

ABSTRAK

Keberhasilan melaksanakan proyek konstruksi tepat pada waktunya adalah salah satu tujuan terpenting, baik bagi pemilik maupun bagi kontraktor. Keterlambatan adalah sebuah kondisi yang sangat tidak dikehendaki, karena akan sangat merugikan pemilik proyek.

Penelitian ini bertujuan memberikan faktor-faktor pendukung sebagai upaya mempercepat pelaksanaan proyek sehingga waktu penyelesaian proyek sesuai dengan *schedule* perencanaan.

Faktor-faktor pendukung tersebut berupa metode-metode kerja yang akan diubah. Metode-metode tersebut berupa *joint* penulangan, *chemical anchor*, tangga *precast*, penambahan bekisting, dan penambahan *tower crane*.

Dari proses percepatan tersebut diperoleh kesimpulan (1) Dengan metode percepatan, schedule yang dicapai untuk pekerjaan struktur berupa (1.a) Pekerjaan pembesian (Coupler) : pembesian balok lebih cepat 0.5 hari, pembesian kolom lebih cepat 0.3 hari, pembesian core wall lebih cepat 0.3 hari; (1.b) Tangga *precast* lebih cepat 4 hari.; (1.c) Penambahan bekisting lebih cepat 3 hari. (2) Total percepatan per tower yang dapat dicapai adalah 118 hari dengan metode percepatan pekerjaan dapat dicapai selama 240 hari, berbeda dengan schedule awal yang mencapai 358 hari.

MERCU BUANA

