
5.4	Konsep Utilitas.....	62
5.5	Konsep Struktur Bangunan	65

Daftar Pustaka

Lampiran-Lampiran