

ABSTRAK

Sanny Wijaya, Analisis Perbandingan Waktu Dan Biaya Penggunaan Metode Bekisting Konvensional Dan Metode Table Form System Pada Proyek Apartemen The H residence. Tugas Akhir Strata I (Satu) Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Perencanaan dan Desain Universitas Mercubuana, 2013.

Pada Pelaksanaan proyek sebuah konstruksi, khususnya yang menggunakan konstruksi beton, pekerjaan bekisting atau cetakan beton betul – betul harus diperhatikan. Perkembangan teknologi dalam dunia konstruksi di Indonesia sangat pesat yang salah satunya ditandai dengan semakin banyaknya inovasi yang digunakan dalam proses konstruksi. Maka dari itu perlu adanya pemilihan metode untuk pekerjaan bekisting.

Untuk menentukan metode pelaksanaan yang akan diterapkan, terlebih dahulu dilakukan analisa waktu pelaksanaan maupun biaya pelaksanaan. Analisa waktu pelaksanaan dilakukan pada semua rangkaian pekerjaan khususnya pekerjaan bekisting plat maupun bekisting balok. Sedangkan analisa biaya pelaksanaan dilakukan pada semua rangkaian pekerjaan bekisting yang berpengaruh terhadap biaya pelaksanaan seperti biaya alat, bahan, maupun tenaga kerja. Hasil analisa biaya didapat dari analisa harga satuan yang dikalikan dengan volume pekerjaan serta biaya sewa peralatan baik itu alat plat dari kedua metode biaya dari metode table form system dan metode konvensional.

Dari analisis waktu untuk metode konvensional diperoleh 8 hari sedangkan metode table form system diperoleh 7 hari untuk menyelesaikan pekerjaan bekisting 1 (satu lantai) . Sedangkan untuk analisis biaya diperoleh biaya pelaksanaan bekisting plat metode konvensional adalah Rp. 2.312.838.300,53. Sedangkan biaya pelaksanaan menggunakan metode table form system adalah Rp. 2.050.618.338,53. Dari perbandingan biaya pelaksanaan tersebut menunjukkan bahwa pengerjaan bekisting konvensional memberikan biaya yang lebih mahal daripada bekisting table form system, yaitu dengan selisih biaya sebesar Rp. 262.216.962 atau sebesar 11,34%.

Kata kunci : *Bekisting konvensional, bekisting Table Form System, biaya , waktu*