

ANALISA TINGKAT KESEHATAN BANK

PADA PT BANK DKI JAKARTA

SKRIPSI

Program Studi Manajemen

NAMA : Gustriwarni

NIM : 43108120085



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MERCUBUANA

JAKARTA

2011

**ANALISA TINGKAT KESEHATAN BANK
PADA PT BANK DKI JAKARTA**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Manajemen – Strata 1

NAMA : Gustriwarni

NIM : 43108120085



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MERCUBUANA

JAKARTA

2011

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **Gustriwarni**
NIM : 43108120085
Program Studi : Manajemen Keuangan

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, Februari 2011

Gustriwarni

NIM 43108120085

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Gustriwarni
NIM : 43108120085
Program Studi : Manajemen Keuangan – S1
Judul Skripsi : "Analisa Tingkat Kesehatan Bank pada PT Bank
DKI Jakarta "
Tanggal Lulus Ujian : 24 Februari 2011
Disahkan oleh,
Pembimbing Skripsi

(Yuhasril,SE,MM)

Dekan

Ketua Program Studi Manajemen S1

(Dr. Enny Ariyanto,SE,Msi)

(Arief Bowo PrayogaKasmo, SE, MM)

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi

Analisa Tingkat Kesehatan Bank

(Studi Kasus PT Bank DKI , Jakarta)

Dipersiapkan dan Disusun Oleh :

Gustriwarni

43108120085

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji / Pembimbing Skripsi

Yuhasril,SE,MM

Anggota Dewan Penguji

Dr. Cecep Winata,M.Si

Anggota Dewan Penguji

Tri Wahyono, SE, MM

KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahNya. Tidak lupa sholawat serta dalam selalu terlimpah bagi junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang kita tunggu Syafa'atnya di yaumul akhir. Sehingga dengan usaha yang sungguh – sungguh akhirnya penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi Analisa Kualitas Aktiva Produktif untuk Mengukur Tingkat Kesehatan Bank pada PT Bank DKI Jakarta. Skripsi ini penulis susun dalam rangka memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi Jurusan S1 Manajemen, Universitas Mercubuana Jakarta.

Sehubungan dengan hal itu, maka pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada :

1. Rektor Universitas Mercu Buana beserta Civitas Akademi yang telah membantu mulai dari proses perkuliahan sampai dengan selesainya masa studi.
2. Bapak Yuhasril, SE,MM selaku dosen pembimbing yang telah memberikan pengarahan, masukan dan memotivasi penulis untuk dapat dan mampu menyelesaikan skripsi ini.
3. Dekan dan Ketua Program Studi beserta Bapak/Ibu dosen dan Staff di lingkungan Universitas Mercu buanayang telah banyak memberikan ilmu pengetahuan dan bantuan selama penulis menjalankan kuliah

4. Kedua orang tua, ayahanda Alm . Ruslan yang sudah menghadap Illahi dan Ibunda Tercinta Nurcaya yang selalu mendoakan keberhasilan penulis.
5. Suami dan ketiga ananda tercinta, Michael Nadhim Orlando, Chanya Zahirah Azlan dan Olivia Sabrina Azlan, beserta keponakan saya Rizky Maradona yang telah mengorbankan waktu dan perhatiannya dan juga menjadi penyemangat bagi penulis dalam menempuh Studi S I.
6. Bapak/Ibu/Sdr/i karyawan PT Bank DKI Grup Supervisi Kredit yang telah banyak membantu penulis dalam pengumpulan data sehingga terselesaikannya skripsi ini.
7. Teman –teman angkatan XIV khususnya Program Kelas Karyawan Manajemen pada konsentrasi Manajemen Keuangan kelas Maruya yang tetap kompak satu kelas dari awal hingga berakhirnya perkuliahan dan saling membantu dan mengisi.

Penulis menyadari karya akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran akan penulis terima dengan senang hati demi kesempurnaan penulisan ini. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih dan semoga skripsi ini menjadi referensi penelitian serupa untuk masa yang akan datang dengan hasil yang lebih baik lagi.

Hormat Kami

Penulis

Gustriwarni

DAFTAR ISI

Halaman	
HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERNYATAAN KARYA SENDIRI	iii
HALAMAN PENGESAHAN PEMBIMBING SKRIPSI	iv
HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUNJI .	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Perumusan masalah	3
1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	3
1.4. Pembatasan Masalah	4
 BAB II LANDASAN TEORI	
2.1. Pengertian Manajemen dan Manajemen Keuangan	5
2.2. Pengertian Bank	8
2.3. Fungsi Bank	9
2.4. Kriteria Penilaian Tingkat Kesehatan Bank menurut BI	14

2.5. Kualitas Aktiva Produktif	21
2.6. Kolektibilitas Kredit	25
2.7. Rasio-Rasio untuk mengukur tingkat kesehatan bank ...	37
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Gambaran Umum Perusahaan	39
3.1.1. Sejarah singkat Perusahaan	39
3.1.2. Profil Perusahaan	40
3.1.3. Visi,Misi dan Nilai Budaya Perusahaan	41
3.1.4. Kegiatan Usaha Bank DKI	44
3.2.Metode Penelitian	48
3.3. Variabel dan Pengukurannya	48
3.4. Metode Pengumpulan Data	49
3.5. Metode Analisis Data	49
 BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1 Rasio – Rasio dalam Mengukur Tingkat Kesehatan Bank.....	58
4.1.1. Capital (Permodalan)	59
4.1.2. Asset (Kualitas Aktiva Produktif)	61
4.1.3. Management (Manajemen)	67
4.1.4. Earning (Rentabilitas).....	71
4.1.5. Liquidity (Likuiditas).....	75
4.1.6. Sensitivity To Market Risk (Sensitivitas terhadap resiko pasar)	81
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	

5.1. Kesimpulan.....	88
5.2. Saran	89
DAFTAR PUSTAKA	92
DAFTAR LAMPIRAN	

LAMPIRAN

Lampiran 1 : Neraca PT Bank DKI Jakarta tahun 2006 -2007

Lampiran 2 : Rugi Laba PT Bank DKI Jakarta tahun 2006 2007

Lampiran 3 : Neraca PT Bank DKI Jakarta tahun 2008 - 2009

Lampiran 4 : Rugi laba PT Bank DKI Jakarta tahun 2008-2009

DAFTAR TABEL

No.		Halaman
Tabel 3.1.	Kriteria Penilaian Capital Adequeny Ratio	50
Tabel 3.2	Kriteria Penilaian Rasio Aktiva Produktif	51
Tabel 3.3	Kriteria Penilaian Rasio PPAP	52
Tabel 3.4	Kriteria Penilaian Return On Asset (ROA).....	53
Tabel 3.5	Kriteria Penilaian BOPO	53
Tabel 3.6	Kriteria Penilaian Cash Ratio	54
Tabel 3.7	Kriteria Penilaian Loanto Deposito Ratio (LDR).....	55
Tabel 4.1.	Hasil Perhitungan Capital Adequency Ratio (CAR) ...	59
Tabel 4.2.	Hasil Perhitungan Aktiva Produktif (KAP).....	61
Tabel 4.3.	Hasil Perhitungan Aktiva Produktif Yang Diklasifikasikan	62
Tabel 4.4	Aktiva Produktif yang wajib dibentuk	65
Tabel 4.5	Data Aktiva Produktif yang tersedia.....	65
Tabel 4.6	Hasil Perhitungan ROA (Return On Assets).....	72
Tabel 4.7	Hasil Perhitungan BOPO	73
Tabel 4.8	Total Aktiva Lancar	76
Tabel 4.9	Total Kewajiban Lancar	76
Tabel 4.10	Total Kredit Yang diberikan.....	78
Tabel 4.11	Total Dana pihak ke tiga	79
Tabel 4.12	Hasil Perhitungan Rasio Modal untuk mengcover	

	Fluktuasi Nilai tukar terhadap potensial loss.....	81
Tabel 4.13	Hasil Perhitungan Rasio Modal untuk mengcover	
	Fluktuasi suku Bunga terhadap potensial loss.....	84