

**PERENCANAAN SISTEM PENGKONDISIAN UDARA  
PROYEK GEDUNG CYBER\_2 JL. RASUNA SAID**

**SKRIPSI**



**Disusun Oleh :**

**Nama : Ihsanul Fauzi**

**NIM : 41309110048**

**PROGRAM STUDI TEKNIK MESIN  
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI  
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**JAKARTA**

**2011**

**SKRIPSI**

**PERENCANAAN SISTEM PENGKONDISIAN UDARA**

**PROYEK GEDUNG CYBER\_2 JL. RASUNA SAID**

**Diajukan Kepada Fakultas Teknologi Industri Universitas Mercu Buana**

**Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana**

**Program Studi Strata-1 Teknik Mesin**



**Disusun Oleh :**

**Nama : Ihsanul Fauzi**

**NIM : 41309110048**

**PROGRAM STUDI TEKNIK MESIN**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

**UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**JAKARTA**

**2011**

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Ihsanul Fauzi  
NIM : 41309110048  
Jurusan : Teknik Mesin  
Fakultas : Teknologi Industri  
Judul Skripsi : PERENCANAAN SISTEM PENGKONDISIAN  
UDARA PROYEK GEDUNG CYBER\_2 JL.  
RASUNA SAID

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya. Apabila ternyata di kemudian hari penulisan skripsi ini merupakan hasil plagiat atau tiruan terhadap orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib Universitas Mercu Buana.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Jakarta, 21 Juli 2011

Ihsanul Fauzi  
NIM : 41309110048

**LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING TUGAS AKHIR**

**PERENCANAAN SISTEM PENGKONDISIAN UDARA**

**PROYEK GEDUNG CYBER\_2 JL. RASUNA SAID**

Diajukan oleh :

Nama : Ihsanul Fauzi

NIM : 41309110048

Diajukan sebagai salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana Teknik

Pada Jurusan Teknik Mesin Fakultas Teknologi Industri Universitas Mercu



Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Jakarta, 21 Juli 2011

Pembimbing Tugas Akhir

**(Ir. Yuriadi Kusuma, M.Sc)**

**LEMBAR PENGESAHAN KETUA JURUSAN TEKNIK MESIN**

**PERENCANAAN SISTEM PENGKONDISIAN UDARA**

**PROYEK GEDUNG CYBER\_2 JL. RASUNA SAID**

Diajukan oleh :

Nama : Ihsanul Fauzi

NIM : 41309110048

Diajukan sebagai salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana Teknik Pada Jurusan Teknik Mesin Fakultas Teknologi Industri Universitas Mercu Buana



Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Jakarta, 21 Juli 2011

Kaprodi Teknik Mesin

**(DR. Abdul Hamid, M.Eng)**

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun sampaikan kepada Tuhan Yang Maha Kuasa atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga laporan akhir dengan judul **“PERENCANAAN SISTEM PENGKONDISIAN UDARA PROYEK GEDUNG CYBER\_2 JL. RASUNA SAID”** dapat selesai sesuai dengan jadwal yang ditentukan. Laporan akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Mesin pada Fakultas Teknologi Industri Universitas Mercu Buana Jakarta.

Skripsi ini disusun berdasarkan pengamatan langsung di Proyek Cyber\_2 Jl. Rasuna Said dan menggabungkannya dengan beberapa pustaka. Selain itu juga dengan mencari informasi kepada pihak-pihak yang berkepentingan. Penulis menyadari bahwa dalam laporan skripsi ini masih banyak kekurangan dan kelemahan dikarenakan keterbatasan pengetahuan, pengalaman dan kemampuan yang dimiliki oleh penulis. Oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun guna kesempurnaan skripsi ini.

Selama penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapat nasehat, bimbingan dan bantuan yang tidak ternilai harganya. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Allah SWT atas segala kekuasaan, petunjuk, cinta dan kasih sayangnya serta atas segala yang dianugerahkan.
2. Kedua orang tua tercinta, kakak dan adik yang telah memberikan dorongan, semangat, nasehat dan doanya.
3. Bpk Ir. Yuriadi Kusuma, M.Sc selaku Dosen Pembimbing skripsi yang telah meluangkan waktu untuk memberikan dorongan dan bimbingan demi kesempurnaan skripsi ini, serta kemudahan yang telah diberikan untuk menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak DR. Abdul Hamid, M.Eng selaku Kaprodi Teknik Mesin Universitas Mercu Buana atas waktu dan bantuannya untuk menyelesaikan skripsi ini.

5. Teman-teman PKK Teknik Mesin angkatan XV yang telah memberikan dorongan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
6. Semua rekan-rekan mahasiswa dan mahasiswi serta semua pihak yang telah memberikan masukan dan bantuan yang tidak bias kami sebutkan satu persatu.

Jakarta, 21 Juli 2011

Penyusun

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI</b> .....	iii
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	iv
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vi
<b>ABSTRAK</b> .....	viii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	ix
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiv
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Pokok Masalah .....	1
1.3 Batasan Masalah .....	1
1.4 Tujuan Penulisan .....	2
1.5 Metode Penelitian .....	2
1.6 Sistematika Penulisan .....	2
<b>BAB II DASAR TEORI</b> .....	5
2.1 Teori Kenyamanan .....	5
2.1.1 Faktor-faktor yang mempengaruhi kenyamanan termal orang .....	5
2.1.2 Zona kenyamanan ruangan .....	9
2.2 Ventilasi .....	11
2.2.1 Ventilasi alami .....	11
2.2.2 Ventilasi mekanis .....	12
2.3 Dasar-dasar Psikometrik .....	13

2.3.1	Definisi istilah dan plotting pada diagram .....	13
2.3.2	Cara membaca diagram .....	16
2.3.3	Proses Pengkondisian Udara .....	17
2.3.4	Persamaan dalam psikometrik .....	17
2.4	Sistem Pengkondisian Udara .....	19
2.4.1	Sistem ekspansi langsung ( <i>direct expansion / DX</i> ) .....	19
2.4.2	Sistem ekspansi tak langsung ( <i>indirect expansion</i> ) .....	20
2.4.2.1	Sistem udara penuh .....	21
2.4.2.2	Sistem air penuh .....	23
2.4.2.3	Sistem air udara .....	23
2.5	Sistem pengkondisian udara sentral .....	25
2.5.1	Komponen sistem pengkondisian udara sentral .....	25
2.5.1.1	Menara pendingin ( <i>Cooling Tower</i> ) .....	26
2.5.1.2	Mesin <i>Chiller</i> .....	30
2.5.1.3	Terminal unit .....	32
2.6	Komponen-komponen Sistem Pengkondisian Udara .....	35
2.6.1	Komponen utama .....	35
2.6.1.1	Kompresor .....	35
2.6.1.2	Kondensor .....	37
2.6.1.3	Katub ekspansi .....	39
2.6.1.4	Evaporator .....	39
2.6.1.5	Refrigerant .....	41

2.6.2	Komponen tambahan .....	42
2.6.3	Sistem refrigeransi .....	44
2.6.3.1	Sistem kompresi uap ( <i>vapour compression refrigeration sistem</i> ) .....	45
2.6.3.2	Sistem absorpsi uap ( <i>vapour absorption refrigeration sistem</i> ) .....	48
2.7	Beban Pendingin .....	50
2.7.1	Metode Perbedaan Temperatur Ekuivalen Total (TETD/TA) .....	53
2.7.3	Metode Fungsi Transfer (TFM Method) .....	56
2.7.4	Metode CLTD/SCL/CLF.....	61
2.8	Perencanaan Saluran Udara .....	64
2.9	Sistem Pemipaan .....	68
2.9.1	Tangki ekspansi .....	71
2.9.2	Menentukan dimensi pipa .....	72
2.9.3	Penurunan tekanan / kerugian gesek ( <i>head loss</i> ) .....	72
2.9.4	Isolasi pipa .....	76
2.10	Pompa .....	77
2.10.1	Jenis-jenis pompa .....	79
2.10.2	Istilah-istilah pada pompa .....	81
<b>BAB III PERHITUNGAN DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>86</b>
3.1	Perhitungan Beban Pendingin Ruangan .....	86
3.1.1	Lantai Basement 1 .....	86
3.1.2	Lantai Dasar .....	89
3.1.3	Lantai 2 sampai lantai 13 ( tipikal ) .....	94

3.1.4 Lantai 14 .....	99
3.1.5 Lantai 15 .....	103
3.1.6 Lantai 16 sampai lantai 31 .....	106
3.1.7 Lantai 32 .....	109
3.1.8 Lantai 33 .....	112
3.2 Perhitungan Kapasitas <i>FCU</i> dan <i>AHU</i> .....	115
3.3 Perhitungan Kapasitas <i>Chiller</i> .....	119
3.4 Perhitungan Kapasitas <i>Cooling Tower</i> .....	120
3.5 Perhitungan Kapasitas Tangki Ekspansi .....	121
3.6 Perhitungan Sistem Pemipaan .....	122
3.6.1 Diameter pipa di lantai 33 .....	127
3.6.2 Diameter pipa tegak (riser) .....	128
3.7 Perhitungan Kapasitas Pompa .....	133
3.7.1 Perhitungan Penurunan tekanan pada pipa <i>supply</i> .....	133
3.7.1.1 Perhitungan <i>head</i> pompa riser 1 ( <i>high zone</i> ) .....	133
3.7.1.2 Perhitungan <i>head</i> pompa riser 2 ( <i>low zone</i> ) .....	135
3.7.2 Perhitungan Penurunan tekanan pada pipa <i>return</i> .....	137
3.7.2.1 Perhitungan <i>head</i> pompa riser 1 ( <i>high zone</i> ) .....	137
3.7.2.2 Perhitungan <i>head</i> pompa riser 2 ( <i>low zone</i> ) .....	139
3.7.3 Pompa SCHWP ( pompa chiller sekunder ) .....	141
3.7.3.1 Head total pompa SCHWP .....	141
3.7.3.2 Daya pompa SCHWP .....	141
3.7.4 Pompa PCHWP ( pompa chiller primer ) .....	143
3.7.4.1 <i>Head</i> total pompa PCHWP .....	143
3.7.4.2 Daya pompa PCHWP .....	143
3.7.5 Pompa CWP ( pompa kondensor ) .....	144

3.7.5.1 Perhitungan <i>head</i> pada pipa hisap ( <i>suction</i> ) .....	144
3.7.5.2 Perhitungan <i>head</i> pada pipa tekan ( <i>discharge</i> ) .....	145
3.7.5.3 Perhitungan <i>head</i> total pompa CWP .....	146
3.7.5.4 Perhitungan daya pompa CWP .....	147
<b>BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN</b> .....	148

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1.1. Kecepatan udara dan kesejukan .....	6
Tabel 2.1.2. Penambahan kalor berdasarkan aktivitas penghuni ruangan	8
Tabel 2.1.4. Kebutuhan ventilasi mekanis .....	12
Tabel 2.8.1. Kecepatan maksimum udara .....	65
Tabel 2.8.2. Persen penurunan area <i>ducting</i> pada metode <i>equal friction</i>	66
Tabel 2.8.3. Contoh rasio perbandingan dimensi saluran udara .....	66
Tabel 2.9.1. Standar penyempian Cc untuk air .....	74
Tabel 2.9.2. Harga tahanan K .....	75
Tabel 2.9.3. Tebal isolasi minimum untuk pipa air dingin .....	76

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.6.1. Prosedur perencanaan sistem pengkondisian udara .....	3
Gambar 2.1.1. Kebutuhan peningkatan kecepatan udara untuk mengkompensasi kenaikan temperatur udara kering.....	6
Gambar 2.1.2. Daerah zona nyaman untuk aktivitas .....	10
Gambar 2.3.1. <i>psychrometric chart</i> .....	13
Gambar 2.3.2. Diagram psikometrik dari <i>ASHRAE</i> .....	16
Gambar 2.3.3. Kurva <i>psychrometric</i> untuk pengkondisian udara ruangan	17
Gambar 2.4.1. Sistem ekspansi langsung.....	20
Gambar 2.4.2. Sistem paket .....	20
Gambar 2.4.3. Sistem udara penuh saluran tunggal .....	21
Gambar 2.4.4. Sistem udara penuh dua saluran .....	22
Gambar 2.4.5. Sistem air penuh .....	23
Gambar 2.4.6. Unit fan koil dengan pemasukan udara dari luar ruangan.	23
Gambar 2.4.7. Sistem air udara .....	24
Gambar 2.4.8. Sistem air udara dengan unit induksi .....	24
Gambar 2.5.1. Perpindahan panas pada sistem pengkondisian udara .....	25
Gambar 2.5.2. <i>flow switch</i> .....	26
Gambar 2.5.3. <i>Pressure gauge</i> .....	26
Gambar 2.5.4. <i>Thermostat</i> .....	26
Gambar 2.5.5. konfigurasi <i>cross flow</i> .....	27
Gambar 2.5.6. konfigurasi <i>counter flow</i> .....	27
Gambar 2.5.7. Jenis <i>cooling tower</i> berdasarkan penempatan fan .....	28

Gambar 2.5.8. <i>Cross flow cooling tower</i> .....	28
Gambar 2.5.9. Komponen-komponen menara pendingin .....	29
Gambar 2.5.10. <i>Water Cooled Chiller</i> .....	31
Gambar 2.5.11. <i>Air Cooled Chiller</i> .....	32
Gambar 2.5.12. Vertikal <i>AHU</i> .....	33
Gambar 2.5.13. Komponen <i>AHU</i> , 1. Motor, 2. <i>Centrifugal blower</i> , 3.bak drain, 4. <i>Frame</i> , 5. Vibration isolator, 6. <i>Casing wall</i> , 7. Koil pendingin dan filter .....	33
Gambar 2.5.14. <i>FCU</i> .....	34
Gambar 2.6.1. Kompresor .....	35
Gambar 2.6.2. <i>Scew compressor</i> .....	36
Gambar 2.6.3. <i>Double acting ammonia compressor and steam engine (courtesy of vilter manufacturing corporation)</i> .....	36
Gambar 2.6.4. Kompresor <i>Reciprocating</i> .....	37
Gambar 2.6.5. <i>CentrifugalCompressor</i> .....	37
Gambar 2.6.6. Kondensor .....	38
Gambar 2.6.7. Kondensor berpendingin udara.....	38
Gambar 2.6.8. Kondensor berpendingin air .....	38
Gambar 2.6.9. Katub ekspansi.....	38
Gambar 2.6.10. <i>Shell and tube evaporator</i> .....	41
Gambar 2.6.11. Skematik sistem kompresi uap .....	45
Gambar 2.6.12. Diagram PH Sistem Kompresi Uap .....	46
Gambar 2.6.13. Skematik sistem absorpsi .....	49
Gambar 2.7.1. Contoh beban pendingin ruangan .....	51

Gambar 2.9.1. <i>Two pipe direct return</i> .....	69
Gambar 2.9.2. Pola tekanan air pada <i>two pipe direct return</i> .....	69
Gambar 2.9.3. <i>Two pipe reverse return</i> .....	69
Gambar 2.9.4. Pola tekanan air pada <i>two pipe reverse return</i> .....	70
Gambar 2.9.5. <i>Loop piping system</i> .....	70
Gambar 2.9.6. Pola tekanan air pada <i>loop piping system</i> .....	70
Gambar 2.10.1. konfigurasi sistem <i>volume variable</i> dengan 2 pipa <i>reverse return</i> .....	77
Gambar 2.10.2. konfigurasi sistem <i>Variable volume variable speed</i> .....	78
Gambar 2.10.3. konfigurasi sistem distribusi konstan.....	78
Gambar 2.10.4. konfigurasi sistem dengan pompa tersier.....	79
Gambar 2.10.5. Jenis-jenis pompa .....	80
Gambar 2.10.6. <i>Centrifugal End Suction Pump</i> .....	80
Gambar 2.10.7. <i>Horizontal Split Case pump</i> .....	80
Gambar 2.10.8. <i>Vertikal In Line Pump</i> .....	81
Gambar 2.10.9. Tinggi angkat pompa dengan hss diatas pompa.....	84
Gambar 2.10.10. Tinggi angkat pompa dengan hss dibawah pompa.....	84