ABSTRAK

Judul : Penerapan Metode *Time Cost Trade Off Analysis* Pekerjaan Struktur Proyek Universitas Widya Mandala

Nama : Imam Ahmadi (41105120022)

Pembimbing : Ir. Mawardi Amin, MT

Dalam Pelaksanaan proyek konstruksi khususnya pembangunan suatu Universitas/bangunan lain seringkali terjadi keterlambatan yang di sebabkan oleh cuaca yang tidak mendukung, Sumber daya manusia yang kurang disiplin, kurangnya peralatan, penundaan akibat hal tertentu baik itu faktor teknis maupun non teknis. Cara yang dilakukan untuk mengatasi keterlambatan tersebut antara lain menambah jumlah jam kerja, menambah jumlah tenaga pekerja ataupun penambahan peralatan, Kesemuanya itu ditujukan untuk mempercepat umur proyek. Mempercepat umur proyek tidak saja dapat di lakukan jika terjadi keterlambatan, Tetapi untuk kasus tertentu seperti atas permintaan pemilik proyek dapat juga dilakukan percepatan umur.

Tugas Akhir ini bertujuan untuk menganalisis percepatan umur proyek yang terjadi di proyek pembangunan Universitas Widyamandala. Untuk memperoleh cara optimal dilakukan analisis menggunakan metode *crashing* dengan metode TCTO (*Time Cost Trade Off Analysis*). Dengan demikian dalam Tugas Akhir ini dapat di tentukan waktu yang optimal & effisien untuk mempercepat umur proyek yaitu sebesar 199 hari dengan biaya sebesar : Rp. 4.222.673.808,-.

Kata Kunci : Time Cost Trade,TCTO,Percepatan,Biaya

http://digilib.mercubuana.ac.id/