

## **ABSTRACT**

Housing is a group of houses which is used for live, and equipped with infrastructure and facilities. Several companies in the housing's property are still have difficulties in promoting their product. Conversely people who are looking for a place to live also need information about housing in accordance with the desired criteria.

This Final Project will perform an analysis and design to develop a system that is expected to help companies and communities. This system is called the Housing Catalog Information System.

Company's user can manage user's data, company's data, housing data, news, and generate report about list of housing owned by the company. Information about news, company, and the housing system will be displayed to visitors. Visitors and company also can do searching for company's housing, and fill comments on the housing units.

The approach taken to complete this Final Project is do gathering user requirements, conducting literature study, system's analysis, design, implementation, and system's testing. The method used in the analysis and design system is procedural method, and implemented using PHP with MySQL's database. The type of modeling used is waterfall model.

System can be used well and can help housing's seekers and companies in the housing's property. Systems can be developed further to help transaction of fee from using the application by adding features management fee and payment. It can also be developed by adding features to show map of housing's location to help people to find out the location of housing.

Keywords: **system, information, catalog, company, housing, communities**

## **ABSTRAK**

Perumahan adalah kelompok rumah yang berfungsi sebagai lingkungan tempat tinggal atau lingkungan hunian yang dilengkapi dengan prasarana dan sarana lingkungan. Saat ini beberapa perusahaan yang bergerak di bidang *property* perumahan masih mengalami kesulitan dalam mempromosikan produk perumahan mereka. Sebaliknya masyarakat yang sedang mencari tempat tinggal juga membutuhkan informasi tentang perumahan yang sesuai dengan kriteria yang diinginkan.

Pada Tugas Akhir ini akan dilakukan proses analisis dan perancangan, sehingga menghasilkan sebuah sistem yang diharapkan dapat membantu perusahaan dan masyarakat. Sistem ini dinamakan Sistem Informasi Katalog Perumahan.

Kegiatan yang dapat dilakukan oleh perusahaan yaitu melakukan pengolahan data pengguna, data perusahaan, data perumahan, data *news/ berita*, dan mencetak laporan daftar perumahan yang dimiliki oleh perusahaan. Informasi *news/ berita*, perusahaan, dan perumahan tersebut akan ditampilkan kepada pengunjung sistem. Pengunjung dan *user* perusahaan juga dapat melakukan pencarian perumahan, dan mengisi komentar pada unit rumah.

Pendekatan yang dilakukan untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini adalah dengan melakukan pengumpulan kebutuhan pengguna, melakukan studi literatur, analisis sistem, perancangan sistem, pembuatan sistem, dan pengujian sistem. Metode yang digunakan dalam analisis dan perancangan sistem yaitu metode prosedural, dan diimplementasikan dengan menggunakan bahasa pemrograman PHP dengan database MySQL. Jenis pemodelan yang digunakan yaitu model *waterfall*.

Sistem yang dihasilkan dapat digunakan dengan baik dan dapat membantu perusahaan perumahan dan pencari perumahan. Sistem dapat dikembangkan lebih lanjut untuk membantu kemudahan dalam transaksi biaya dari pemakaian aplikasi,dengan menambah fitur pengolahan biaya pemakaian aplikasi dan fitur pembayaran. Sistem Informasi Katalog Perumahan juga dapat dikembangkan dengan menambah denah lokasi perumahan untuk membantu masyarakat mengetahui lokasi perumahan.

**Kata Kunci: sistem, informasi, katalog, perusahaan, perumahan, masyarakat**