

**ANALISIS LAPORAN KEUANGAN DAN PENILAIAN
AGUNAN UNTUK KEPUTUSAN PEMBERIAN KREDIT
MODAL KERJA PADA PT BANK NEGARA INDONESIA
(PERSERO), TBK**

SKRIPSI

Nama : Sudi Harto Simbolon

NIM : 43207010149



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**

**ANALISIS LAPORAN KEUANGAN DAN PENILAIAN
AGUNAN UNTUK KEPUTUSAN PEMBERIAN KREDIT
MODAL KERJA PADA PT BANK NEGARA INDONESIA
(PERSERO), TBK**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi**

Nama : Sudi Harto Simbolon

NIM : 43207010149



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2011**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Sudi Harto Simbolon

NIM : 43207010149

Program Studi : Akuntansi – Strata 1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, Juli 2011

(Sudi Harto Simbolon)
NIM : 43207010149

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Sudi Harto Simbolon
Nim : 43207010149
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Laporan Keuangan dan Penilaian
Agunan Untuk Keputusan Pemberian Kredit
Modal Kerja Pada PT Bank Negara Indonesia
(Persero), Tbk
Tanggal Ujian Skripsi :

Disahkan oleh,

Pembimbing,

(Ratna Mappanyukki, SE., M.Si., Ak)

Tanggal :

Dekan,

Ketua Program Studi Akuntansi,

(Dr. Enny Ariyanto, SE., M.Si.,)

Tanggal :

(Nurul Hidayah, SE., M.Si., Ak)

Tanggal :

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

Analisis Laporan Keuangan dan Penilaian Agunan Untuk Keputusan Pemberian
Kredit Modal Kerja Pada PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

Sudi Harto Simbolon

43207010149

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal.....

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

(Ratna Mappanyukki, SE., M.Si., Ak)

Anggota Dewan Penguji

(H. Sabarudin Muslim, SE, M.Si)

Anggota Dewan Penguji

(Hari Setiyawati, SE., Ak, M.Si.)

KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa (TYME) atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Laporan Keuangan dan Penilaian Agunan Untuk Keputusan Pemberian Kredit Modal Kerja Pada PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk”**. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercubuana.

Penulis mengungkapkan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Ibu Dra. Ratna Mappayuki, SE, M.si, Ak, selaku dosen Pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Kedua Orang tua yang tercinta, Abang dan Kakak serta keluargaku yang lain yang selalu memberikan kasih sayang, motivasi, dukungan moril maupun materil serta doa restu sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM selaku Rektor Universitas mercubuana.
3. Bapak . Dr . Enny Ariyanto., SE., M.Si Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
4. Ibu. Nurul Hidayah, SE., AK, M.Si., Selaku ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.

5. Ibu Sri Rahayu, SE., Ak, MSi., selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercubuana.
6. Bapak H. Sabarudin Muslim, SE, MSi dan Hari Setiyawati, SE., Ak, M.Si., selaku pembahas dan penguji yang sudah banyak memberikan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.
7. Seluruh Dosen, Staf dan Karyawan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
8. Ibu Budi, selaku pembimbing skripsi dari PT. BNI (Persero), Tbk. Jakarta Kota yang telah memberikan kesempatan bagi saya untuk melakukan penelitian/riset di PT. BNI (Persero), Tbk.
9. Ibu Eny dan seluruh bagian SDM yang telah membantu dan memberikan kesempatan, untuk melakukan riset di PT. BNI (Persero), Tbk.
10. Seluruh rekan-rekan seperjuangan Akuntansi S1 angkatan 2007 yang tidak bisa disebutkan satu persatu atas kebersamaan selama menuntut ilmu di kampus tercinta.

Akhir kata, saya menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu saya mengharapkan kritik dan saran yang dapat menyempurnakan skripsi ini. Saya berharap skripsi ini bisa bermanfaat bagi semua pihak yang membaca.

Jakarta, Juni 2011

Sudi Harto Simbolon

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	i
KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAK	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	2
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	3
1. Tujuan Penelitian	3
2. Kegunaan Penelitian	3
BAB II LANDASAN TEORI.....	5
A. Laporan Keuangan	5
1. Pengertian Laporan Keuangan	5
2. Fungsi Laporan Keuangan	6
3. Tujuan Laporan Keuangan	7
4. Karakteristik Kualitatif Laporan Keuangan	8
5. Komponen Laporan Keuangan	10
6. Keterbatasan Laporan Keuangan	12
B. Analisis Laporan Keuangan	13

1. Pengertian Rasio Keuangan.....	13
2. Tujuan Analisis Laporan Keuangan.....	14
3. Metode dan Teknik-teknik Analisis Laporan Keuangan.	15
4. Analisis Rasio Keuangan.....	17
5. Kelebihan dan Keterbatasan Analisis Rasio Keuangan ..	22
C. Agunan	22
1. Pengertian Agunana	22
2. Jenis-jenis Agunana	23
3. Kegunaan Agunan Kredit	24
4. Syarat-syarat Jaminan	25
5. Penilaian Agunan	26
D. Kredit Modal Kerja	26
1. Pengertian Kredit Modal Kerja	26
2. Jangka Waktu Kredit Modal Kerja	27
3. Analisis Kebutuhan Kredit Modal Kerja.....	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	30
A. Gambaran Umum Perusahaan	30
1. Sejarah Perusahaan	30
2. Bidang Usaha.....	32
B. Metode Penelitian	34
C. Metode Pengumpulan Data	34
D. Defenisi Operasional Variabel	40
E. Metode Analisis Data	40

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	37
A. Mekanisme Pemberian Kredit	37
B. Analisis Laporan Keuangan Nasabah	42
C. Analisis Kecukupan Agunan	54
D. Analisis Kredit Modal Kerja Nasabah	57
E. Analisis Laporan Keuangan dan Penilaian Agunan untuk Keputusan Pemberian Kredit Modal Kerja	59
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	 61
A. Kesimpulan	61
B. Saran	62

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Struktur Organisasi
Lampiran 2	Formulir Aplikasi Kredit
Lampiran 3	Laporan Total Kredit
Lampiran 4	Laporan Keuangan Debitur
Lampiran 5	Data Agunan Debitur

DAFTAR TABEL

Table 4.1	Laporan Total Kredit	39
Tabel 4.2	Laporan Laba Rugi	40
Table 4.3	Laporan Neraca	41
Table 4.4	Penilaian Jaminan	51