

LAPORAN KERJA PRAKTEK

PROYEK PEMBANGUNAN HOTEL SWISS BELHOTEL CIKINI



RANGGA YUGA SAMAWA

(41108010039)

MUHAMMAD REDWAN

(41108010026)

UNIVERSITAS MERCU BUANA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN DESAIN
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL



LEMBAR PENGESAHAN SIDANG KERJA PRAKTIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN DAN DISAIN
UNIVERSITAS MERCU BUANA

Q

Semester : ~~Ganjil~~ / Genap *)

TAHUN AKADEMIK 2012/2013

Mahasiswa yang tercantum dibawah ini :

1. Muhammad Redwan NIM : 41108010026
2. Rangga Yuga Samawa NIM : 41108010039

Telah melaksanakan Kerja Praktik pada Proyek :

PEMBANGUNAN HOTEL SWISS BELHOTEL , JL. CIKINI RAYA NO 66 JAKARTA PUSAT

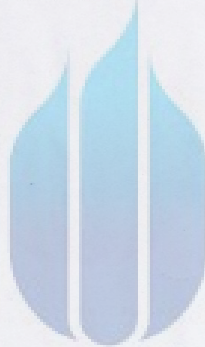
Terhitung mulai tanggal 4 Maret s/d tanggal 6 Mei 2013

Tanggal : 10/07/2013

Dosen Pembimbing Kerja Praktik

Program Studi Teknik Sipil FTPD UMB

Acep Hidayat, ST, MT



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui,

Tanggal : 10-7-13

Ketua Program Studi Teknik Sipil

Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain

Universitas Mercu Buana

Ir. Mawardi Amin, MT

Tanggal : 10-7-2013

Pembimbing Lapangan

PT. Imesco Dito

M. Zaenudin, ST, MT

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahNya, sehingga saya dapat menyelesaikan tugas laporan Kerja Praktik ini.

Laporan Kerja Praktek ini disusun berdasarkan pengamatan dan data – data yang saya peroleh dari PT. IMESCO DITO selaku KONTRAKTOR UTAMA Selama pelaksanaan Kerja Praktik di Proyek SWISS BELHOTEL saya dapat mengetahui cara – cara teknis pelaksanaan proyek dilapangan dengan segala permasalahannya, saya juga dapat mempelajari system koordinasi antara semua pihak yang terkait.

Pada kesempatan ini, saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang dengan tulus ikhlas membantu dan meluangkan waktu untuk saya baik dari segi moril, maupun materil, langsung maupun tidak langsung sehingga laporan kerja praktek ini dapat saya selesaikan.

Terima kasih yang sebesar – besarnya saya ucapkan kepada :

1. Allah SWT karena telah memberikan hidayah yang sebesar – besarnya pada saya sehingga dapat menjalankan kerja praktik ini dengan lancar.
2. Kedua orang tua kami yang senantiasa memberikan support dan doa yang tiada henti, serta dukungan fasilitas dan financial kepada kami.

3. Acep hidayat, st, M.T selaku dosen pembimbing kerja praktek yang dengan sabar membimbing saya serta memberikan masukan – masukan yang berguna bagi saya.
4. M. Zaenudin, ST , selaku pembimbing lapangan saya, terima kasih atas bimbingannya selama ini.
5. Seluruh staff dan crew PT. IMESCO DITO yang terlibat dalam pembangunan HOTEL SWISS BELHOTEL, yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
6. Keluarga Besar Mahasiswa Teknik Sipil Universitas Mercu Buana yang telah membantu dan memberikan dorongan, saran, dan kritikan kepada penulis.

Terima kasih, Akhir kata Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penyusunan laporan ini masih jauh untuk dikatakan sempurna. Oleh karena itu kritik serta saran yang membangun akan sangat membantu sekali. Semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi kita, Amin.

Jakarta, Juli 2013

Penulis

DAFTAR ISI

Halaman

LEMBAR PENGESAHAN

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan	I-1
1.3 Ruang Lingkup	I-1
1.4 Batasan Masalah	I-2
1.5 Sistematika Penulisan	I-2

BAB II DATA PROYEK

2.1 Latar Belakang Proyek.....	II-1
2.2 Tinjauan Proyek.....	II-2
2.3 Data Proyek.....	II-2
2.3.1 Info Proyek.....	II-2
2.3.2 Data Fisik Proyek	II-3
2.4 Lokasi Proyek	II-3

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEN PROYEK

3.1 sistem Organisasi Proyek.....	III-1
3.1.1 pemilik (owner).....	III-1
3.1.2 pengawas	III-2
3.1.3 konsultan perencanaan	III-3

3.1.4 kontrator	III-3
4 manajemen Proyek.....	III-6

BAB IV PERALATAN DAN MATERIAL

4.1 Peralatan.....	IV-1
4.2 Alat Pendukung.....	IV-18
4.3 Material.....	IV-19
4.3.1 Beton Readymix	IV-19
4.3.2 Besi Tulangan	IV-21
4.3.3 Floor Hardener	IV-22
4.3.4 Beton Decking.....	IV-23

BAB V METODE UMUM PELAKSANAAN KONSTRUKSI

5.1 Uraian Umum	V-1
5.2 Pekerjaan Bored Pile.....	V-1
5.3 Pekerjaan Sheet Pile.....	V-5
5.4 Pekerjaan Galian	V-7
5.5 Pekerjaan Strutting.....	V-13
5.6 Pekerjaan Pengecoran	V-14
5.7 Pekerjaan Bekisting	V-20
5.8 Pekerjaan Bekisting System Cape	V-29
5.9 Pekerjaan Pembesian	V-33
5.10 Pekerjaan Waterprofing.....	V-35

BAB VI METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN PELAT LANTAI BALOK, DAN KOLOM

6.1 Umum	V-1
6.2 Pekerjaan Pelat Lantai	VI-1
6.2.1 Pekerjaan Pengukuran	VI-2
6.2.2 Perakitan Tulangan	VI-2
6.2.3 pabriksi	VI-3
6.2.4 pemasangan bekisting	VI-3
6.2.5 Pembersihan dan pengecekan tulangan	VI-5
6.2.6 Pengecoran	VI-6
6.2.7 curing beton	VI-8
6.2.8 Pembongkaran bekisting	VI-9
6.3 Pekerjaan balok	VI-10
6.3.1 Pekerjaan Pengukuran	VI-11
6.3.2 Perakitan Tulangan	VI-11
6.3.3 pabriksi	VI-12
6.3.4 pemasangan bekisting	VI-12
6.3.5 Pemasangan tulangan balok	VI-13
6.3.6 pembersihan dan pengecekan tulangan	VI-14
6.3.7 pengecoran	VI-15
6.3.8 curing beton	VI-17
6.3.9 pembongkaran bekisting	VI-18
6.4 Pekerjaan kolom	VI-18
6.4.1 Pekerjaan Pengukuran	VI-19
6.4.2 Perakitan Tulangan	VI-20

6.4.3 Pabrikasi.....	VI-20
6.4.4 Pemasangan bekisting.....	VI-21
6.4.5 Pemasangan tulangan kolom	VI-21
6.4.6 pembersihan dan pengecekan tulangan.....	VI-22
6.4.7 pengecoran	VI-23
6.4.8 curing beton	VI-25
6.4.9 pembongkaran bekisting.....	VI-26

BAB VII POTENSIAL PROBLEM DAN SOLUSI

7.1 permasalahan - permasalahan.....	VII-1
7.1.1 perubahan gambar kerja.....	VII-1
7.1.2 cuaca	VII-1
7.1.3 engineering	VII-2
7.1.4 pelaksanaan lapangan	VII-2
7.1.5 pelaksanaan program k3	VII-2
7.2 solusi.....	VII-3
7.2.1 perubahan gambar kerja.....	VII-3
7.2.2 cuaca	VII-3
7.2.3 pelaksanaan lapangan	VII-4
7.2.4 pelaksanaan program k3	VII-4

BAB VIII PENUTUP

8.1 Tinjauan Umum	VIII-1
8.2 Kesimpulan	VIII-1
8.3 Saran.....	VIII-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN - LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

BAB II

Gambar lokasi proyek.....	II-4
---------------------------	------

BAB III

Gambar manajemen proyek.....	III-6
------------------------------	-------

BAB IV

Gambar tower crane.....	IV-2
Gambar excavator.....	IV-3
Gambar truck mixer.....	IV-4
Gambar concrete pump.....	IV-5
Gambar concrete bucket.....	IV-6
Gambar bar bender.....	IV-7
Gambar bar cutter.....	IV-8
Gambar genset.....	IV-9
Gambar trafo las.....	IV-10
Gambar pompa air.....	IV-11
Gambar vibrator.....	IV-12
Gambar kompresor udara.....	IV-13
Gambar bekisting.....	IV-14
Gambar scaffolding.....	IV-15
Gambar alat ukur.....	IV-16

Gambar bor listrik.....	IV-17
Gambar alat pendukung.....	IV-18
Gambar beton ready mix.....	IV-20
Gambar besi tulangan.....	IV-21
Gambar floor hardner.....	IV-22
Gambar beton decking.....	IV-23

BAB V

Gambar pekerjaan sheet pile.....	V-6
Gambar pemasangan strutting.....	V-14
Gambar rangka platform climbing.....	V-25

BAB VI

Gambar pekerjaan pelat lantai.....	V-1
Gambar pekerjaan pengukuran.....	V-2
Gambar pekerjaan perakitan tulangan.....	V-2
Gambar pekerjaan pemasangan bekisting.....	V-3
Gambar pekerjaan pembersihan dan pengecekan tulangan.....	V-5
Gambar pekerjaan pengecoran.....	V-6
Gambar pekerjaan curing beton.....	V-8
Gambar pekerjaan pembongkaran bekisting.....	V-9
Gambar pekerjaan balok.....	V-10
Gambar pekerjaan pengukuran.....	V-11

Gambar pekerjaan perakitan tulangan.....	V-11
Gambar pekerjaan pemasangan bekisting.....	V-12
Gambar pekerjaan pemasangan tulangan balok.....	V-13
Gambar pekerjaan pembersihan dan pengecekan tulangan.....	V-14
Gambar pekerjaan pengecoran.....	V-15
Gambar pekerjaan curing beton.....	V-17
Gambar pekerjaan pembongkaran bekisting.....	V-18
Gambar pekerjaan pekerjaan kolom.....	V-18
Gambar pekerjaan pengukuran.....	V-19
Gambar pekerjaan perakitan tulangan.....	V-20
Gambar pekerjaan pabrikasi.....	V-20
Gambar pekerjaan pemasangan bekisting.....	V-21
Gambar pekerjaan pembersihan dan pengecekan tulangan.....	V-22
Gambar pekerjaan pengecoran.....	V-23
Gambar pekerjaan curing beton.....	V-25
Gambar pekerjaan pembongkaran bekisting.....	V-26

BAB VII

gambar pekerjaan pelaksanaan program k3.....	VII-2
gambar pekerjaan pelaksanaan program k3.....	VII-3