

## **ABSTRACT**

*Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP) is a government institution established to regulate the process of goods supply and service which is financed from APBN/APBD.*

*The institution is needed to planning, developing and strategy planning, determining policy and arrangement legislation of government goods supply and service that appropriate with demand and development area, internal or external, in continued, periodic, comprehensive, directed, and coordinated.*

*To perform job and the function, LKPP have determined the policy by doing reorganization. Along with developing and intensity of the rises activity, then the need of reorganization is urgent. Therefore, spatially office is considered insufficient.*

*To optimized the efficiency and asset, as duty development and organization's function, LKPP intends to build new building to accommodate efficiency in CBD Rasuna Epicentrum, Jakarta prestigious area in Southern Jakarta.*

**Keywords:** *goods supply and service, planning, developing, strategy planning, reorganization, new building*

## **ABSTRAK**

Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP) adalah Lembaga Pemerintah yang dibentuk untuk mengatur proses pengadaan barang/jasa yang dibiayai oleh APBN/APBD.

Lembaga tersebut diperlukan untuk perencanaan, pengembangan dan penyusunan strategi, penentuan kebijakan serta aturan perundangan pengadaan barang/jasa Pemerintah yang sesuai dengan tuntutan dan perkembangan lingkungan internal maupun eksternal secara berkelanjutan, berkala, terpadu, terarah dan terkoordinasi;

Selanjutnya untuk menjalankan tugas dan fungsi tersebut LKPP telah menetapkan kebijakan dengan melakukan reorganisasi. Seiring dengan perkembangan dan intensitas kegiatan yang cenderung meningkat maka kebutuhan reorganisasi dirasakan cukup mendesak. Sehingga secara spasial (kebutuhan dan besaran ruang) kantor saat ini dianggap kurang memadai lagi.

Demi mengoptimalkan kinerja dan aset tersebut diatas, sebagai pengembangan tugas dan fungsi lembaga, LKPP bermaksud membangun gedung baru yang difungsikan untuk

menunjang kinerja menyelenggarakan pembangunan bangunan gedung baru di kawasan prestisius Jakarta yaitu di kawasan CBD Rasuna Epicentrum, Jakarta Selatan.

***Kata kunci:*** *pengadaan barang dan jasa, perencanaan, pengembangan, penyusunan strategi, reorganisasi, gedung baru.*

