

**TUGAS AKHIR**  
**PERENCANAAN STRUKTUR**  
**APARTEMENT KEBAGUSAN CITY**  
**DENGAN KOLOM KOMPOSIT & KONVENSIONAL**



**Disusun Oleh:**

**NAMA : APRIYO SARTOTO**

**NIM : 41108110003**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL**  
**FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN**  
**UNIVERSITAS MERCU BUANA**  
**JAKARTA**  
**2013**



LEMBAR PENGESAHAN SIDANG SARJANA  
KOMPREHENSIF LOKAL  
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN  
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

Semester : Ganjil

Tahun Akademik : 2013/2014

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

**Judul Tugas Akhir : Perencanaan Struktur Apartement Kebagusan City Dengan Kolom Komposit dan Konvensional**

Disusun Oleh :

**Nama** : Apriyo Sartoto

**NIM** : 41108110003

**Program Studi** : Teknik Sipil

Telah diajukan dan dinyatakan LULUS pada sidang sarjana tanggal 1 November 2013 :

**Pembimbing Tugas Akhir**

UNIVERSITAS

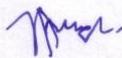
  
Dr. Ir. Resmi Bestari Muin, MS.

MERCU BUANA

Jakarta, 1 November 2013

Mengetahui,

**Ketua Sidang**



Ir. Zainal Abidin Sahab, MT.

Mengetahui,

**Ketua Program Studi Teknik Sipil**



Ir. Mawardi Amin, MT



LEMBAR PERNYATAAN  
SIDANG SARJANA KOMPREHENSIF LOKAL  
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DESAIN  
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Apriyo Sartoto

Nomor Induk Mahasiswa : 41108110003

Program Studi : Teknik Sipil

Fakultas : Teknik Perencanaan dan Desain

Menyatakan bahwa Tugas akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikasi) dari karya orang lain. Jika saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat dipertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 21 September 2013

Yang memberikan pernyataan



Apriyo Sartoto

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur Alhamdulillah kehadirat Allah S.W.T atas rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan judul **”PERENCANAAN STRUKTUR APARTEMEN KEBAGUSAN CITY DENGAN KOLOM KOMPOSIT & KONVENSIONAL”**. Penelitian dan penyusunan tugas akhir ini dibuat untuk melengkapi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik pada Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain, Universitas Mercubuana.

Penulis menyadari bahwa selama penulisan tugas akhir ini telah banyak menerima bantuan dari berbagai pihak baik itu berupa bimbingan, saran, maupun dukungan moril dan materiil.

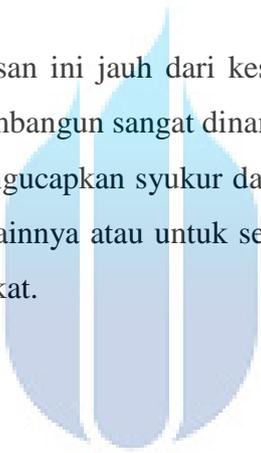
Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Allah SWT
2. Nabi Muhammmad SAW
3. Ibu penulis atas do’a, kasih sayang, kesabaran, serta dukungan moril yang diberikan selama kuliah dan penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Ir.Mawardi Amin,MT sebagai Ketua Program Studi Teknik Sipil yang telah memberikan motivasi,waktu dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Ibu Dr. Ir. Resmi Bestari Muin, MS sebagai pembimbing tugas akhir yang telah dengan sabar dan penuh pengertian membimbing penulis dalam penelitian dan penyusunan skripsi ini.
6. Bapak Ir. Zainal Abidin Sahab, MT yang sudah memberikan pengajaran mengenai analisa struktur dan struktur beton sehingga wawasan penulis bisa berkembang lebih luas.
7. Bapak Ir. Edifrizal Darma, MT yang telah memberikan masukan mengenai analisa struktur kolom komposit sehingga wawasan penulis bisa bertambah.

8. Keluarga kecil penulis yang selalu memberi semangat dalam penyelesaian skripsi ini.
9. Saudara Andika Wirastomo,ST yang menjadi pembimbing dikantor dalam penyusunan skripsi ini
10. Rekan-rekan satu angkatan XIII Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain yang telah mendukung dan memberikan semangat dan atas kerja sama selama penulis menyusun skripsi ini.
11. Rekan-rekan kerja yang selalu memberikan semangat pada penulis di dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa tulisan ini jauh dari kesempurnaan, oleh karenanya kritik dan saran yang sifatnya sangat membangun sangat dinantikan.

Akhir kata penulis mengucapkan syukur dan terima kasih semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi rekan-rekan lainnya atau untuk sebagai referensi dalam perencanaan dan desain struktur gedung bertingkat.



UNIVERSITAS      Jakarta, September 2013  
MERCU BUANA

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>I - 1</b>
I.1    Latar Belakang .....	I - 1
I.2    Tujuan.....	I - 3
I.3    Ruang Lingkup dan Batasan Masalah .....	I - 3
I.4    Metode Penelitian.....	I - 4
I.5    Sistematika Penulisan.....	I - 4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>II - 1</b>
II.1    Tinjauan Umum .....	II - 1
II.2    Tinjauan Desain Struktur dan Pembebanan .....	II - 3
II.3    Definisi Sistem Rangka Pemikul Momen Khusus (SRPMK) .....	II - 5
II.4    Pembebanan Pada Gedung Bertingkat Banyak .....	II - 8
II.5    Balok Konvensional .....	II - 14
II.6    Kolom.....	II - 19

II.6.1	Kolom Komposit.....	II – 19
II.6.2	Kolom Konvensional .....	II – 25
II.7	Pelat Lantai.....	II - 29
 <b>BAB III METODOLOGI PEMBAHASAN .....</b>		<b>III - 1</b>
III.1	Data Perencanaan .....	III - 1
III.2	Perencanaan Struktur Gedung .....	III - 7
III.3	Diagram Alir Perencanaan Struktur Pelat Lantai .....	III - 11
III.4	Diagram Alir Perencanaan Struktur Balok .....	III - 12
III.5	Diagram Alir Perencanaan Struktur Kolom.....	III – 14
 <b>BAB IV ANALISA STRUKTUR .....</b>		<b>IV - 1</b>
IV.1	Preliminari Desain .....	IV – 1
IV.1.1	Preliminari Desain Plat Lantai .....	IV – 1
IV.1.2	Preliminari Desain Balok.....	IV – 9
IV.1.3	Preliminari Desain Kolom Konvensional .....	IV – 48
IV.1.4	Preliminari Desain Kolom Komposit .....	IV – 49
IV.1.5	Penulangan.....	IV – 84

**BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....V - 1**

V.1 Kesimpulan ..... V - 1

V.2 Saran ..... V - 2

**DAFTAR PUSTAKA ..... VI**

**LAMPIRAN .....VII**

**DAFTAR GAMBAR ..... VIII**

**VIII.1** Gambar 2.3 Syarat-syarat penulangan balok..... II - 15

**VIII.2** Gambar 2.4 Jenis-jenis Kolom..... II - 18

**VIII.3** Gambar 2.5 HBK pada Struktur SRPMK ..... II - 22

**VIII.4** Gambar 2.6 Sambungan Lewatan Pada Kolom..... II - 22

**VIII.5** Gambar 2.7 TulanganPengikatSilangpadaStrukturKolom..... II - 23

**VIII.6** Gambar 2.8 Batasan Jarak dan Area Penempatan SengkangII - 24

**VIII.7** Gambar 2.9 Gaya Geser Rencana Struktur Kolom..... II - 24

**VIII.8** Gambar 2.10 Sistem Plat Lantai..... II - 34

**VIII.9** Gambar 3.1 Tampak Potongan.....III - 1

**VIII.10** Gambar 3.2 Denah Lantai Dasar.....III - 4

**VIII.11** Gambar 3.3 Denah Lantai 2.....III - 5

**VIII.12** Gambar 3.4 Denah Lantai 3-21.....III - 6

**VIII.13** Gambar 3.5 Diagram Alir Perencanaan.....III - 8

**VIII.14** Gambar 3.6 Diagram Alir Analisa Beban Gempa.....III - 10

**VIII.15** Gambar 3.7 Diagram Alir Preliminari Desain Pelat.....III - 13

<b>VIII.16</b>	Gambar 3.8 Diagram Alir Preliminari Desain Balok.....	III-13
<b>VIII.17</b>	Gambar 3.9 Diagram Alir Preliminari Desain Kolom.....	III – 14
<b>VIII.18</b>	Gambar 4.1 Tinjauan kasus pelat lantai typikal.....	IV – 1
<b>VIII.19</b>	Gambar 4.2 Tinjauan bentang terluas pelat tiap lantai.....	IV – 2
<b>VIII.20</b>	Gambar 4.3 Potongan balok as A.....	IV – 2
<b>VIII.21</b>	Gambar 4.4 Potongan balok as B.....	IV – 5
<b>VIII.22</b>	Gambar 4.5 Potongan balok as 7.....	IV – 6
<b>VIII.23</b>	Gambar 4.6 Potongan balok as 9.....	IV – 8
<b>VIII.24</b>	Gambar 4.7 Denah desain pembebanan balok.....	IV – 10
<b>VIII.25</b>	Gambar 4.8 Denah desain pembebanan balok 1 dan 1a.....	IV – 13
<b>VIII.26</b>	Gambar 4.9 Denah desain pembebanan balok .....	IV – 13
<b>VIII.27</b>	Gambar 4.10 Denah desain pembebanan balok 1 dan 1a.....	IV – 13
<b>VIII.28</b>	Gambar 4.11 Denah desain pembebanan balok 4,9,11,12,13,14	IV – 13
<b>VIII.29</b>	Gambar 4.12 Denah desain pembebanan balok 8,10.....	IV – 13
<b>VIII.30</b>	Gambar 4.16 Input Beban Mati 1.....	IV – 40
<b>VIII.31</b>	Gambar 4.17 Input Beban Hidup 1.....	IV – 40
<b>VIII.32</b>	Gambar 4.18 Input Beban Momen Kombinasi 1.....	IV – 41
<b>VIII.33</b>	Gambar 4.16 Input Beban Mati 2.....	IV – 41

<b>VIII.34</b>	Gambar 4.17 Input Beban Hidup 2.....	IV – 42
<b>VIII.35</b>	Gambar 4.18 Input Beban Momen Kombnasi 2.....	IV – 43
<b>VIII.36</b>	Gambar 4.16 Input Beban Mati 3.....	IV – 43
<b>VIII.37</b>	Gambar 4.17 Input Beban Hidup 3.....	IV – 44
<b>VIII.38</b>	Gambar 4.18 Input Beban Momen Kombnasi 3.....	IV – 45
<b>VIII.39</b>	Gambar 4.16 Input Beban Mati 4.....	IV – 45
<b>VIII.40</b>	Gambar 4.17 Input Beban Hidup 4.....	IV – 46
<b>VIII.41</b>	Gambar 4.18 Input Beban Momen Kombnasi 4.....	IV – 46
<b>VIII.42</b>	Gambar 4.18 Denah Kolom Konvensional dan Komposit.....	IV – 48

**DAFTAR TABEL ..... IX**

**IX.1** Tabel 2.1 Berat Sendiri Bahan Bangunan dan Komponen Gedung II – 9

**IX.2** Tabel 2.2 Beban Hidup pada lantai gedung.....II – 15

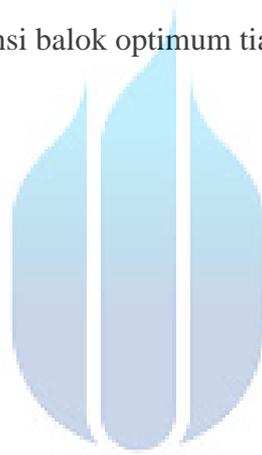
**IX.3** Tabel 2.3 Tinggi minimum balok.....II – 16

**IX.4** Tabel 2.4 Tebal Minimum Plat.....II – 31

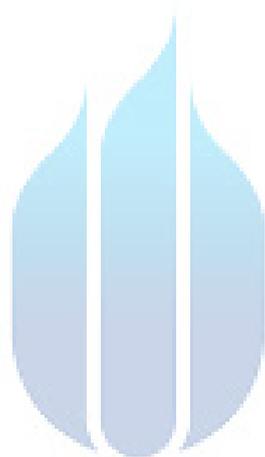
**IX.5** Tabel 4.3 Daftar Mu pada balok.....IV – 45

**IX.6** Tabel 4.4-4.13 nilai  $\rho$ .....IV – 46

**IX.7** Tabel 4.14 Daftar dimensi balok optimum tiap lantai.....IV – 46



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA