

**ANALISIS PENERAPAN PEMBIAYAAN
AKUNTANSI ISTISHNA PSAK 104 PADA
PT. BANK MUAMALAT INDONESIA,Tbk**

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi

Nama : ANDI WIBOWO

NIM : 43209010213



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCUBUANA

JAKARTA

2013

**ANALISIS TERHADAP PENERAPAN PEMBIAYAAN
AKUNTANSI ISTISHNA PSAK 104 PADA
PT. BANK MUAMALAT INDONESIA,Tbk**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Progam Studi Akuntansi – Strata 1**

Nama : ANDI WIBOWO

NIM : 43209010213



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCUBUANA

JAKARTA

2013

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Andi Wibowo

NIM : 43209010213

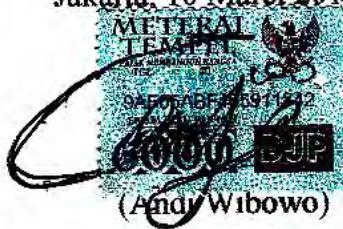
Program Studi : Akuntansi (S1)

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

MERCU BUANA

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 10 Maret 2013



NIM : 43209010213

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Andi Wibowo
NIM : 43209010213
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Penerapan Pembiayaan Akuntansi Istishna

PSAK 104 Pada PT. Bank Muamalat Indonesia,

Tbk

Tanggal Ujian Skripsi : 12 April 2013

Disahkan oleh,

Hembiming

Nengzh SE., AK M.Si

Tanggal : 12 April 2013

Dekan,

Dr. Wiwik Utami, Ak., MS

Tanggal :

Ketua Program Studi Akuntansi

Dr. Harnovinsah, SE, Ak., M.Si

Tanggal :

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

**ANALISIS PENERAPAN PEMBIAZAAN AKUNTANSI ISTISHNA PSAK 104
PADA PT. BANK MUAMALAT INDONESIA, TBK**

Dipersiapkan dan Disusun oleh:

Andi Wibowo

NIM : 43209010213

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 12 April 2013

dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi

Nengzih SE., AK M.Si

Anggota Dewan Penguji

Nurlis SE., AK M.Si

Anggota Dewan Penguji

Diah Iskandar SE., MSi

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah. Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “ **Analisis Penerapan Pembiayaan Akuntansi Istishna PSAK 104 pada PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk** “. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Progam Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercubuana.

Penulis mengungkapkan rasa terima kasih yang sebesar – besarnya kepada Ibu Nengzih.,SE.,AK.,M.Si selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan, dan nasehat- nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang selalu memberikan dan kelancaran kepada penulis sehingga dapat terselesaikan skripsi ini.
2. Orang tua Penulis, Ayah dan Ibu tercinta yang telah membantu secara moral, materi sertarestu dan doanya.
3. Ibu Nengzih SE., AK M.Si selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, pikiran, dan semangat untuk membantu penulis dengan memberikan bimbingan dan pengarahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu.
4. Ibu Dr. Wiwik Utami, Ak., MS, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Mercubuana.

5. Bapak Dr. Harnovinsah, SE, Ak., M.Si, selaku ketua Progam Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Mercubuana.
6. Para Dosen Penyidang Ibu Nurlis SE., AK.M.Si dan Ibu Diah Iskandar SE.M.Si.
7. Para Dosen Jurusan Akuntansi (S1), terima kasih atas segala ilmu, bimbingan dan motivasi yang selama ini telah diberikan kepada penulis.
8. Sahabatku Agung Supriyatno dan Meynisa Ulchair atas dukungan untuk dapat segera Menyelesaikan skripsi ini, Komunitas Mengsong dan teman – teman akuntansi (S1) angkatan 2009 yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah khasanah ilmu pengetahuan bagi kita semua. Amin ya Rabbal a'lamin .

Jakarta, 10 Maret 2013



DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAK	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR LAMPIRAN	vii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	6

BAB II LANDASAN TEORI

A. Pengertian Akuntansi Syariah	7
B. Fungsi Bank Syariah	9
1. Perbedaan Bank Syariah dan Bank Konvensional.....	9
2. Prinsip Dasar Operasional Bank Syariah	11
3. Produk Operasional Bank Syariah	13
4. Asumsi Dasar	13
C. Pembiayaan Istishna	15
1. Landasan Hukum Istishna	16
2. Rukun dan Syarat Istishna	16

3. Syarat Transaksi Istishna Paralel	19
4. Ketentuan Fatwa Dewan Syariah Nasional Tentang Istishna	23
5. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan PSAK 104...	24

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Gambaran Umum	30
1. Waktu dan Lokasi Penelitian	30
2. Sejarah Bank Muamalat Indonesia	30
B. Metodologi Penelitian	40
C. Definisi Operasional Variabel	41
D. Metode Pengumpulan Data	42
E. Metode Analisis Data	42

BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Penyajian dan Analisis Data	44
B. Pembahasan	48

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	67
B. Saran	69

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Table		Halaman
4.1	Jurnal Istishna Paralel Metode Presentasi Penyelesaian	47
4.2	Jurnal Istishna Paralel Metode Kontrak Selesai	45
4.3	Buku Besar Kas	55
4.4	Buku Besar Beban Praakad yang Ditangguhkan	55
4.5	Buku Besar Biaya Istishna	55
4.6	Buku Besar Aset Istishna dalam Penyelesaian	56
4.7	Buku Besar Utang Istishna	56
4.8	Buku Besar Harga Pokok Istishna	57
4.9	Buku Besar Pendapatan Margin Istishna	57
4.10	Buku Besar Piutang Istishna	58
4.11	Buku Besar Termin Istishna	58
4.12	Buku Besar Aset Istishna	58
4.13	Neraca Saldo	59
4.14	Laporan Laba Rugi	59
4.15	Neraca per 31 Desember 2012	59
4.16	Kesesuaian Pencatatan dan Pengukuran Akuntansi Istishna pada Bank Muamalat Indonesia, Tbk dengan PSAK 104	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Gambar Transaksi <i>istishna</i> dilakukan dengan alur	22



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Memorandum Pembiayaan PT. SUKA-SUKA Pada Bank Muamalat Indonesia, Tbk.....	73

