

**PENGARUH MARGIN TERHADAP PERTUMBUHAN
PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA PT. BANK
MUAMALAT INDONESIA, Tbk**

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi

Nama : Intan Suci Widiyastuti

NIM : 43207010024



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

JAKARTA

2011

**PENGARUH MARGIN TERHADAP PERTUMBUHAN
PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA PT. BANK
MUAMALAT INDONESIA, Tbk**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi – Strata 1**

Nama : Intan Suci Widiyastuti

NIM : 43207010024



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA**

2011

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Intan Suci Widiyastuti
NIM : 43407010024
Program Studi : Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh Margin Terhadap Pertumbuhan Pembiayaan
Murabahah Pada PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk
Tanggal Ujian Skripsi :

Disahkan oleh,

Pembimbing

Sri Rahayu, SE., M. Ak.

Tanggal :

Dekan,

Ketua Program Studi Akuntansi

Dr. Enny Aryanto, SE., M. Si

Tanggal :

Nurul Hidayah, SE., AK., M.Si

Tanggal :

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

Pengaruh Margin Terhadap Pembiayaan Murabahah Pada PT. Bank Muamalat
Indonesia, Tbk

Dipersiapkan dan disusun oleh:

Intan Suci Widiyastuti

43207010024

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 22 Juli 2011

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

(Sri Rahayu, SE., M. Ak.)

Anggota Dewan Penguji

(Dra. Ratna Mappanyuki, SE., M.Si., Ak.)

Anggota Dewan Penguji

(Dra. Muti'ah, M.Si.)

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Intan Suci Widiyastuti
NIM : 43207010024
Program Studi : Akuntansi S1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pemyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 20 Mei 2011

(Intan Suci Widiyastuti)
NIM : 43207010024

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Margin Terhadap Pertumbuhan Pembiayaan Murabahah Pada PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk.** Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.

Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar – besarnya kepada Ibu Sri Rahayu, SE., M.Ak. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat – nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Enny Aryanto, SE., M.Si, Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Nurul Hidayah, SE., AK., M.Si., Selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Ratna Mappanyuki, SE, M.Si., Ak dan Ibu Muti'ah, M.Si selaku Dewan Penguji yang sudah banyak memberikan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.

4. Ibu Safira, SE. Ak., M.Si., yang telah banyak meluangkan waktunya dalam memberikan ilmu pengetahuan dengan penuh kesabaran dan semangat.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis semasa perkuliahan berlangsung dan para staf Program Akuntansi Universitas Mercu Buana yang telah banyak membantu dan memberikan informasi kepada penulis.
6. Kedua orang tua saya Bapak Tukiman dan Ibu Sumiyem tercinta, Kakak-kakak saya. Dimana mereka semua yang selalu memberikan semangat, doa dan dukungan baik moril maupun materil kepada penulis demi kelancaran penyusunan skripsi ini.
7. Seluruh rekan – rekan seperjuangan Akuntansi SI angkatan 2007 yang tidak dapat disebutkan satu persatu atas kebersamaan selama menuntut ilmu pengetahuan dikampus tercinta.

Akhir kata, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah ilmu pengetahuan bagi kita semua. Amin ya Rabbal Alamin..

Jakarta, 21 Juni 2011

Intan Suci Widiyastuti

DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAK	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	3
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	4
 BAB II LANDASAN TEORI	
A. Perbankan Syariah.....	5
1. Pengertian Perbankan Syariah.....	5
2. Fungsi dan Peran Bank Syariah.....	6
3. Tujuan Bank Syariah	7

B. Pembiayaan dengan Prinsip Jual Beli.....	8
1. Definisi dan Landasan Syariah.....	8
2. Macam-Macam Jual Beli.....	10
C. Pembiayaan Murabahah.....	10
1. Definisi Murabahah.....	10
2. Landasan Syariah.....	12
3. Rukun dan Syarat.....	13
4. Ketentuan Umum Murabahah dalam Fatwa Dewan Syariah Nasional.....	15
5. Perhitungan Margin Murabahah.....	18
6. Perkembangan Konsep Murabahah.....	20
7. Contoh Kasus Perhitungan Margin dan Pembiayaan Murabahah.....	22
8. Pertumbuhan Bai' Al-Murabahah di Indonesia.....	26

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Waktu dan Tempat Penelitian	29
1. Lokasi Penelitian	29
2. Sejarah Bank Muamalat Indonesia	29
3. Visi	32
4. Misi	32
B. Metode Penelitian	32

C. Hipotesis	32
D. Populasi Penelitian.....	33
E. Variabel dan Pengukuran	33
F. Definisi Operasional Variabel	34
G. Metode Pengumpulan Data	34
H. Jenis Data	35
I. Metode Analisis Data.....	35

BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Statistik Deskriptif	38
B. Uji Normalitas Data	40
C. Analisis Koefisien Determinasi (R^2)	41
D. Uji Hipotesis	43

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	46
B. Saran	47

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
Tabel 2.1	Data Margin Murabahah dan Pembiayaan Murabahah.....	27
Tabel 4.2	Statistik Deskriptif	38
Tabel 4.3	Uji Normalitas Data	40
Tabel 4.4	Analisis Koefisien Determinasi	42
Tabel 4.5	Coefficient	43
Tabel 4.6	Perbandingan t hitung dengan t table.....	44

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran

- I Laporan Keuangan Neraca Tahun 2003
- II Laporan Keuangan Laba Rugi Tahun 2003