

**ANALISIS PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN DALAM
PEROLEHAN AKTIVA TETAP MENGGUNAKAN METODE
FINANCE LEASE PADA PT.BANK SULUT**

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi

N a m a : FRANSELIE VENIDA RUMONDOR

N I M : 43208010188



**FAKULTAS EKONOMI dan BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2012**

**ANALISIS PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN DALAM
PEROLEHAN AKTIVA TETAP MENGGUNAKAN METODE
FINANCE LEASE PADA PT.BANK SULUT**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Akuntansi – Strata 1

N a m a : FRANSELIE VENIDA RUMONDOR

NIM : 43208010188



FAKULTAS EKONOMI dan BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2012

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Franselie Venida Rumondor

NIM : 43208010188

Program Studi : Akuntansi S1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, Februari 2012

(Franselie V. Rumondor)

NIM: 43208010188

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Franselie Venida Rumondor

NIM : 43208010188

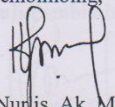
Program Studi : S1 Akuntansi

Judul Skripsi : Analisis Perhitungan Pajak Penghasilan dalam Perolehan Aktiva Tetap
dengan Menggunakan Metode *Finance Lease* pada PT.Bank Sulut

Tanggal Ujian Skripsi : 10 Maret 2012

Disahkan oleh,

Pembimbing,


Dra. Nurliis, Ak, M.Si

Tanggal : 13/2-12

Dekan,



Dr. Wiwik Utami, Ak, MS

Tanggal: 16/03-2012

Ketua Program Studi,



Nurul Hidayah, SE, Ak, M.Si

Tanggal : 16/03 - 2012

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

ANALISIS PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN DALAM PEROLEHAN AKTIVA
TETAP DENGAN MENGGUNAKAN METODE *FINANCE LEASE* PADA PT.BANK SULUT

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

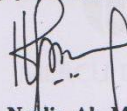
Franselie Venida Rumondor

NIM : 43208010188

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 10 Maret 2012 dan dinyatakan telah
memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi



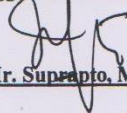
Dra. Nutlis, Ak, M.Si

Anggota Dewan Penguji



Dra. Diah Iskandar, SE, M.Si

Anggota Dewan Penguji



Ir. Suprpto, M.Si

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yesus atas rahmat dan karunia yang diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Analisis Perhitungan Pajak Penghasilan dalam Perolehan Aktiva Tetap Menggunakan Metode *Finance Lease* pada PT. Bank Sulut**”. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis mengungkapkan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Ibu Nurlis, Ak, M.Si selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasihat-nasihat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Penulis juga ini mengucapkan terima kasih kepada :

1. Kedua orang tua saya, adik saya beserta kekasih tercinta yang sudah turut memberikan dukungan, motivasi dan doanya selama saya menyelesaikan penulisan skripsi ini.
2. Bpk Ir. Arisetyanto Nugroho, MM, selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Dr.Wiwik Utami, Ak, MS, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Nurul Hidayah, SE, Ak, M.Si, selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

5. Ibu Dra. Dewi Anggraini F. Ak. ME, selaku Dosen Penelaah yang sudah banyak memberikan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.
6. Ibu Dra. Diah Iskandar , SE, M.Si dan Bpk. Ir. Suprpto, M.Si, selaku pembahas dan penguji yang sudah membantu dalam kesempurnaan skripsi ini
7. Seluruh dosen-dosen dan staf Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
8. Buat sahabat-sahabat saya, Novelina, Megawati, Nisa, Reza, Dhika, Alif, Yani, Pupot dan lain-lain yang sudah turut member dukungan kepada saya.
9. Seluruh rekan-rekan seperjuangan Akuntansi S1 angkatan 2008 yang tidak bisa disebutkan satu per satu atas kebersamaan selama menuntut ilmu di kampus tercinta.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah khasanah ilmu pengetahuan bagi kita semua. Semoga Tuhan memberkati kita semua.

Jakarta, Februari 2012

Franselie Venida Rumondor

DAFTAR ISI

	Hal
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Perumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	5
BAB II LANDASAN TEORI.....	6

A. Aktiva Tetap.....	6
1. Pengertian Aktiva Tetap.....	6
2. Jenis-jenis Aktiva Tetap.....	8
3. Metode Penyusutan.....	9
B. Sewa Guna Usaha.....	13
1. Pengertian Sewa Guna Usaha.....	13
2. Jenis-Jenis Sewa Guna Usaha.....	15
3. Perlakuan Akuntansi atas Sewa Guna Usaha.....	17
C. Sewa Guna Usaha menurut Perpajakan.....	20
1. Ketentuan Umum.....	20
2. Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi (<i>Finance Lease</i>).....	21
3. Sewa Guna Usaha tanpa Hak Opsi (<i>Operating Lease</i>).....	25
4. Pajak Penghasilan.....	26
D. Contoh Perhitungan SGU ditinjau dari sisi Akuntansi dan Perpajakan.....	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	35
A. Gambaran Umum Perusahaan.....	35
1. Sejarah Berdirinya Perusahaan.....	35
2. Struktur Organisasi.....	38
3. Kegiatan Perusahaan.....	38
B. Metode Penelitian.....	39

C.	Definisi Operasional Variabel.....	39
1.	Sewa Guna Usaha.....	39
2.	Hak Opsi (<i>Capital Lease</i>).....	40
3.	Pajak Penghasilan.....	40
D.	Metode Pengumpulan Data.....	40
E.	Metode Analisis Data.....	41
BAB IV	ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN.....	43
A.	Analisis Penerapan <i>Capital Lease</i>	43
B.	Analisis Perhitungan Pajak Penghasilan dengan menggunakan Metode <i>Finance Lease</i>	51
1.	Perhitungan Transaksi menurut Akuntansi.....	51
2.	Perhitungan Pajak Penghasilan menurut Perpajakan.....	55
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	58
A.	Kesimpulan.....	58
B.	Saran.....	59
	DAFTAR PUSTAKA.....	60

DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
Tabel 2.1	Tarif Penyusutan menurut Perpajakan.....	13
Tabel 2.2	Perhitungan 20 Kendaraan Angkutan Darat	
	PT.Sentosa Abadi.....	30
Tabel 2.3	Tabel SGU dengan Hak Opsi.....	30
Tabel 2.4	Perbandingan Perhitungan Akuntansi dan PPh.....	32
Tabel 4.1	Data Spesifikasi Jenis Kendaraan.....	44
Tabel 4.2	Daftar Harga Sewa Kendaraan.....	46
Tabel 4.3	Skedul Pembayaran Leasing.....	49
Tabel 4.4	Laporan Laba Rugi (sebagian) PT.Bank Sulut.....	52
Tabel 4.5	Neraca (sebagian) PT.Bank Sulut.....	55
Tabel 4.6	Daftar Pajak Penghasilan Terutang tahun 2009.....	56
Tabel 4.7	Daftar Pajak Penghasilan Terutang tahun 2010.....	56

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Perusahaan.....	38

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran

1	Neraca PT.Bank Sulut tahun 2009-2010.....	61
2	Laporan Laba Rugi PT.Bank Sulut tahun 2009-2010.....	63
3	Rekonsiliasi Fiskal PT.Bank Sulut tahun 2009-2010.....	64