

**PENGARUH PEMBIAYAAN *MUDHARABAH*, *MUSYARAKAH*, *IJARAH*
DAN *MURABAHAH* TERHADAP PROFITABILITAS BANK
SYARIAH YANG TERDAFTAR DI BANK INDONESIA**

SKRIPSI

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

Nama : WENNY WILANDRI

NIM : 43210010137



**UNIVERSITAS A S
MERCU BUANA
MERCU BUANA**

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2014

**PENGARUH PEMBIAYAAN *MUDHARABAH*, *MUSYARAKAH*, *IJARAH*
DAN *MURABAHAH* TERHADAP PROFITABILITAS BANK
SYARIAH YANG TERDAFTAR DI BANK INDONESIA**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA EKONOMI
Program Studi Akuntansi – Strata 1**

Nama : WENNY WILANDRI

NIM : 43210010137



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2014

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Wenny Wilandri

NIM : 43210010137

Program Studi : Akuntansi S1

Menyatakan bahwa proposal skripsi ini adalah hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 2 April 2014



(Wenny Wilandri)
43210010137

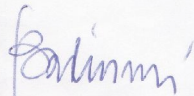
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Wenny Wilandri
NIM : 43210010137
Program Studi : Akuntansi S1
Judul Skripsi : Pengaruh Pembiayaan Mudharabah, Musyarakah, Ijarah, dan Murabahah Terhadap Profitabilitas Bank Syariah yang Terdaftar di Bank Indonesia

Tanggal Lulus Ujian : 25 April 2014

Disahkan oleh :

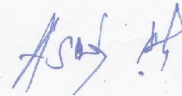
Pembimbing,



Sabarudin Muslim, SE., M.Si

Tanggal : 9/5 '14

Ketua Penguji



Marsyaf, SE., Ak., M.Ak

Tanggal : 28/4 . 14

Dekan,



Prof. Dr. Wiwik Utami, Ak. M.S., CA

Tanggal : 16-5-2014

Ketua Program Studi
S1 Akuntansi,



Dr. Harnovinsyah, Ak., M.Si, CA

Tanggal : 09-5-2014

KATA PENGANTAR

i

Dengan memanjatkan puji dan syukur, alhamdulillah atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan penulis nikmat sehat jasmani dan rohani serta yang melimpahkan rahmat, taufik, dan hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas skripsi dengan judul: **“PENGARUH PEMBIAYAAN MUDHARABAH, MUSYARAKAH, IJARAH DAN MURABAHAH TERHADAP PROFITABILITAS BANK SYARIAH YANG TERDAFTAR DI BANK INDONESIA”**.

Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi jenjang pendidikan Strata 1 Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Bantuan yang penulis terima selama penyusunan skripsi sangatlah berarti, maka pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyusun skripsi ini terutama kepada:

1. Bapak Erwy Kangdra dan Ibu Henny Hendra Wati, kedua orang tua yang selalu ikhlas mendidik dan mengajari tentang arti kehidupan. Terimakasih atas kasih sayang, pengertian, semangat, dan doa-doa yang selalu diberikan untuk anakmu ini.
2. Bapak Sabarudin Muslim, SE.M.Si selaku dosen pembimbing skripsi, yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk berdiskusi dan memberi saran serta petunjuk kepada penulis.
3. Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho. MM, selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Prof. Dr. Wiwik Utami, Ak., M.Si, CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

5. Bapak Dr. Harnovinsyah, Ak., M.Si, CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi S1 Universitas Mercu Buana.
6. Ibu Sri Rahayu. SE. M,Ak. selaku dosen penelaah skripsi penulis yang telah memberi bantuan, pengarahan, nasehat, serta dorongan dan motivasi kepada penulis.
7. Bapak Marsyaf, SE., Ak., M.Ak. selaku ketua penguji sidang komprehensif yang telah memberi nasehat dan pengarahannya.
8. Saudara-saudara ku tersayang, Hendry Hendrawan, Lutfiah Aura, Raffy Rustandi, Rasya Ramadhani, terima kasih atas doanya.
9. Mutiara Dewi, Nur Adawiyah, Nadia Dwi Febriani, Susi Indrawati, Yunia Asri Shabirina, Feby Yanti, Yayah Yulia, Andina Mahdalia, Ranti Dwi Astuti, Annasys Laura dan teman teman lainnya yang tidak bisa disebutkan satu persatu, terima kasih atas persahabatan dan kenangan yang tak terlupakan.
10. Febriansyah Arbi, terima kasih atas motivasi dan bantuannya.

Penulis menyadari sepenuhnya dari segi sisi manapun cara penulisan skripsi ini jauh dari sempurna, karena akan adanya keterbatasan ilmu pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki oleh penulis. Oleh karena itu, dengan kerendahan hati, maka penulis mengharapkan adanya kritik dan saran yang demi kesempurnaan skripsi ini, penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang menggunakan dan membacanya. AmiinYaa Robbal ‘alamiin.

Jakarta, 2 April 2014

Penulis

Wenny Wilandri

DAFTAR ISI

iii

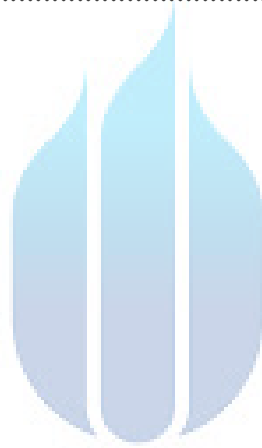
Halaman

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAK	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	5
BAB II LANDASAN TEORI	7
A. Bank Umum Syariah	7
1. Pengertian Bank Syariah	7
2. Fungsi Bank Syariah.....	7
3. Tujuan Bank Syariah	8
4. Prinsip Dasar Bank Syariah	10
5. Perbedaan Bank Syariah dengan Bank Konvensional	10
6. Perbedaan Sistem Bunga dan Bagi Hasil.....	11
B. Mudharabah	12

1. Pengertian Mudharabah	12
2. Jenis-Jenis Mudharabah	13
3. Rukun Mudharabah.....	15
4. Cakupan Standar Akuntansi Mudharabah bagi Bank Syariah	17
vi	
C. Musyarakah	17
1. Pengertian Musyarakah	17
2. Jenis-Jenis Musyarakah	18
3. Rukun Musyarakah.....	19
4. Cakupan Standar Akuntansi Musyarakah bagi Bank Syariah	21
D. Ijarah	22
1. Pengertian Ijarah	22
2. Jenis-Jenis Ijarah	23
3. Rukun Ijarah	24
4. Cakupan Standar Akuntansi Ijarah bagi Bank Syariah	25
E. Murabahah	26
1. Pengertian Murabahah	26
2. Rukun Murabahah.....	27
3. Cakupan Standar Akuntansi Murabahah bagi Bank Syariah	29
F. Profitabilitas	30
1. Pengertian Rasio Profitabilitas	30
2. Tujuan dan Manfaat Rasio Profitabilitas	32
3. Jenis-jenis Rasio Profitabilitas	33
G. Penelitian Terdahulu ...	37
H. Kerangka Pemikiran ...	39
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	41

A. Waktu dan Tempat Penelitian	41
B. Desain Penelitian	41
C. Hipotesis	41
D. Variabel dan Skala Pengukuran vii	42
E. Metode Pengumpulan Data	44
F. Jenis Data.....	44
G. Populasi dan Sampel	45
H. Metode Analisis Data	47
1. Statistik Deskriptif	47
2. Uji Asumsi Klasik	48
3. Uji Hipotesis	50
BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN	55
A. Hasil Statistik Deskriptif	55
B. Hasil Uji Asumsi Klasik	57
1. Hasil Uji Normalitas.....	57
2. Hasil Uji Multikolonieritas	59
3. Hasil Uji Autokolerasi	60
4. Hasil Uji Heteroskedastisitas	61
C. Hasil Uji Hipotesis.....	62
1. Hasil Uji Koefisien Determinasi	62
2. Hasil Uji Simultan (Uji F)	62
3. Hasil Uji Parsial (Uji t)	63
4. Hasil Uji Analisis Regresi Linier Berganda	65
D. Pembahasan	67

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	72
A. Kesimpulan..... <i>viii</i>	72
B. Saran	73
 DAFTAR PUSTAKA	 75
 LAMPIRAN	 78



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

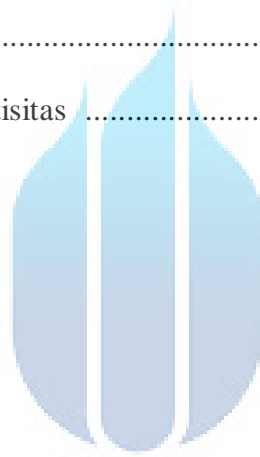
	ix	Halaman
Tabel 2.1 Perbedaan Bank Syariah dengan Bank Konvensional		11
Tabel 2.2 Perbedaan Bunga dan Bagi Hasil		12
Tabel 2.3 Penelitian Terdahulu		37
Tabel 3.1 Variabel dan Skala Pengukuran		43
Tabel 3.2 Daftar Bank Umum Syariah yang Terdaftar di Bank Indonesia		47
Tabel 3.3 Seleksi Sampel		47
Tabel 4.1 Hasil Uji Descriptive Statistic		55
Tabel 4.2 Hasil Uji Normalitas		57
Tabel 4.3 Hasil Uji Multikolonieritas		59
Tabel 4.4 Hasil Uji Autokorelasi		60
Tabel 4.5 Hasil Uji Koefisien Determinasi		61
Tabel 4.6 Hasil Uji Statistik F		62
Tabel 4.7 Hasil Uji Statistik t		63
Tabel 4.8 Hasil Uji Regresi Linear Berangda		66

DAFTAR R

x

Halaman

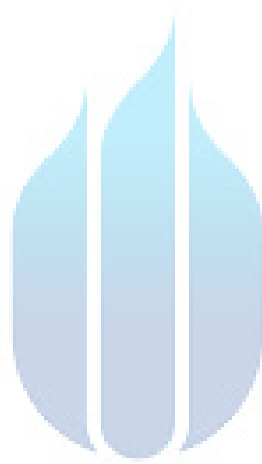
Gambar 2.1 Alur Transaksi Mudharabah	13
Gambar 2.2 Alur Transaksi Musyarakah	18
Gambar 2.3 Alur Transaksi Ijarah	23
Gambar 2.4 Alur Transaksi Murabahah	27
Gambar 2.5 Model Penelitian	40
Gambar 4.1 Hasil Uji Heteroskedastisitas	61



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR L_{xi}

	Halaman
Lampiran I Data Pembiayaan	78
Lampiran II Data <i>Return On Asset</i>	80
Lampiran III Hasil Olah SPSS	81



UNIVERSITAS
MERCU BUANA