

**PENENTUAN HARGA BERLANGGANAN TELEVISI BERBAYAR
(TV KABEL) PT. FIRST MEDIA Tbk UNTUK APARTEMEN
(KASUS PT XXX APARTEMEN)**

SKRIPSI
Program Studi Akuntansi

N a m a : RENA PUTRI LAKSAMANA

N I M : 432 0412 – 057



FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011

**PENENTUAN HARGA BERLANGGANAN TELEVISI BERBAYAR
(TV KABEL) PT. FIRST MEDIA Tbk UNTUK APARTEMEN
(KASUS PT XXX APARTEMEN)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi - Strata 1

N a m a : RENA PUTRI LAKSAMANA

N I M : 432 0412 – 057



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**



SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **RENA PUTRI LAKSAMANA**

NIM : **432 0412 - 057**

Program Studi : Akuntansi S-1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 1 Mei 2011

(RENA PUTRI LAKSAMANA)
NIM : 432 0412 - 057



LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : **RENA PUTRI LAKSAMANA**

NIM : **432 0412 - 057**

Program Studi : Akuntansi S-1

Judul Skripsi : **PENENTUAN HARGA BERLANGGANAN TELEVISI
BERBAYAR (TV KABEL) PT. FIRST MEDIA TBK
UNTUK APARTEMEN (KASUS PT XXX APARTEMEN).**

Tanggal Ujian Skripsi :

Disahkan Oleh :

Pembimbing,

(Fitri Indriawati, SE, M.Si)

Tanggal:

Dekan Fakultas Ekonomi,

Ketua Jurusan Akuntansi,

(Dr. Enny Ariyanto, SE, Msi)

Tanggal :

(Nurul Hidayah, SE, Ak, M.Si)

Tanggal:



LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi

PENENTUAN HARGA BERLANGGANAN TELEVISI BERBAYAR (TV KABEL) PT. FIRST MEDIA Tbk UNTUK APARTEMEN (KASUS PT XXX APARTEMEN)

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

RENA PUTRI LAKSAMANA

432 0412 - 057

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 20 Mei 2011
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

(Fitri Indriawati, SE, M.Si)

Anggota Dewan Penguji

(DR. Yudhi Herliansyah, M.si,Ak)

Anggota Dewan Penguji

(Dra. Nurlis, M.si, Ak.)

KATA PENGANTAR

Rasa syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna memenuhi salah satu syarat mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Manajemen(S1) pada Universitas Mercu Buana Jakarta.

Penulis haturkan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya, khususnya kepada :

1. Bapak Dr. Enny Ariyanto, SE, Msi. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana,
2. Ibu Nurul Hidayah, SE, Ak, M.Si selaku Ketua Program Studi dan Sekretaris Program Studi Manajemen S1,
3. Ibu Fitri Indriawati, SE, M.Si selaku Pembimbing Skripsi yang penuh dengan kesabaran memberikan bimbingan, dan koreksinya,
4. Bapak/Ibu Dosen Universitas Mercu Buana yang telah memberikan ilmu dan bimbingan selama penulis menjalani masa perkuliahan,
5. Seluruh karyawan dan staff Universitas Mercu Buana yang telah membantu baik secara langsung dan tidak langsung,
6. Seluruh Staff dan karyawan PT. FIRST MEDIA Tbk, yang sudah memberikan Ide, Informasi dan data.
7. Kedua orang tua (Alm Bp. Laksamana dan Ibu Renati K)
8. Kakak, Adik dan Saudara yang telah memberikan semangat dan perhatian kepada penulis,

9. Yang tercinta Suami dan Anak-anak.

10. Teman-teman Program Kuliah Kelas Karyawan dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih banyak untuk semua bantuannya.

Atas semua kebaikan dan partisipasi yang telah diberikan kepada penulis, semoga mendapat balasan berlipat dari Allah SWT. Terima kasih.

Jakarta, 20 Mei 2011

Rena Putri Laksamana

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI	iii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iv
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR LAMPIRAN	xii
ABSTRAK	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	2
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	2
BAB II LANDASAN TEORI	3
A. Penetapan Harga	3
B. Tujuan Penetapan Harga	5
C. Landasan Strategi Penetapan Harga	5
D. Faktor-faktor lain yang mempengaruhi harga pada perusahaan Jasa	7
E. Pengertian Harga Sewa	9
F. Teori Ekonomi mengenai Harga sebuah produk atau Jasa	10
G. Keputusan Penentuan Harga Jual.....	11

H. Metode Penentuan Harga Jual.....	12
I. Penentuan Harga Jual Per Unit.....	14
J. Pengertian Biaya.....	15
K. Pengertian Biaya Tetap.....	22
L. Penggunaan Tarif Biaya Overhead yang telah ditentukan sebelumnya....	23
M. Faktor-faktor yang dipertimbangkan dalam Pemilihan tarif overhead.....	24
N. Dasar yang dapat digunakan dalam Menentukan Overhead.....	25
O. Biaya Overhead pada Perusahaan Jasa.....	26
P. Peraturan Pemerintah tentang Televisi Berbayar.....	27
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	 29
A. Waktu dan Tempat Penelitian	29
B. Metode Penelitian	31
C. Metode Pengumpulan Data	31
D. Metode Analisis Data	32
E. Tanya Jawab / Wawancara.....	34
 BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	 36
A. Mekanisme Penentuan Harga Berlangganan pada PT First Media Tbk Untuk Apartemen	36
B. Faktor dan Variabel yang menentukan Harga berlangganan	40
C. Klasifikasi Biaya.....	46
D. Tabel Biaya Overhead.....	47
1) Tabel Biaya Overhead Departemen Corporate Sales.....	47

2) Tabel Biaya Overhead dan Departemen Pendukung.....	47
E. Keterangan Klasifikasi Biaya Berlangganan.....	48
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	53
DAFTAR PUSTAKA	xi

DAFTAR LAMPIRAN

A. Tabel Labour Cost.....	57
B. Tabel Material Cost.....	58