

35
MKU
2008
025



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**ANALISIS KOMPARATIF KINERJA KEUANGAN
BUMD BIDANG PERDAGANGAN
STUDI PADA PEMDA DKI JAKARTA
PERIODE TAHUN 2002 – 2007**

KARYA AKHIR

Yayasan Menara Bhakti	
UNIVERSITAS MERCU BUANA	
Pajajaran	
Sumbangan	
03/08/2012	
No. 1.	T/1120806
No. 2.	TM/51/12/024

Oleh:

Herny Yanuarni

55106120144

**UNIVERSITAS MERCUBUANA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM MAGISTER MANAJEMEN**

2008

CALL NUMBER	
	Reg 1257
	Barcode :



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**ANALISIS KOMPARATIF KINERJA KEUANGAN
BUMD BIDANG PERDAGANGAN
STUDI PADA PEMDA DKI JAKARTA
PERIODE TAHUN 2002 – 2007**

KARYA AKHIR

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Menyelesaikan Program Pasca Sarjana
Program Magister Manajemen**

Oleh:

Herny Yanuarni

55106120144

**UNIVERSITAS MERCUBUANA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM MAGISTER MANAJEMEN**

2008

ABSTRAK

Tujuan penelitian adalah untuk menganalisa perkembangan kinerja BUMD Bidang Perdagangan di lingkungan Pemda DKI Jakarta selama periode tahun 2002 sampai dengan 2007 yang terdiri dari PD Pasar Jaya, PD Dharma Jaya, PT Alakasa Industrindo, PT Cemani Toka, PT Delta Djakarta dan PT Rheem Indonesia.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif komparatif. Data yang digunakan dalam penelitian menggunakan data sekunder berupa dokumen-dokumen yang meliputi data kuantitatif berupa angka-angka dalam laporan keuangan, neraca dan rugi laba. Dalam menganalisis perkembangan kinerja perusahaan menggunakan rasio-rasio keuangan, yaitu rasio likuiditas yang diwakili oleh *cash ratio* dan *current ratio*, rasio aktifitas yang diwakili oleh *Total Asset Turn Over* dan Rasio Total Modal Sendiri Terhadap Total Aset, dan rasio profitabilitas yang diwakili oleh *Return of Investment (ROI)* dan *Return on Equity (ROE)*. Untuk menilai kinerja perusahaan BUMD mengacu pada Surat Keputusan Gubernur Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta No.4 Tahun 2004 Tentang Pedoman Penilaian Tingkat Kesehatan Badan Usaha Milik Daerah di Lingkungan Pemerintah Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.

Hasil analisis menunjukkan bahwa kinerja keuangan terbaik diperoleh oleh PT Alakasa Industrindo dengan nilai skor sebesar 55,25 untuk periode tahun 2004 sampai dengan 2007 di lingkungan BUMD Bidang Perdagangan lainnya yang penulis teliti. Peringkat kinerja keuangan selanjutnya adalah PD Pasar Jaya dan PT Delta Djakarta yang mempunyai nilai skor yang sama yaitu sebesar 52, PT Rheem Indonesia dengan nilai skor sebesar 34, PD Dharma Jaya dengan nilai skor sebesar 31,5 dan PT Cemani Toka dengan nilai skor 8. Hal ini menunjukkan bahwa PT Alakasa Industrindo mempunyai nilai rasio likuiditas, aktivitas dan profitabilitas yang paling tinggi di antara BUMD lainnya dan memiliki kinerja keuangan terbaik.

Kata kunci : likuiditas, aktivitas dan profitabilitas.

ABSTRACT

The purpose of the research is to analyze the progress of the performance of BUMD Trading Division within the Regional Government of DKI Jakarta for the period of time 2002 until 2007 comprising PD Pasar Jaya, PD Dharma Jaya, PT Alakasa Industrindo, PT Cemani Toka, PT Delta Djakarta and PT Rheem Indonesia.

This research used comparative descriptive research methodology. The Data used were secondary data comprising documents covering quantitative data in the form of numbers in financial statement, balance sheet and profit and loss report. In analyzing the progress of corporate performance financial ratios were used, i.e. liquidity ratio represented by cash ratio and current ratio, activity ratio represented by Total Asset Turn Over and Ratio of Total Own Capital against Total Assets and the profitability ratio represented by Return of Investment (ROI) and Return of Equity (REO). The evaluation of BUMD performance was based on the Decree of the Governor of Special District of Jakarta No.4/2004 on Guidelines for Evaluation of the Soundness of Regional Enterprises Agency within the Government of Special District of Jakarta.

The results of analysis indicate that the best financial performance is acquired by PT Alakasa Industrindo at a score of 55.25 for the period 2004 until 2007, among other BUMD's of Trading Division that the writer studied. Further financial performance is PD Pasar Jaya and PT Delta Djakarta with the same score of 52, for PT Rheem Indonesia, the score 34, PD Dharma Jaya, 31.5 and PT Cemani Toka, 8. This indicates that PT Alakasa Industrindo has the highest ratio score for liquidity, activity and profitability among other BUMD's and has the best financial performance.

Key words: liquidity, activity and profitability.

PENGESAHAN KARYA AKHIR

Judul : Analisis Komparatif Kinerja Keuangan BUMD
Bidang Perdagangan
Studi Pada Pemda DKI Jakarta
Periode tahun 2002 – 2007

Bentuk Karya Akhir : Riset Bisnis

N a m a : Herny Yanuarni

NIM : 55106120144

Program : Pasca Sarjana Program Magister Manajemen

Tanggal : September 2008

Mengesahkan :

Ketua Program Studi Magister Manajemen

Dr. Ir. Har Adi Basri, M.Ec.

Pembimbing



Dr. Wiwik Utami, Ak. MSi.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa semua pernyataan dalam Karya Akhir ini :

Judul : Analisis Komparatif Kinerja Keuangan BUMD
Bidang Perdagangan
Studi Pada Pemda DKI Jakarta
Periode tahun 2002 – 2007

Bentuk Karya Akhir : Riset Bisnis

N a m a : Herny Yanuarni

NIM : 55106120144

Program : Pasca Sarjana Program Magister Manajemen

Tanggal : September 2008

Merupakan hasil studi pustaka dan karya saya sendiri dengan bimbingan Komisi Dosen Pembimbing yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Direktur Program Magister Manajemen Universitas Mercu Buana.

Karya ilmiah ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada program sejenis di perguruan tinggi lain.

Semua informasi, data dan hasil pengolahannya yang digunakan telah dinyatakan secara jelas sumbernya dan dapat diperiksa kebenarannya.

Jakarta, September 2008

Herny Yanuarni

KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang hanya atas ijin-Nya Penulis dapat menyelesaikan tesis ini. Tesis ini Penulis beri judul “ANALISIS KOMPARATIF KINERJA KEUANGAN BUMD BIDANG PERDAGANGAN STUDI PADA PEMDA DKI JAKARTA PERIODE TAHUN 2002 – 2007” yang ditulis guna memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Magister Manajemen pada Program Pascasarjana Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.

Penulis berharap tesis ini dapat menambah wawasan bagi kita semua terkait dengan Tingkat Kesehatan BUMD pada umumnya dan Pemda DKI Jakarta khususnya. Dengan demikian diharapkan segala kekurangan yang masih ada dapat segera diperbaiki dan disempurnakan di kemudian hari.

Dalam kesempatan ini, Penulis mengucapkan terima kasih yang setulus-tulusnya kepada semua pihak yang telah membantu Penulis dalam penyusunan tesis ini sehingga dapat terselesaikan, khususnya kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Har Adi Basri, M.Ec. selaku Ketua Program Studi Magister Manajemen Universitas Mercu Buana atas pemberian arahan dan semangat selama penulisan Karya Akhir ini;
2. Ibu Dr. Wiwik Utami, Ak. MSi. selaku Pembimbing karya Akhir yang telah meluangkan waktu untuk membimbing Penulis sehingga selesainya Karya Akhir ini;

3. Bapak Drs. Hadry Mulya, MSi. selaku Penguji Karya Akhir atas arahan dan saran terkait dengan Karya Akhir ini;
4. Bapak Dr. Bambang Santoso Marsoem Ph.D. selaku Penguji Karya Akhir atas bimbingan dan saran terkait dengan Karya Akhir ini;
5. Orang tua tercinta yang telah memberikan doa dan dukungan moral yang telah diberikan;
6. Suami tercinta dan anak-anakku (Rivan dan Nadira) atas waktu, perhatian dan dukungan semangat selama Penulis menempuh pendidikan pada Program Pascasarjana;
7. Kakak dan adikku yang telah memberikan semangat dan doa kepada Penulis;
8. Rekan-rekan Angkatan IX di Universitas Mercu Buana – Meruya atas kekompakan, semangat dan dukungannya selama perkuliahan;
9. Seluruh dosen pengajar dan sekretariat pada Program Pascasarjana Magister Manajemen yang telah membuka lebih lanjut wawasan Penulis dalam dunia ekonomi;
10. Pihak-pihak yang tidak dapat Penulis sebutkan satu per satu.

Akhir kata dengan segala kerendahan hati Penulis menyadari sepenuhnya bahwa Karya Akhir ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu maka kritik dan saran yang membangun akan Penulis terima dengan senang hati.

Jakarta, September 2008

Penulis

DAFTAR ISI

Abstrak	iii
Abstract	iv
Pengesahan Karya Akhir	v
Pernyataan	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xii
Daftar Lampiran	xiii
Bab I	
Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Maksud dan Tujuan Penyusunan Karya Akhir	4
1.4. Manfaat dan Kegunaan Karya Akhir	5
1.5. Sistematika Penulisan	5
Bab II	
Deskripsi Perusahaan	7
2.1. Badan Usaha Milik Daerah	7
2.2. Maksud dan Tujuan BUMD	9
2.3. Bentuk BUMD	11
2.4. BUMD Bidang Perdagangan	14

	2.4.1. PD Pasar Jaya	14
	2.4.2. PD Dharma Jaya	15
	2.4.3. PT Alakasa Industrindo	16
	2.4.4. PT Cemani Toka	17
	2.4.5. PT Delta Djakarta	18
	2.4.6. PT Rheem Indonesia	19
Bab III	Kajian Pustaka dan Kerangka Pemikiran	21
	3.1. Kajian Riset Terdahulu	21
	3.2. Kajian Pustaka	22
	3.2.1. Pengertian dan Fungsi Laporan Keuangan	22
	3.2.2. Analisa Laporan Keuangan	25
	3.2.3. Metode dan Teknik Analisa Laporan Keuangan	28
	3.2.4. Rasio Keuangan	31
	3.2. Kerangka Pemikiran	43
Bab IV	Metodologi Penelitian	45
	4.1. Objek Penelitian	45
	4.2. Metode Penelitian	45
	4.2.1. Metode Pengumpulan Data	45
	4.2.2. Variabel dan Pengukuran	46

4.3.	Metoda Analisis	47
Bab V	Hasil dan Analisa	
5.1.	Gambaran Kinerja Keuangan BUMD Bidang Perdagangan	49
5.1.1.	PD Pasar Jaya	50
5.1.2.	PD Dharma Jaya	52
5.1.3.	PT Alakasa Industrindo	53
5.1.4.	PT Cemani Toka	55
5.1.5.	PT Delta Djakarta	57
5.1.6.	PT Rheem Indonesia	59
5.2.	Perbandingan Kinerja Keuangan BUMD Bidang Perdagangan	61
5.2.1.	Analisis Rasio Likuiditas	62
5.2.2.	Analisis Rasio Aktivitas	64
5.2.3.	Analisis Rasio Profitabilitas	66
5.3.	Perbandingan Kinerja Keuangan BUMD Bidang Perdagangan Berdasarkan Prestasi	67
Bab VI	Kesimpulan dan Saran	72
6.1.	Kesimpulan	72
6.2.	Saran	75

Daftar Pustaka	77
Daftar Riwayat Hidup	78
Lampiran	79

DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
5.1	Indikator Penilaian Tingkat Kesehatan BUMD	49
5.2	Rasio Kinerja Keuangan PD Pasar Jaya	50
5.3	Rasio Kinerja Keuangan PD Dharma Jaya	52
5.4	Rasio Kinerja Keuangan PT Alakasa Industrindo	54
5.5	Rasio Kinerja Keuangan PT Cemani Toka	56
5.6	Rasio Kinerja Keuangan PT Delta Jakarta	58
5.7	Rasio Kinerja Keuangan PT Rheem Indonesia	59
5.8	Rasio Likuiditas BUMD Bidang Perdagangan	62
5.9	Rasio Aktivitas BUMD Bidang Perdagangan	64
5.10	Rasio Aktivitas BUMD Bidang Perdagangan	66
5.11	Penilaian Kinerja Keuangan BUMD Bidang Perdagangan	68

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran		Halaman
1	Laporan Keuangan PD Pasar Jaya	79
2	Laporan Keuangan PD Dharma Jaya	81
3	Laporan Keuangan PT Alakasa Industrindo	83
4	Laporan Keuangan PT Cemani Toka	85
5	Laporan Keuangan PT Delta Djakarta	87
6	Laporan Keuangan PT Rheem Indonesia	89
7	Rata-rata Rasio Keuangan Tahun 2004 s.d. Tahun 2007 BUMD Bidang Perdagangan pada Pemda DKI Jakarta	91
8	Keputusan Gubernur Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta No. 4 Tahun 2004	93