

ABSTRAK

Judul : Proyek Pembangunan Apartment Green Palm Residence @Puri.
Nama : 1. Rani Julina (41110010016),
2. Bayu Setiawan (41110010040).
Pembimbing : Dr. Ir. Hj. Resmi Bestari Muin, MS.
Tahun : 2013

Proyek Pembangunan Apartment Green Palm Residence @Puri di Jalan Kresek Raya no.88 Jakarta Barat. Proyek ini merupakan salah satu dari paket pekerjaan struktur yang diberikan oleh Palm Group selaku owner dan dilaksanakan oleh PT. Graha Perkasa Abadi sebagai kontraktor utama. Proyek Apartemen Green Palm Residence dibangun atas dasar kebutuhan masyarakat megapolitan untuk memiliki hunian yang modern dan ekonomis.

Laporan ini mencakup data proyek yang terdiri dari data teknis dan data fisik, struktur organisasi, metode pelaksanaan pekerjaan, dan pengendalian proyek.

Adapun struktur yang menjadi tinjauan khusus pada kerja praktik ini yaitu balok Semu. Penggunaan balok semu ini diterapkan bisa mentolerir desain para arsitek, tentunya dalam batas – batas aturan kriteria teknik sipil. Kasus yang terjadi yaitu balok yang harus dibuang karena mengganggu desain estetika plafon. Adapun pembuatan balok semu juga dapat bermanfaat dari segi ekonomi, waktu, konstruksi gedung.

Dari studi kasus di proyek apartemen *Apartment Green Palm Residence @Puri*, dapat disimpulkan bahwa metode pelaksanaan yang digunakan dalam pekerjaan vertikal (kolom dan dinding) dan horizontal (balok dan pelat) yaitu fabrikasi, pemasangan bekisting, pengukuran, pengecoran serta perawatan (*curing*) untuk beton. Disarankan semua syarat yang telah ditetapkan baik teknis ataupun non teknis harus terpenuhi agar tidak terjadi hal-hal yang tidak diinginkan. Dalam hal pengendalian keselamatan, PT Graha Perkasa Abadi dikatakan baik karena ada pengontrolan kelengkapan APD yang disebut *SHE Patrol*, Pelatihan metode pelaksanaan pekerjaan serta *training* pekerja.

Kata Kunci : Metode pelaksanaan konstruksi, fabrikasi, *curing*, balok *semu*.