

## **ABSTRAK**

*Office merupakan salah satu tempat dimana sebagai penunjang atau sarana untuk melakukan kegiatan kerja yang menghasilkan keuntungan dalam perusahaan. Agar kualitas pelayanan dan kenyamanan gedung bisa terjaga dengan baik dan maksimal, maka perlu adanya suatu pemeliharaan serta pengaturan yang baik antara aktivitas seimbang dengan dukungan sarana dan prasarana pendukung yang baik serta handal.*

*Suplai energi listrik sangat diperlukan oleh perkantoran dalam menjalankan aktifitasnya. Gedung Office Central Park Jakarta merupakan merupakan pusat perkantoran yang akan dibangun berdekatan dengan gedung Mall Central Park di Jalan Jendral S. Parman .*

*Gedung Office Central Park akan di rencanakan memiliki catu daya cadangan, sehingga suplai daya listrik tidak tergantung pada PLN. Gedung ini merupakan central perkantoran dan menerapkan konsep Green building. Oleh karena itu Genset yang digunakan sebagai suplai energi listrik pengganti apabila terjadi pemadaman suplai energi listrik dari PLN.*

*Genset merupakan salah satu alternatif sumber tenaga listrik cadangan untuk bangunan dan gedung-gedung bertingkat dengan daya kecil sampai beban daya menengah. Dalam tugas akhir ini penulis mengevaluasi dimana perhitungan kebutuhan genset itu sendiri yang dibatasi pada perhitungan pada analisis perhitungan daya genset, pengaman keluaran genset, kabel penyulang genset, kemampuan hantar arus (KHA) genset, arus hubung singkat keluaran genset dengan peraturan dan ketentuan yang berlaku.*