

PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN ATAS PEMBIAYAAN

MURABAHAH DAN DAMPAKNYA TERHADAP

LAPORAN LABA/RUGI DI BNI SYARIAH

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi

Nama : Rifda Fazrina

NIM : 43207010081



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2011

PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN ATAS PEMBIAYAAN

MURABAHAH DAN DAMPAKNYA TERHADAP

LAPORAN LABA/RUGI DI BNI SYARIAH

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi Akuntansi – Strata 1

Nama : Rifda Fazrina

NIM : 43207010081



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2011

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rifda Fazrina

NIM : 43207010081

Program Studi : Akuntansi – Strata 1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, April 2011

(Rifda fazrina)

NIM: 43207010081

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Rifda Fazrina
NIM : 43207010081
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Perlakuan Akuntansi Pendapatan atas Pembiayaan
Murabahah dan Dampaknya Terhadap Laporan
Laba/Rugi di BNI Syariah.
Tanggal Ujian Skripsi : 15 April 2011

Disahkan oleh,

Pembimbing,

Diah Iskandar SE., M.Si

Tanggal :

Dekan Fakultas Ekonomi,

Ketua Program Studi Akuntansi,

Dr. Enny Ariyanto., SE., Ak., M.Si

Nurul Hidayah SE., Ak., M.Si

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

**PERLAKUAN AKUNTANSI PENDAPATAN ATAS PEMBIAYAAN
MURABAHAH DAN DAMPAKNYA TERHADAP LAPORAN LABA/RUGI
DI BNI SYARIAH**

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

Rifda fazrina

NIM: 43207010081

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 15 April 2011

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

(Diah Iskandar SE., M.Si)

Anggota Dewan Penguji

(Nurul Hidayah SE., Ak., M.Si)

Anggota Dewan Penguji

(Dra. Mutiah M.Si)

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah. Puji syukur peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada peneliti sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Perlakuan Akuntansi Pendapatan atas Pembiayaan Murabahah dan Dampaknya terhadap Laporan Laba/Rugi di BNI Syariah”**. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.

Peneliti mengungkapkan rasa terima kasih yang sebesar – besarnya kepada Ibu Diah Iskandar SE., M.Si selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat – nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada peneliti. Peneliti juga ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Enny Ariyanto., SE., Ak., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Nurul Hidayah SE., Ak., M.Si., selaku ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Dra. Mutiah M.Si dan Ibu Nurlis SE., Ak., M.Si selaku Dewan Penguji dan Penelaah yang sudah banyak memberikan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.
4. Teristimewa buat kedua Orang Tua Peneliti, Papa (Jusman) dan Mama (Alm. Hasmiyati) tersayang yang telah memberikan semua waktunya untuk mengasuh, membimbing, memberikan dukungan dan semangat baik berupa

moril maupun materil, dan kasih sayang tulus yang selalu diberikan dalam setiap langkah sehingga peneliti dapat menyelesaikan pendidikan.

5. Etek Pitriwita yang ikut serta membesarkanku dan kasih sayang yang selalu diberikan kepada peneliti.
6. Kakak – kakak Peneliti (Uni Roza Indriyati, S.kom, Uni Reni Yusnita, AMF) dan Adik – adik Peneliti (Rizki Saputra, Rahmad Fiqriansyah, Raisya okta Ramadhani) yang selalu memberi semangat kepada Peneliti hingga dapat menyelesaikan Pendidikan tepat waktu.
7. Keluarga Besar Datuk H.Yunas (Alm) dan Nenek Hj.Djawanis (Alm) beserta Pa anga H.Yusli Yunas, Anga Hj.Ratnawati, Tek Upik, Pak etek Desi, Pa Uwo Alm.Marlis dan Ma uwo Martinis atas kasih sayang, dukungan dan semangat baik berupa moril maupun materi.
8. Keluarga Besar Angku Alm. khahar dan Ibu Marwilis beserta Om Emon, Alm. Tek Nel, Om Jon, Tek Des dan Tek Tati atas kasih sayang, dukungan dan semangat baik berupa moril maupun materi.
9. Saudara – saudara Peneliti (Da Fauzon, Uni Evlin, Fickri, Filnes, Athira, Helmi, Ni Wil, Ni Weti, Da Dedi, Ivan, Luthfi, Enggar, Bayu, Fadhilah, Zaky, Dinar, Vando, Ardo, Aretha) atas kasih sayang dan dukungannya kepada Peneliti.
10. *Special thanks* buat Achmad Kusdianto yang selalu memberikan dukungan, semangat dan selalu siap direpotin Peneliti dalam penyelesaian skripsi ini.
11. Vera Kristina dan Tania Anggraeni yang selalu setia pada Peneliti dari awal kuliah hingga Peneliti dapat menyelesaikan Pendidikan. Sedih, senang, nagis,

hingga tertawa pun selalu kita rasakan bersama, semoga persahabatan kita selalu abadi.

12. Keluarga Besar UKM Teater Amoeba terutama (Inay, Fadil, K' caby, Amink, K'sesil, K'fajar, Mutia, mimi, Ichi, Gatiar, Chuyu, K'dini, Eko, Wahid dan Ade).
13. Asisten Dosen jurusan Akuntansi terutama angkatan 2007 (Nurhida, Nadia, Lidya, Santi, Weni, Yuni, Dwi, Ersanti, Fitria, Anita, Natalia dan Setyawan) atas kebersamaan selama menjalankan tugas sebagai Asdos Akuntansi di kampus tercinta.
14. Seluruh dosen – dosen dan staf program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
15. Seluruh rekan – rekan seperjuangan Akuntansi S1 angkatan 2007 yang tidak bisa disebutkan satu persatu atas kebersamaan selama menuntut ilmu di kampus tercinta.
16. Seluruh Staf BNI Syariah yang telah membantu peneliti dalam memperoleh data yang di butuhkan.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah khasanah ilmu pengetahuan bagi kita semua. Amin ya rabbal a'lamin...

Jakarta, April 2011

Rifda Fazrina

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR SKEMA	x
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	5
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Akuntansi	7
1. Pengertian Akuntansi	7
2. Tujuan dan Kebijakan Akuntansi	8
B. Pendapatan	9
1. Pengertian Pendapatan	9
2. Pengakuan Pendapatan	11
C. Murabahah	11
1. Pengertian Murabahah	11
2. Jenis-jenis Murabahah	12
3. Dasar Syariah Murabahah	13
4. Aplikasi dalam Perbankan	13

5. Manfaat dan risiko Al Mudharabah	14
6. Rukun dan Ketentuan Akad Murabahah	15
7. Perhitungan Margin	16
D. Laporan Laba/Rugi	16
E. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) ...	17
F. Penelitian Sebelumnya	20
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN
A. Gambaran Umum Perusahaan	31
1. Lokasi Penelitian	31
2. Deskripsi Objek Penelitian	31
3. Produk Bank BNI Syariah	33
B. Metode Penelitian	37
C. Definisi Operasional Variabel	37
D. Metode Pengumpulan Data	38
E. Metode Analisis Data	40
BAB IV	ANALISA PEMBAHASAN
A. Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Murabahah	41
1. Prinsip akuntansi untuk pembiayaan <i>murabahah</i> yang berlaku di BNI Syariah	41
2. Jurnal-jurnal pembiayaan <i>murabahah</i> yang berlaku di BNI Syariah	45
B. Dampak Pengakuan Pendapatan atas Laba/Rugi	74
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN
A. Kesimpulan	75
B. Saran	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN	

DAFTAR SKEMA

Skema	Halaman
2.1 Murabahah dengan Pesanan	12
2.2 Murabahah tanpa pesanan	13

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
4.1 Transaksi Jual Beli Murabahah	51
4.2 Jadwal Pembayaran <i>Murabahah</i> PT A	53
4.3 Jurnal Pengakuan Uang Muka	54
4.4 Jurnal Pembelian Barang	54
4.5 Jurnal Pencatatan Penjualan	55
4.6 Jurnal uang muka sebagai pelunasan	55
4.7 Jurnal Pencatatan Biaya	56
4.8 Jadwal dan Realisasi Pembayaran	
<i>Angsuran Murabahah</i> PT. A	56
4.9 Jurnal Pembayaran angsuran pada tanggal jatuh tempo	58
4.10 Jurnal Pembayaran Angsuran	58
4.11 Jurnal Pembayaran Angsuran sebagian pada tanggal jatuh	
tempo dan sebagian setelah Tanggal jatuh Tempo	59
4.12 Jurnal Pembayaran Kekurangan angsuran	60
4.13 Jurnal Pembayaran angsuran dan Pembayaran Denda	61
4.14 Jurnal Pelunasan pembayaran dan Potongan/Diskon	
diberikan saat Pelunasan	63

4.15	Jurnal Pelunasan dan Potongan/Diskon	
	diberikan setelah Pelunasan	64
4.16	Kesesuaian Pencatatn Pengakuan dan Pengukuran Akuntansi	
	<i>Murabahah</i> pada BNI Syariah dengan PSAK 102	65
4.17	Kesesuaian Pencatatn Penyajian Akuntansi	
	<i>Murabahah</i> pada BNI Syariah dengan PSAK 102	71
4.18	Kesesuaian Pengungkapan Akuntansi	
	<i>Murabahah</i> pada BNI Syariah dengan PSAK 102	73