

**PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, PERTUMBUHAN ASET, DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL PADA
PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI
BEI TAHUN 2008-2010**

**Disusun Oleh :
WINDA HIDAYANTI
43208010277**

ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan untuk menguji pengaruh variabel ukuran perusahaan, pertumbuhan aset dan profitabilitas terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2008-2010

Teknik analisis yang digunakan adalah uji normalitas, uji asumsi klasik dan uji hipotesis menggunakan t-statistik untuk menguji koefisien regresi parsial serta F-statistik untuk menguji pengaruh secara bersama-sama dengan tingkat kepercayaan 5%.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa ukuran perusahaan, pertumbuhan aset, dan profitabilitas secara simultan memiliki pengaruh signifikan positif terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2008-2010. Namun secara parsial hanya variabel pertumbuhan aset yang tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap struktur modal.

Kata Kunci : Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Pertumbuhan Aset, Profitabilitas

**THE EFFECT OF FIRM SIZE, ASSET GROWTH AND PROFITABILITY
OF CAPITAL STRUCTURE ON PROPERTY AND REAL ESTATE
COMPANIES LISTED IN INDONESIA STOCK EXCHANGE 2008-2010**

**BY :
WINDA HIDAYANTI
43208010277**

ABSTRACT

The study was conducted to examine the effect of firm size variables, asset growth and profitability of capital structure on the property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange 2008-2010 period

The Analysis technique used is the normality test, test classic assumptions and test hypotheses using t-statistic to examine partial regression coefficients and F-statistics to examine the mean of mutual effect with level of significance 5%.

The results showed that firm size, asset growth, and profitability in simultaneously gives a significant positive impact on the capital structure of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange 2008-2010. However, in partial only asset growth variables do not gives significantly effect on capital structure.

Keywords : Capital Structure, Firm Size, Asset Growth, Profitability