

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP
SESUAI DENGAN PSAK NO. 16 DALAM MENINGKATKAN
EFISIENSI DAN EFEKTIVITAS OPERASIONAL PADA
PT. YUSONDA MAHAYASA NUSANTARA**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi – Strata 1**

Nama : SHINTA

NIM : 43206010036



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA**

2011

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP
SESUAI DENGAN PSAK NO. 16 DALAM MENINGKATKAN
EFISIENSI DAN EFEKTIVITAS OPERASIONAL PADA
PT. YUSONDA MAHAYASA NUSANTARA**

**SKRIPSI
Program Studi Akuntansi**

Nama : SHINTA

NIM : 43206010036



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Shinta
NIM : 43206010036
Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, Mei 2011

Shinta

NIM : 43206010036

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Shinta
NIM : 43206010036
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Perlakuan Akuntansi Aktiva Tetap Sesuai
dengan PSAK NO. 16 dalam Meningkatkan Efisiensi
dan Efektivitas Operasional Pada PT. Yusonda
Mahayasa Nusantara
Tanggal Ujian Skripsi : 26 November 2010

Disahkan oleh,

Pembimbing,

(Dewi A. Faisol, Dra, Ak., ME)

Tanggal :

Dekan,

Ketua Program Studi Akuntansi,

(Dr. Enny Ariyanto, SE, M.Si)

(Nurul Hidayah, SE, Ak, M.Si)

Tanggal :

Tanggal :

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP
SESUAI DENGAN PSAK NO. 16 DALAM MENINGKATKAN
EFISIENSI DAN EFEKTIVITAS OPERASIONAL PADA
PT. YUSONDA MAHAYASA NUSANTARA**

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

Shinta

NIM : 43206010036

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 26 November 2010

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

(Dewi A. Faisol, Dra, Ak., ME)

Anggota Dewan Penguji

(Nurul Hidayah, SE, Ak, M.Si)

Anggota Dewan Penguji

(H. Sabaruddin Muslim, SE, M.Si)

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas karunia yang diberikanNya karena berkat Rahmat dan Hidayahnya yang diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang bertujuan untuk memenuhi persyaratan guna mencapai Gelar Sarjana Ekonomi Universitas Mercu Buana Jakarta. Adapun judul yang penulis pilih dalam penulisan skripsi ini adalah “Analisis Perlakuan Akuntansi Aktiva Tetap Sesuai Dengan PSAK No.16 Dalam Meningkatkan Efisiensi dan Efektivitas Operasional Pada PT. Yusonda Mahayasa Nusantara”.

Didalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan. Namun berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak baik oleh dosen pembimbing maupun pihak-pihak yang bersangkutan dalam penyelesaian tugas akhir ini, akhirnya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.

Untuk itu penulis ucapkan terima kasih kepada :

1. Bpk. Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM. Selaku Rektor Universitas Mercu Buana Jakarta.
2. Bpk. Dr. Enny Ariyanto, SE, Ak, M.Si Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana Jakarta.
3. Ibu Nurul Hidayah, SE, Ak. M.Si Selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana Jakarta dan sekaligus selaku Dosen Penelaah yang sudah banyak memberikan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.

4. Ibu Dewi A. Faisol, Dra, Ak., ME. Selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan petunjuk dan pengarahannya, serta dorongan moril sehingga skripsi ini dapat terwujud.
5. PT. Yusonda Mahayasa Nusantara yang telah memberikan izin riset dan data-data yang diperlukan dalam penyusunan skripsi.
6. Kedua orangtuaku tercinta yang telah memberikan perhatian, kasih sayang, doa yang tulus serta dorongan bagi penulis secara moril dan materil sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Kakak dan Adikku, Mba Wati, Ka Budi, Mba Yuli, Sigit yang telah memberikan perhatian dan motivasi untuk dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Harto beserta keluarga yang telah memberikan kasih sayang dan perhatian hingga terwujudnya skripsi ini.
9. Sahabatku yang paling spesial Mila, Indah, Cintya, Dhidhi, Damay, Tommy yang selalu menemani 'saat suka dan duka'.
10. Seluruh teman seperjuanganku angkatan '06, yang tidak mungkin disebutkan satu persatu yang telah banyak memberikan bantuan dan informasi kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata dengan segala kerendahan hati, penulis mengharapkan skripsi ini semoga dapat bermanfaat bagi pihak yang membutuhkannya. Atas perhatian semua pihak penulis ucapkan banyak terima kasih.

Jakarta, Mei 2011

Shinta

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Perumusan Masalah.....	3
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	4

BAB II LANDASAN TEORI

A. Pengertian, Pengakuan dan Penggolongan Aktiva Tetap.....	5
1. Pengertian Aktiva Tetap.....	5
2. Pengakuan Aktiva Tetap.....	7
3. Penggolongan Aktiva Tetap.....	8
B. Perlakuan Akuntansi Aktiva Tetap.....	10
1. Perolehan Aktiva Tetap.....	10
2. Pemeliharaan Aktiva Tetap.....	14
3. Penyusutan Aktiva Tetap.....	16

C. Peranan Aktiva Tetap dalam Meningkatkan Efisiensi dan Efektivitas Operasional Perusahaan.....	28
1. Peranan Aktiva Tetap dalam Meningkatkan Efisiensi Perusahaan.....	28
2. Peranan Aktiva Tetap dalam Meningkatkan Efektivitas Operasional Perusahaan.....	29

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Gambaran Umum Perusahaan.....	32
1. Lokasi Penelitian.....	32
2. Sejarah Singkat Perusahaan.....	32
B. Metode Penelitian.....	34
C. Definisi Operasional variabel.....	34
D. Metode Pengumpulan Data.....	35
E. Metode Analisis Data.....	36

BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Analisis Perlakuan Akuntansi Perolehan, Pemeliharaan dan Penyusutan Aktiva Tetap.....	37
1. Analisis Perlakuan Akuntansi Perolehan Aktiva Tetap.....	37
2. Analisis Perlakuan Akuntansi Pemeliharaan Aktiva Tetap.....	42
3. Analisis Perlakuan Akuntansi Penyusutan Aktiva Tetap.....	46

B. Peranan Aktiva Tetap dalam Meningkatkan Efisiensi dan Efektivitas Operasional pada PT. Yusonda Mahayasa Nusantara.....	52
1. Peranan Aktiva Tetap dalam Meningkatkan Efisiensi PT. Yusonda Mahayasa Nusantara.....	52
2. Peranan Aktiva Tetap dalam Meningkatkan Efektivitas Operasional pada PT. Yusonda Mahayasa Nusantara.....	54

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	55
B. Saran.....	56

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1 : Harga Perolehan Aktiva Tetap	38
Tabel 4.2 : Daftar Harga Perolehan Aktiva Tetap	40
Tabel 4.3 : Daftar Aktiva Tetap 2008	48
Tabel 4.4 : Daftar Aktiva Tetap 2009	48
Tabel 4.5 : Daftar Efisiensi Aktiva Tetap	53
Tabel 4.6 : Daftar Efektivitas Aktiva Tetap	54