

**PENGARUH PERPUTARAN ASET TETAP, PERPUTARAN
PERSEDIAAN DAN SIZE TERHADAP RETURN ON ASSET (ROA)**

**(Pada Perusahaan Properti Dan Realestate Yang Terdaftar Di Bursa Efek
Indonesia Periode 2009-2011)**

Oleh : Eka Sulistiawati

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa pengaruh perputaran aset tetap, perputaran persediaan, dan size terhadap profitabilitas pada perusahaan properti dan realestate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2009 - 2011. Data variabel independen : Perputaran Aset Tetap, Perputaran persediaan, dan *Size* serta variabel dependen : Profitabilitas.

Data yang digunakan adalah data sekunder dan metode analisis data yang digunakan adalah uji deskriptif, uji regresi linear dengan uji normalitas, uji autokorelasi, uji multikolinearitas, uji heteroskedastisitas, uji koefisien determinasi, uji F dan uji t.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa perputaran aset tetap, perputaran persediaan dan size secara bersama-sama mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap return on asset (ROA). Sedangkan secara parsial menunjukkan bahwa : (1) variabel perputaran aset tetap dan perputaran persediaan mempunyai hubungan positif dan berpengaruh secara signifikan terhadap return on asset (ROA). (2) variabel size perusahaan mempunyai hubungan negatif dan tidak berpengaruh secara signifikan terhadap return on asset (ROA).

Kata kunci : *Return On Asset* (ROA), Perputaran Aset Tetap, Perputaran Persediaan dan *Size*.

PENGARUH PERPUTARAN ASET TETAP, PERPUTARAN PERSEDIAAN DAN SIZE TERHADAP PROFITABILITAS

(Pada Perusahaan Properti Dan Real estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2011)

Oleh : Eka Sulistiawati

Abstract

This study aims to analyze the influence of fixed asset turnover, inventory turnover, and the size of the profitabilitas on the property and real estate companies listed in Indonesia Stock Exchange the period 2009-2011. Independent variable data: Fixed Asset Turnover, inventory turnover, and Size as well as the dependent variable: Profitabilitas.

The data used are secondary data and data analysis method used is descriptive test, linear regression test to test for normality, autocorrelation test, test multicollinearity, heteroscedasticity test, test the coefficient of determination, F test and t test.

The results showed that the fixed asset turnover, inventory turnover and size together to have a significant effect on return on assets (ROA). While partially indicate that: (1) variable fixed asset turnover and inventory turnover has a positive relationship and significant effect on return on assets (ROA). (2) firm size variable has a negative relationship and do not significantly affect the return on assets (ROA).

Keywords: Return on Assets (ROA), Fixed Asset Turnover, Inventory Turnover and Size

UNIVERSITAS
MERCU BUANA