

**PENGARUH *RETURN ON INVESTMENT* TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BEI**

BY :

DWINDY MEILASSA S.

NIM : 43207010050

ABSTRAK

Penelitian ini menjelaskan pengaruh *Return On Investment (ROI)* terhadap harga saham pada perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di BEI. Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui pengaruh *Return On Investment (ROI)* terhadap harga saham pada perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di BEI.

Return On Investment (ROI) yang diperoleh dari laba bersih setelah pajak dibagi total aktiva, sedangkan harga saham yang diperoleh dari menjumlahkan harga saham harian setelah harga penutupan (*closing price*) dengan periode pengamatan sepuluh hari setelah laporan keuangan dipublikasikan untuk tahun 2008 sampai 2010 yang kemudian dibagi dengan sepuluh. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini sebanyak 19 perusahaan *Property And Real Estate* yang terdaftar di BEI pada periode 2007 sampai 2009. Sampel yang dipilih menggunakan metode *purposive sampling*. Analisis regresi digunakan untuk menguji hipotesis.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa harga saham dipengaruhi oleh *Return On Investment (ROI)* sebesar 9,5% sisanya dipengaruhi oleh variable lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini. *Return on investment (ROI)* berpengaruh signifikan terhadap harga saham pada perusahaan *Property And Real Estate* yang terdaftar di BEI.

Kata kunci : Return On Investment, harga saham

**THE INFLUENCE OF RETURN ON INVESTMENT TO SHARE PRICE AT
PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANY
ENLISTED IN BEI**

BY :

**DWINDY MEILASSA S.
43207010050**

ABSTRACT

This research explained the influence of return on investment to share price at company of property and real estate enlisted in BEI. This Research is conducted to know the influence of return on investment to share price at company of property and real estate enlisted in BEI.

Return On investment obtained from net profit after tax divided total asset, while share price obtained from price of closing share with the perception period ten day after financial statement publicized for the year of 2008 until 2010 which then divided by ten. Sampel used in this research as much 19 company of property and real estate enlisted in BEI at period 2007 until 2009. Sampel selected to use the method of purposive sampling. Analyse the regresi used to test the hypothesis.

Result of research indicate that the share price influenced by return on investment of equal to 9,5% the rest influenced by other dissimilar variable which is not studied in this research. Return On investment have an effect on the signifikan to share price at company of property and real estate enlisted in BEI.

Keyword : return on investment, share price.