

**ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI MESIN DENGAN
METODE NET PRESENT VALUE (NPV)
PADA PT. ECO PLASMA INDONESIA**

SKRIPSI

Nama : Tiara. Anggraini
N.I.M : 43107010119



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**

**ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI MESIN DENGAN
METODE NET PRESENT VALUE (NPV)
PADA PT.ECO PLASMA INDONESIA**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar SARJANA
EKONOMI**

Program Studi Manajemenn – Strata 1

Nama : Tiara Anggraini
N I M : 43107010119



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tiara Anggraini

N I M : 43107010119

Program Studi : Ekonomi Manajemen

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya akan mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan)

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 28 Februari 2011

Materai 6.000

Tiara Anggraini

43107010119

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Tiara Anggraini
NIM : 43107010119
Program Studi : Ekonomi Manajemen
Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Investasi Mesin dengan Metode Net
Present Value (NPV) Pada PT. Eco Plasma Indonesia
Tanggal Lulus Ujian : 28 Februari 2011

Disahkan Oleh

Pembimbing Skripsi

(Rina Astini, S.E.,M.M)

Dekan

Ketua Program Studi Manajemen –S1

(Dr. Enny Ariyanto,S.E.,M.Si)

(Arief Bowo Prayogo, S.E.,M.M)

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi

Analisis Kelayakan Investasi Mesin dengan Metode Net Present Value (NPV)

Pada PT. Eco Plasma Indonesia

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

Tiara Anggraini

43107010119

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada Tanggal 28 Februari 2011

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

(Rina Astini, S.E,M.M)

Anggota Dewan Penguji

(Luna Haningsih,S.E,M.E)

Anggota Dewan Penguji

(Daru Asih,S.E,M.Si)

KATA PENGANTAR

Puji syukur dan terima kasih penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmatnya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “ *Analisis Kelayakan Investasi Mesin Dengan Metode Net Present Value (NPV) Pada PT. Eco Plasma Indonesia*” ini dengan baik dan selesai pada waktunya.

Penyusunan skripsi ini ditunjukan untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh Gelar Kesarjanaan pada Program studi Manajemen S1 di Universitas Mercu Buana. Penulis menyadari bahwa karya ini masih jauh dari sempurna dan banyak kekurangan.

Selama proses pembuatan, penulis telah memperoleh banyak bantuan, dorongan, semangat, dan dukungan dari berbagai pihak secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM selaku Rektor Universitas Mercu Buana
2. Bapak Dr.Enny Ariyanto, S.E,M.Si selaku Dekan fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Arief Bowo Frayogo,S.E,M.M selaku Ketua Program Studi Manajemen S1 Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Luna Haningsih,S.E,M.E Selaku Sekretaris Jurusan Manajemen S1 Universitas Mercu Buana.
5. Ibu Rina Astini, S.E,M.M Selaku pembimbing Skripsi saya yang sabar mengarahkan dan memberikan pemikiran yang sangat berarti, serta dorongan bagi penulis untuk segera dapat menyelesaikan skripsi ini.

6. Ibu Luna Haningsih, S.E,M.E Sselaku penguji I dan Ibu Daru Asih, S.E,M.Si selaku penguji II.
7. Bapakku tercinta yang telah memberikan doa dan restunya dan Mamaku tercinta (Almrh) yang belum sempat melihat saya menjadi sarjana untuk itu skripsi ini saya persembahkan untuknya sebagai tanda terima kasih dan bakti sedalam-dalamnya.
8. Saudara-saudaraku (mba dian, dwi, sahid dan lintang) yang telah memberikan dukungannya selama ini.
9. Kepada pacarku Agus yang tidak henti-hentinya membantuku walaupun kita sama-sama lagi berjuang dan keluarganya yang telah mendoakan
10. Kepada seluruh temanku di Universitas Mercu Buana.Yani, Yuli, Itie, dan temen-temenku di Genk Rame yang selalu membantu dan mendukungku
11. Kepada ka husein yang sangat membantu dalam skripsi, hingga saya dapat menyusun skripsi dengan baik dan Bu juju yang sudah mendoakan saya.
12. Untuk semua pihak yang belum di sebutkan, saya ucapkan mohon maaf dan terima kasih sebesar-besarnya.

Jakarta, 28 Februari 2011

(Tiara Anggraini)

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN PEMBIMBING SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xii
ABSTRAK.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Batasan Masalah.....	4
1.4 Tujuan Penelitian dan Manfaat Penelitian.....	4
1.4.1 Tujuan Penelitian.....	4
1.4.2 Manfaat Penelitian.....	5
BAB II LANDASAN TEORI.....	6
2.1 Penganggaran Modal (<i>Capital Budgeting</i>).....	6
2.1.1 Pentingnya Penganggaran Modal (<i>Capital Budgeting</i>)	
Dalam pengambilan keputusan.....	7
2.1.2 Langkah – Langkah dalam Penganggaran Modal.....	9
2.1.3 Proses dalam Penganggaran Modal.....	9

2.2	Arus Kas (<i>Cash Flow</i>)	10
2.2.1	Pengertian Incremental Cash Flow.....	11
2.2.2	Pengertian Komponen Arus Kas.....	12
2.3	Biaya Rata – Rata Tertimbang (WACC).....	14
2.4	Penyusutan.....	15
2.5	Pajak.....	16
2.6	Metode Penilaian Investasi.....	17
2.7	Investasi dan Tujuan Investasi.....	24
2.7.1	Pengertian Investasi.....	24
2.7.2	Tujuan Investasi.....	24
2.7.3	Jenis dan Kriteria Investasi.....	25
2.8	Pengertian Mesin dan Jenis – Jenis Mesin.....	28
2.8.1	Pengertian Mesin.....	28
2.8.2	Jenis – Jenis Mesin	29
2.8.3	Alasan Penggantian Mesin.....	30
2.8.4	Kesulitan yang dihadapi dalam Penggantian Mesin....	32
BAB III	METODE PENELITIAN.....	34
3.1	Obyek Penelitian.....	34
3.1.1	Gambaran Umum Perusahaan.....	34
3.2	Desain Penelitian.....	36
3.3	Variabel dan Skala Pengukuran.....	36
3.3.1	Variabel.....	36
3.3.2	Skala Pengukuran.....	37

3.4 Metode Pengumpulan Data.....	37
3.5 Jenis Data.....	38
3.6 Metode Analisis Data.....	38
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	41
4.1 perhitungan pembelian mesin baru (cash flow).....	45
4.2 Perhitungan biaya operasional sebelum dan sesudah penggantian mesin.....	46
4.2.1 Perhitungan Biaya operasional sebelum penggantian Mesin.....	46
4.2.2 Perhitungan Biaya Operasional sesudah penggantian Mesin.....	50
4.3 Perhitungan Arus Kas keluar bersih.....	56
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	59
5.1 Kesimpulan.....	59
5.2 Saran.....	61
DAFTAR PUSTAKA.....	62
LAMPIRAN.....	63
Lampiran 1 : Data Penelitian.....	63
Lampiran 2 : Surat Izin dan Pengantar Penelitian.....	63

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	: Tarif Progresif PPh
Tabel 4.1	: Penggunaan Mesin Sebelum Investasi Mesin
Tabel 4.2	: Penggunaan Mesin Setelah Investasi Mesin
Tabel 4.3	; Perhitungan Biaya Operasi Mesin Lama
Tabel 4.4	: Perhitungan Biaya Operasi Mesin Baru
Tabel 4.5	: Akumulasi Perhitungan Biaya Operasi Mesin Lama dan Mesin Baru
Tabel 4.6	: Perhitungan Arus Kas Keluar Bersih
Tabel 4.7	: Analisis Perhitungan NPV