

ANALISIS NILAI INTRINSIK SAHAM PT BUMI RESOURCES TBK

DENGAN METOODE *DIVIDEN DISCOUNT MODEL*

PERIODE 2009-2010

SKRIPSI

NAMA: Musriani

NIM : 43107010098



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2011

ANALISIS NILAI INTRINSIK SAHAM PT BUMI RESOURCES TBK

DENGAN METOODE *DIVIDEN DISCOUNT MODEL*

PERIODE 2009-2010

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Manajemen – Strata 1

NAMA: Musriani

NIM : 43107010098



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2011

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Musriani

Nim : 43107010098

Program Studi : Manajemen S1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, Januari 2011

(Musriani)

43107010098

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Musriani
NIM : 43107010098
Program Studi : Manajemen S1
Judul Skripsi : Analisis Nilai Intrinsik Saham PT Bumi Resources Tbk.
Dengan Metode Dividend Discount Model Periode 2009-
2010
Tanggal Lulus Ujian : 28 Februari 2011

Disahkan oleh:

Pembimbing Skripsi

Rina Astini, S.E, M.M.

Dekan FE

Ketua Program Studi Manajemen S1

Dr. Enny Aryanto, S.E, M.Si.

Arief Bowo Prayoggo, S.E ,M.M.

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi

Analisis Nilai Intrinsik Saham PT Bumi Resources Tbk.

Dengan Metode Dividend Discount Model

Periode 2009-2010

Dipersiapkan dan Disusun oleh:

Musriani

43107010098

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 28 Februari 2011

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji / Pembimbing

Rina Astini, S.E, M.M.

Anggota Dewan Penguji

Tri Wahyono, SE, MM.

Anggota Dewan Penguji

Yuhasril, SE, ME.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, karunia dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian ini tepat pada waktunya tanpa halangan yang berarti.

Penelitian dengan judul “Analisis Nilai Intrinsik Saham PT Bumi Resources Tbk. Dengan Metode *Dividend Discount Model* Periode 2009-2010” diajukan sebagai bahan pertimbangan kelulusan mahasiswa Manajemen S1.

Dalam kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Ir. Arisetyanto Nugroho, M.M selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Bapak Dr. Enny Aryanto, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
3. Bapak H. Arief Bowo Prayoga, S.E, M.M selaku Ketua Jurusan Manajemen S1 Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Rina Astini, S.E, M.M selaku dosen pembimbing yang telah memberikan kritik, saran, bimbingan maupun motivasi kepada penulis.
5. Kedua orang tua tercinta penulis *rama* Rijo (Almh.) dan *Biyung* Sumi, yang telah memberikan doa, dukungan dan motivasi untuk segera menyelesaikan penyusunan penelitian ini.
6. Kakak tercinta Muslih, terima kasih atas segala dukungan moril maupun meteril yang diberikan kepada penulis dengan tulus.

7. Yang terkasih Agus Sutriyono, dengan segala kesabaran dan dukungannya dalam mendampingi penulis.
8. “*My Sister*” Yuli Supriyati, makasih udah minjem note book, makasih juga udah nemenin penulis mondar-mandir cari data, cepetan nyusul ya!.
9. Teman seperjuangan Tiara Anggraini, makasih atas bantuannya, komentar, pertukaran pikiran dan pendapat serta semangat untuk menyelesaikan penelitian ini.
10. Sahabat-sahabat terbaikku, Helmi, Rudi, Acus, Titi, terima kasih atas kebersamaanya.
11. Terakhir kepada semua pihak, rekan dan sahabat yang tidak bisa penulis sebut satu per satu

Dengan segenap usaha dan kemampuan penulis yang terbatas, penulis telah menyelesaikan penelitian ini dengan semaksimal mungkin. Adapun kekurangan baik dalam materi maupun cara penyajian, penulis mohon maaf. Penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun, agar dapat membuat penelitian yang lebih baik lagi dimasa mendatang.

Akhir kata, semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis dan pembaca dan menjadi referensi bagi mahasiswa Manajemen

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	
HALAMAN JUDUL.....	
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	
KATA PENGANTAR.....	
DAFTAR ISI.....	
DAFTAR TABEL.....	
DAFTAR GAMBAR.....	
ABSTRAK	
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	
1.2 Perumusan Masalah.....	
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian	
1.3.1 Tujuan	
1.3.2 Manfaat	
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Pasar Modal	
2.1.1 Kebangkitan Pasar Modal Indonesia	
2.1.2 Pengertian Pasar Modal	
2.1.3 Instrumen di Pasar Modal	

2.1.4	Jenis Pasar Modal
2.2	Analisis Industri Makro
2.2.1	Kondisi Pasar dan Strategi Perusahaan
2.2.2	Pasar Batubara China
2.2.3	Pasar Batubara India
2.2.4	Harga Batubara
2.3	Kebijakan Deviden
2.3.1	Teori Kebijakan Deviden
2.3.2	<i>Stock Repurchase, Stock Dividend, dan Stock Splits</i>
2.4	Valuasi Saham
2.4.1	Nilai Buku, Harga Pasar dan Nilai Intrinsik
2.4.2	Valuasi Saham Preferen
2.4.3	Valuasi Saham Biasa
2.4.4	Pendekatan Penilaian Saham
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1.	Obyek Penelitian
3.1.1	Lokasi dan Jadwal Penelitian
3.1.2	Gambaran Umum Perusahaan
3.2	Desain Penelitian
3.3	Variabel dan Skala Pengukuran
3.3.1	Variabel Penelitian
3.3.2	Skala Pengukuran
3.4	Metode Pengumpulan Data

3.5	Jenis Data
3.6	Metode Analisis Data
3.6.1	Estimasi Tingkat Pertumbuhan
3.6.2	Tingkat Pengembalian yang Diminta
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	
4.1	Tingkat Pertumbuhan Dividen.....
4.2	Tingkat Pengembalian yang Diminta.....
4.3	Perhitungan Nilai Intrinsik Saham.....
4.4	Pembahasan.....
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	
5.1	Kesimpulan.....
5.2	Saran.....
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN.....	
Lampiran 1	Ikhtisar Keuangan.....
Lampiran 2	Ikhtisar Saham.....
Lampiran 3	Pembagian Dividen Tunai Perusahaan.....
Lampiran 4	RUPS Tahunan dan RUPS LB.....

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1 Perhitungan Tingkat Pertumbuhan.....	
Tabel 2 Perhitungan Tingkat Pengembalian yang Diminta.....	
Tabel 3 Perhitungan Nilai Intrinsik Saham.....	

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1 Kepemilikan Saham Bumi.....	