

**ANALISA DAMPAK KINERJA PERUSAHAAN SEBELUM
DAN SETELAH REVALUASI AKTIVA TETAP PADA
PT.SEPATU BATA Tbk**

SKRIPSI
Program Studi Akuntansi

NAMA : RINI APRILI YANI
NIM : 4320401-074



FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011

**ANALISA DAMPAK KINERJA PERUSAHAAN SEBELUM
DAN SETELAH REVALUASI AKTIVA TETAP PADA
PT.SEPATU BATA Tbk**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi – Strata 1**

NAMA : RINI APRILI YANI

NIM : 4320401-074



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

NAMA : RINI APRILI YANI
NIM : 4320401-074
Program Studi : SI Akuntansi
Judul Skripsi : Analisa dampak kinerja perusahaan sebelum dan setelah
Revaluasi aktiva tetap pada PT.Sepatu Bata Tbk.
Tanggal Ujian : 15 Maret 2011

Disahkan oleh.

Pembimbing,

(Ratna Mappanyukki, SE, Ak, M.Si.)
Tanggal :

Dekan,

Ketua Program Studi Akuntansi,

(Dr.Enny Ariyanto,SE.M.Si)
Tanggal :

(Nurul Hidayah,SE, Ak,M.Si.)
Tanggal :

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

**ANALISA DAMPAK KINERJA PERUSAHAAN SEBELUM DAN SETELAH
REVALUASI AKTIVA TETAP PADA PT.SEPATU BATA Tbk**

Dipersiapkan dan Disusun oleh:

RINI APRILI YANI

NIM : 4320401-074

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 15 Maret 2011
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing skripsi

(Ratna Mappanyukki, SE, AK, M.Si.)

Anggota Dewan Penguji

(Sri Rahayu, SE. M.Ak.)

Anggota Dewan Penguji

(H.Sabarudin Muslim, SE. M.Si.)

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Rini Aprili Yani
Nim : 4320401-074
Program studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. apabila saya mengutip karya orang lain maka saya mencantumkan sumber yang berlaku. Saya bersedia di kenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan penjiplakan.

Dengan demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenar-benarnya.

Jakarta, 15 Maret 2011

RINI APRILI YANI

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, karena dengan segala berkat dan karunianya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Adapun maksud dari penulisan skripsi ini adalah untuk persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi, Jurusan Akuntansi Universitas Mercu Buana.

Dengan selesainya penulisan skripsi ini, penulis dengan segala kerendahan hati ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan setinggi tingginya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan secara moril maupun materiil. Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Enny Ariyanto, SE, M. Si, Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana
2. Ibu Nurul Hidayah, SE, AK, M. Si, Selaku ketua program studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana
3. Ibu Ratna Mappanyukki, SE, AK, M. Si. Selaku Dosen pembimbing skripsi yang selalu memberikan waktu, tenaga dan ilmunya dalam membimbing penulis untuk menyelesaikan skripsi dengan baik.
4. Bapa dan mama yang telah membesarkan dan mencurahkan kasih sayang yang tulus kepada penulis, sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini dengan sabar dan penuh semangat, saya sayang mereka karena mereka merupakan semangat hidup saya.

5. Kakakku Rina yang telah memberikan banyak ilmu kepada penulis melalui buku buku yang berhubungan dengan judul skripsi ini, serta nasehat nasehat yang membangun semangat penulis untuk menyelesaikan skripsi ini dengan tepat waktu.
6. Seseorang yang membawa penulis kedalam kebahagiaan dan tawa yaitu Arifin, seorang suami penuh rasa tanggung jawab terhadap keluarga dan yang senantiasa memberikan kasih sayang.
7. Anakku Zacky yang selalu mengisi hari hariku dengan penuh keceriaan dan kelucuannya, semoga menjadi anak yang sholeh dan pintar.
8. Teman teman dan sahabat terdekat, penulis ingin mengucapkan terima kasih atas kebersamaan selama perkuliahan dan semoga dimasa depan kita semua sukses.

Penulis menyadari bahwa masih banyak keterbatasan dalam skripsi ini. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang berguna untuk menyempurnakan skripsi ini.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca sekalian. Terima kasih..

Jakarta, 15 Maret 2011

Penulis:

RINI APRILI YANI

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	i
HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUJI	ii
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
ABSTRAK	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	2
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	3
 BAB II LANDASAN TEORI	
A. Pengantar teoritis aktiva tetap	4
1. Pengertian aktiva tetap	4
2. Penggolongan aktiva tetap.....	6
3. Pengelompokkan aktiva tetap	8
B. Revaluasi Aktiva Tetap.....	10

1.	Pengertian revaluasi aktiva tetap	10
2.	Objek penilaian aktiva tetap	15
3.	Metode revaluasi aktiva tetap	16
4.	Tujuan revaluasi aktiva tetap	18
5.	Nilai pasar revaluasi aktiva tetap	19
C.	Peraturan perpajakan mengenai penilaian kembali aktiva tetap	21
D.	Kinerja Keuangan Perusahaan.....	23
1.	Rasio Likuiditas	25
2.	Rasio Solvabilitas.....	26
3.	Rasio Aktivitas.....	26
4.	Rasio Profitabilitas.....	28

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A.	Gambaran Umum Perusahaan	29
1.	Sejarah singkat PT.Sepatu Bata Tbk.....	29
2.	Struktur Organisasi	31
3.	Kebijakan Akuntansi Perusahaan	32
B.	Metode Penelitian	33
C.	Definisi Operasional Variabel.....	34
D.	Metode Pengumpulan Data	35
E.	Metode Analisis Data.....	36

BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A.	Analisa penilaian kembali terhadap aktiva tetap
----	---

PT.Sepatu Bata Tbk	38
B. Analisa PPH atas revaluasi aktiva tetap	46
C. Analisa dampak terhadap kinerja perusahaan sebelum dan setelah revaluasi aktiva tetap	48
1. Rasio Likuiditas	49
2. Rasio Solvabilitas.....	51
3. Rasio Aktivitas.....	53
4. Rasio Profitabilitas.....	55
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	58
B. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	
SURAT RISET	
RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Pengelompokan aktiva tetap	9
Tabel 4.1 Daftar aktiva tetap akumulasi penyusutan.....	40
Tabel 4.2 Nilai wajar aktiva tetap setelah revaluasi	42
Tabel 4.3 Daftar perubahan nilai aktiva tetap dan akumulasi penyusutan setelah revaluasi aktiva tetap.....	43
Tabel 4.4 Perhitungan kenaikan nilai aktiva tetap.....	44
Tabel 4.5 Selisih lebih penilaian kembali aktiva tetap	45
Tabel 4.6 Perincian pengenaan PPH final revaluasi aktiva tetap	46
Tabel 4.7 Daftar perubahan laporan rugi laba sebelum dan setelah revaluasi aktiva tetap	47
Tabel 4.8 Daftar perubahan kinerja perusahaan PT.Sepatu Bata sebelum dan setelah revaluasi aktiva tetap.....	48

DAFTAR LAMPIRAN

Halaman

Lampiran 1 : Perhitungan Analisa Laporan Keuangan.....	xii
Lampiran 2 : Laporan Keuangan PT.Sepatu Bata Tbk.....	xiii