

ABSTRAK

Judul : Proyek pembangunan Apartemen *Nine Residence*, Kemang Utara-Jakarta Selatan. Nama : 1. Sumirat Januar Kusumah (41110010012), 2. Wahyu Sonjaya (41110010017). Pembimbing : Ir. Sylvia Indriany, MT. Tahun : 2013

Laporan kerja praktik ini berisi tentang proses pembangunan apartemen *Nine Residence* yang bertempat di jalan Warung Buncit Raya, Jakarta Selatan. PT. Bimasakti Jaya Abadi, selaku *owner* memberikan tugas kepada PT. Pembangunan Perumahan, selaku Kontraktor utama untuk membangun dan menyelesaikan proyek tersebut melalui kontrak *Desain and Build*.

Sesuai dengan masa kerja praktik 2 bulan, pengamatan yang dilakukan pada proyek ini adalah pekerjaan lantai parkir yang didalamnya meliputi pekerjaan kolom, pelat, balok, tangga, *corewall*, *shearwall*, *ramp*. Pada tahap pekerjaan tersebut terdiri dari tahap persiapan berupa besi, tahap fabrikasi, pemasangan bekisting, pemasangan perancah, tahap pembesian, pengecekan dengan menggunakan *waterpass* dan *theodolite*, kemudian tahap pengecoran, pembongkaran bekisting, dan terakhir yaitu proses *curing*.

Kendala yang terjadi di dalam proyek merupakan hal yang lumrah pada setiap proyek. Adanya perubahan desain dari pihak *owner* merupakan hal yang sudah biasa terjadi di dalam proyek. Pekerjaan yang dilaksanakan tentu harus mengikuti ketentuan yang telah direncanakan. Semua ketentuan yang telah ada harus sesuai agar hal yang tidak terjadi hal-hal yang tidak diinginkan.

Kata kunci : pekerjaan *Ramp*, *Desain and Build*

UNIVERSITAS
MERCU BUANA
