

**EVALUASI PENERAPAN PSAK 105 TENTANG BAGI HASIL
PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA UNIT USAHA
SYARIAH (UUS) PT. BANK DKI**

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi – Strata 1

Nama : DIAN SAWIJI

NIM : 43209010091



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2013

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dian Sawiji

NIM : 43209010091

Program Studi : Akuntansi S1

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 1 September 2013

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

METERAL
TEMPEL

881D9ABF75678144

6000

(Dian Sawiji)

NIM: 43209010091

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Dian Sawiji
NIM : 43209010091
Program Studi : Akuntansi S1
Judul Skripsi : Evaluasi Penerapan PSAK 105 Tentang Bagi Hasil
Pembiayaan Mudharabah Pada Unit Usaha Syariah PT.
Bank

DKI
Tanggal Ujian Skripsi : 20 September 2013

Disahkan Oleh,
Pembimbing,



Nurul Hidayah, SE, AK, M.Si

Tanggal : 2 - 10 2013

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Dekan,



Dr. Wiwik Utami, Ak., CA

Tanggal : 2 - 10 2013

Ketua Program Studi Akuntansi S1,



Dr. Harnovinsah, Ak., CA

Tanggal : 2 - 10 2013

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

**EVALUASI PENERAPAN PSAK 105 TENTANG BAGI HASIL
PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA UNIT USAHA SYARIAH PT.
BANK DKI**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh:

Dian Sawiji

NIM : 43209010091

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 20 September 2013
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima.

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi



Nurul Hidayah, SE., AK, M.Si

Anggota Dewan Penguji



Sri Rahayu, SE., M.Ak

Anggota Dewan Penguji



Dra. Muti'ah, M.Si

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, Puji syukur penulis panjatkan kehadiran ALLAH SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Evaluasi Penerapan PSAK 105 Tentang Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah Pada Unit Usaha Syariah PT. Bank DKI”** dengan baik. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Strata 1 Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana.

Penulis mengungkapkan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Ibu Nurul Hidayah, SE, AK, M.Si selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikannya kepada penulis. Penulis juga ingin mengucapkan terimakasih kepada :

1. Ibu Dr. Wiwik Utami, Ak., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
2. Bapak Dr. Harnovinsah, Ak., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
3. Seluruh dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Jakarta yang telah memberikan ilmu dan berbagai pengalaman dengan penuh kesabaran selama penulis menempuh pendidikan.

4. Keluarga tercinta Ibu, Bapak, Ma Eko, Mbak Atik, Mmbak Dini, Mas Findy, Harry, dan Wahyu yang telah memberikan kasih sayang, do'a, semangat dan sukungan moril maupun materil yang tiada terkira.
5. Seluruh dosen-dosen dan staf Program Studi Akuntansi Universitas Mercu Buana Jakarta.
6. Terimakasih kepada kekasih tercinta Achmad Fauzy yang selalu setia menemaniku, mendengarkan keluh kesahku, membantuku, memberikan semangat, perhatian, motivasi serta do'a yang tak henti.
7. Unit Usaha Syariah PT. Bank DKI yang telah memberikan izin penelitian serta memberikan seluruh informasi yang perlukan sehingga skripsi saya dapat terselesaikan dengan baik.
8. Kepada dekat SMA-ku Irfan, Putri, Icha dan Syehaffer terimakasih atas dukungan, semangat, dan motivasinya selama ini.
9. Kepada teman-teman seperjuanganku UNITY 2009 yang dipertemukan dan sama-sama berjuang dikampus ini Mufti, Mira, Nita, Silvi, Siti, Herga, Reza, Doni, Firman, Adis, Ricky, Reqsa, Ryan, Bayu, Ansori, Irwan, Harfi, Puji, Risky terimakasih untuk kebersamaan kita selama ini.
10. Seluruh teman-teman seperjuangan Akuntansi S1 Angkatan 2009 yang tidak bisa disebutkan satu persatu atas kebersamaan selama menuntut ilmu di kampus tercinta ini.
11. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis sehingga tersusunnya skripsi ini.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah wawasan serta ilmu pengetahuan bagi kita semua. Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih.

Jakarta, 01 September 2013

Dian Sawiji



DAFTAR ISI

	Halaman
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	5
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	6
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Bank Syariah.....	7
1. Pengertian Bank Syariah.....	7

2. Tujuan Bank Syariah.....	9
B. Pembiayaan Mudharabah.....	9
1. Pengertian Pembiayaan.....	9
2. Pembiayaan Mudharabah.....	9
C. Mudharabah.....	10
1. Pengertian Mudharabah.....	10
2. Jenis-jenis Mudharabah.....	10
3. Sumber Hukum Akad Mudharabah.....	11
4. Rukun Mudharabah.....	12
5. Manfaat dan Resiko Mudharabah.....	12
6. Berakhirnya Akad Mudharabah.....	14
7. Pembiayaan Mudharabah Hilang.....	14
8. Aplikasi Dalam Perbankan.....	15
D. Bagi Hasil.....	16
1. Pengertian Bagi Hasil.....	16
2. Perbedaan Antara Bunga dan Bagi Hasil.....	17
3. Perhitungan Bagi Hasil.....	18
4. Rumus Perhitungan Bagi Hasil.....	18
5. Faktor yang Mempengaruhi Bagi Hasil.....	22
E. Akad Mudharabah Pada PSAK No.105.....	23
1. Karakteristik Mudharabah Menurut PSAK No.105.....	23
2. Pembagian Hasil Usaha Mudharabah.....	24
3. Pengakuan dan Pengukuran Investasi Mudharabah.....	25

4. Investasi Mudharabah Turun Nilai atau Hilang.....	25
5. Investasi Mudharabah Berakhir.....	26
6. Penghasilan Usaha Mudharabah.....	27
7. Pengakuan Keuntungan dan Kerugian Mudharabah.....	28
8. Perlakuan Akuntansi Dana yang Diterima Pengelola Dana.....	28
9. Pengungkapan dan Penyajian.....	29
F. Penelitian Terdahulu.....	31

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Waktu dan Tempat Penelitian.....	33
B. Metode Penelitian.....	33
C. Operasional Variabel.....	33
D. Teknik Pengumpulan Data.....	34
E. Jenis Data.....	35
F. Metode Analisis Data.....	35

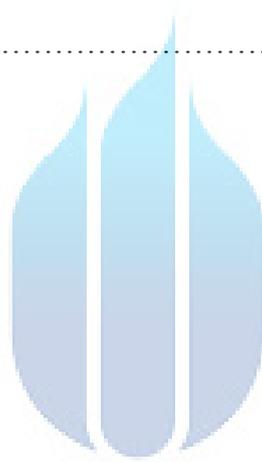
BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Prosedur Pembiayaan Nasabah ke Bank DKI Syariah.....	36
B. Evaluasi dan perhitungan Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah pada PT. Bank DKI Syariah.....	38
C. Pengakuan dan Pengukuran yang dilaksanakan PT Bank DKI Syariah Terhadap Pembiayaan Mydharabah.....	45
D. Investasi Mudharabah Turun Nilai atau Hilang.....	57

E. Evaluasi Terhadap Penghasilan Usaha	
Pembiayaan Mudharabah Pada PT. Bank DKI Syariah.....	58
F. Akuntansi untuk pengelola Dana.....	60
G. Penyajian dan Pengungkapan Terhadap Investasi	
Mudharabah yang Telah Dilaksanakan oleh PT. Bank	
DKI Syariah.....	64
H. Pembahasan Hasil Analisis Evaluasi Penerapan PSAK	
105 Tentang Bagi Hasil Pembiayaan Mudharabah Pada	
Unit Usaha Syariah PT. Bank DKI	68
BAB V	
KESIMPULAN DAN SARAN	
A. KESIMPULAN.....	69
B. SARAN.....	69
UNIVERSITAS	
DAFTAR PUSTAKA.....	71
MERCU BUANA	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	72
LAMPIRAN – LAMPIRAN	73

DAFTAR TABEL

TABEL 2.1.....	17
TABEL 2.2.....	19
TABEL 2.3.....	20
TABEL 2.4.....	31
TABEL 4.1.....	63
TABEL 4.2.....	65



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

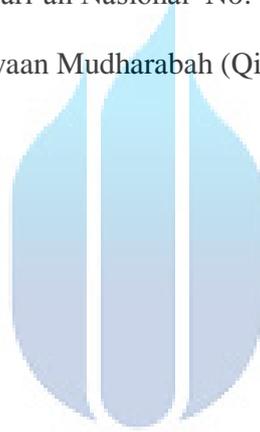
DAFTAR GAMBAR

GAMBAR2.1.....	15
----------------	----



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran		Halaman
1	Informasi Segmen Unit Usaha Syariah PT. Bank DKI per 30 Juni 2012	73
2	Surat Pemberian Izin Penelitian/Wawancara dari Unit Usaha Syariah PT. Bank DKI	74
3	Fatwa Dewan Syari'ah Nasional No: 07/Dsn-Mui/Iv/2000 Tentang Pembiayaan Mudharabah (Qiradh)	75



UNIVERSITAS
MERCU BUANA