PENGARUH *RETURN ON ASSET, CURRENT RATIO,* DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *PRICE TO BOOK VALUE*

(Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)

TUGAS AKHIR

SKRIPSI

CINDY AMALIA PUTRI

43122010102

PROGRAM STUDI MANAJEMEN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2026

lib.mercubuana.ac.id

PENGARUH *RETURN ON ASSET, CURRENT RATIO,* DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *PRICE TO BOOK VALUE*

(Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)

TUGAS AKHIR

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana

CINDY AMALIA PUTRI

43122010102

PROGRAM STUDI MANAJEMEN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2026

lib.mercubuana.ac.id

HALAMAN PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	:	Cindy Amalia Putri
NIM	:	43122010102
Fakultas/Program Studi	:	Ekonomi dan Bisnis/S1 Manajemen

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa Tugas Akhir berjudul:
"Pengaruh *Return on Asset, Current Ratio,* dan *Debt to Equity Ratio* terhadap *Price to Book Value* (Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)" adalah hasil karya saya sendiri, tidak mengandung unsur plagiarisme, pelanggaran hak cipta, atau konten ilegal dalam bentuk apapun dan tidak melanggar hukum atau hak pihak manapun.

Apabila di kemudian hari ditemukan pelanggaran terhadap pernyataan ini, saya bersedia menanggung seluruh konsekuensi hukum dan membebaskan Universitas Mercu Buana dari segala bentuk tuntutan hukum dan saya siap mendapatkan sanksi akademis yang berlaku di Universitas Mercu Buana.

UNIVERSITAS MERCU BUANA

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 17 Juli 2026



Cindy Amalia Putri

lib.mercubuana.ac.id

UNIVERSITAS MERCU BUANA	**BIRO PERPUSTAKAAN** **UNIVERSITAS MERCU BUANA**	Q

No.Dokumen	**1-1-3.4.11.00**	**Distribusi**						
Tgl. Efektif	25 September 2024							

SURAT KETERANGAN HASIL UJI TURNITIN

Nama	: CINDY AMALIA PUTRI
NIM	: 43122010102
Fakultas / Program Studi	: FEB / Manajemen
Jenis	: Skripsi
Judul Tugas Akhir	: PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO, DAN DEBT TO EQUITY RATIO TERHADAP PRICE TO BOOK VALUE (Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)
Hasil Pengecekan Turnitin	: 23%

Telah dilakukan pengecekan Similarity menggunakan aplikasi **Turnitin** dengan hasil presentase kemiripan sebesar **23%** dan dinyatakan memenuhi syarat untuk penyerahan tugas akhir sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Universitas Mercu Buana. Hasil uji Turnitin terlampir.

Demikian surat keterangan ini dibuat dan digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 09 September 2026
Kepala Biro Perpustakaan

Muhammad Arif Budiyanto, M.Hum

Ket: Surat keterangan ini sebagai salah satu syarat untuk penyerahan tugas akhir.

2026/September/09/0000001325/Muhammad Arif Budiyanto, M.Hum

UNIVERSITAS MERCU BUANA

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama	:	Cindy Amalia Putri
NIM	:	43122010102
Fakultas/Program Studi	:	Ekonomi dan Bisnis/S1 Manajemen
Judul Tugas Akhir	:	Pengaruh Return on Asset, Current Ratio, dan Debt to Equity Ratio terhadap Price to Book Value (Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)

Telah berhasil dipertahankan pada sidang tanggal 17 Juli 2026 dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi S1 Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Mercu Buana.

Disahkan oleh :

Pembimbing

Dr. Hakiman, M.M
NIDN/NUPTK: 0322036201

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis	Ketua Program Studi S1 Manajemen
Dr. Nurul Hidayah, M.Si., Ak., CA	Dudi Permana, Ph.D
NIDN/NUPTK: 0307036901	NIDN/NUPTK: 1018037701

LPTA-07266507

Scan QR or click here to Verification

UNIVERSITAS MERCU BUANA

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Penulisan Tugas Akhir ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana S1 Manajemen pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana. Saya menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan Tugas Akhir ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Andi Adriansyah, M.Eng selaku Rektor Universitas Mercu Buana
2. Ibu Dr. Nurul Hidayah, M.Si, Ak selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
3. Bapak Dudi Permana, S.T., M.M., Ph.D selaku Ketua Program Studi S1 Manajemen
4. Bapak Dr. Ir. Hakiman, M.M selaku Dosen Pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Secara khusus, penulis mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada Mama dan Papa tercinta. Terima kasih atas cinta yang tidak pernah meminta balasan, doa yang tidak pernah terhenti, serta perjuangan yang mungkin tidak akan pernah mampu penulis hitung dan balas hingga kapanpun. Dibalik setiap pencapaian yang penulis raih, terdapat air mata, pengorbanan, harapan, dan kerja keras Mama dan Papa yang selalu menyertai langkah penulis. Ketika penulis merasa lelah, dukungan mereka yang menjadi alasan penulis untuk bangkit kembali. Ketika penulis merasa ragu, doa mereka yang menjadi penguat untuk terus melangkah. Oleh karena itu, keberhasilan menyelesaikan skripsi ini bukanlah milik penulis seorang, melainkan juga hasil dari cinta dan perjuangan orang tua penulis yang luar biasa. Semoga Tuhan Yang Maha Esa senantiasa menjaga, melindungi, dan membalas seluruh kebaikan mereka dengan kebahagiaan yang tidak pernah putus. Tolong hidup

lib.mercubuana.ac.id

lebih lama di dunia ini dan izinkan penulis mengabdi dan membalas segala pengorbanan yang orang tua penulis lakukan selama ini.

6. Kakak laki-laki penulis, bernama Aqilla Ridzky Islami Fasya, yang terus memberikan dukungan ketika penulis berada di titik terendah dalam menyelesaikan Tugas Akhir. Penulis sangat mengucapkan terima kasih.
7. Dosen-dosen pengajar, juga Staff Tata Usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah memberikan penulis pengetahuan juga membantu penulis sampai di akhir perkuliahan, yaitu penyusunan Tugas Akhir.
8. Teman perkuliahan penulis dari mahasiswa baru sampai mahasiswa akhir, Avzalul Rohimah. Penulis sangat berterima kasih karena telah hadir menjadi teman penulis, menemani penulis dari proses paling mudah hingga paling sulit. Penulis berdoa, semoga kami tetap bersama walaupun perkuliahan akan segera berakhir, dan kami akan berada di jalan masing-masing untuk melanjutkan kehidupan selanjutnya.
9. Sahabat – sahabat penulis, Ahmad Ammar Ziad Shiddqie, Aditya Pradika, Amalia Nur Laili. Penulis mengucapkan terima kasih yang tulus kepada sahabat-sahabat penulis karena telah menjadi bagian penting dalam perjalanan skripsi ini. Terima kasih karena selalu hadir di saat penulis merasa lelah, memberikan semangat ketika penulis ingin menyerah, serta menjadi tempat berbagi cerita, tawa, dan keluh kesah selama proses perkuliahan. Dukungan dan ketulusan yang mereka berikan memiliki arti yang sangat besar dan menjadi salah satu alasan penulis mampu menyelesaikan skripsi ini. Semoga segala kebaikan yang telah diberikan mendapatkan balasan yang berlipat ganda.
10. Kakek dan Nenek penulis, Alm. Bapak Atang & Ibu Nani yang telah merawat dan membesarkan penulis dari kecil hingga dewasa, memberikan perhatian, kasih sayang, doa, sehingga penulis bisa tumbuh dan terus berjuang dalam meraih mimpi juga cita-cita penulis. Terima kasih untuk makanan lezat yang selalu disajikan, terima kasih untuk pakaian rapih, bersih, dan wangi yang selalu disediakan, semoga perlakuan baik Alm. Kakek dan Nenek menjadi saksi dihadapan Tuhan.

lib.mercubuana.ac.id

11. Terakhir, penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada diri sendiri yang telah mampu bertahan dan berjuang hingga sampai pada tahap ini. Terima kasih karena tidak menyerah meskipun harus menghadapi berbagai kesulitan, tekanan, rasa lelah, keraguan, dan berbagai tantangan lain selama proses perkuliahan maupun penyusunan skripsi ini. Terima kasih karena telah memilih untuk terus melangkah, meskipun sering kali harus berjuang dalam diam dan menghadapi berbagai hal yang tidak mudah. Skripsi ini bukan hanya tentang menyelesaikan kewajiban akademik, tetapi juga menjadi saksi perjalanan panjang tentang ketekunan, kesabaran, dan keberanian untuk terus berjuang. Untuk diri sendiri, terima kasih telah bertahan. Terima kasih telah berusaha sebaik mungkin, dan terima kasih karena tidak menyerah.

Akhir kata, saya berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga Tugas Akhir ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Jakarta, 27 April 2026

Penulis

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

lib.mercubuana.ac.id

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR DI REPOSITORI UMB

Sebagai sivitas akademik Universitas Mercu Buana, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	:	Cindy Amalia Putri
NIM	:	43122010102
Fakultas/Program Studi	:	Ekonomi dan Bisnis/S1 Manajemen
Judul Tugas Akhir	:	Pengaruh *Return on Asset, Current Ratio*, dan *Debt to Equity Ratio* terhadap *Price to Book Value* (Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, dengan ini memberikan izin dan menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Mercu Buana **Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul di atas beserta perangkat yang ada (jika diperlukan).

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Universitas Mercu Buana berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Tugas Akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 27 April 2026

Yang menyatakan,



(Cindy Amalia Putri)

lib.mercubuana.ac.id

PENGARUH *RETURN ON ASSET, CURRENT RATIO,* DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *PRICE TO BOOK VALUE*
(Studi pada Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2019-2025)
CINDY AMALIA PUTRI

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Return on Asset*, *Current Ratio*, dan *Debt to Equity Ratio* terhadap *Price to Book Value* yang dilakukan pada perusahaan sektor industri konstruksi dan infrastruktur yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2019 – 2025. Pendekatan berupa kuantitatif diterapkan dalam penelitian ini dengan data sekunder yang didapat dari dari laporan keuangan perusahaan. *Purposive sampling* diterapkan menjadi teknik dalam mengambil sampel disertai dengan kriteria tertentu, yang memunculkan 13 perusahaan sebagai sampel penelitian. Metode berupa regresi data panel menjadi metode yang digunakan dalam menganalisis data memanfaatkan aplikasi Eviews. Temuan yang didapat yakni *Return on Asset* berpengaruh positif namun tidak signifikan terhadap *Price to Book Value*, yang memperlihatkan mengenai tingkatan profitabilitas tidak menjadi pertimbangan investor ketika menilai perusahaan yang terdapat dalam sektor ini. *Current Ratio* berpengaruh negatif namun tidak signifikan terhadap *Price to Book Value*, yang menjelaskan tingkatan likuiditas suatu perusahaan tidak mempunyai pengaruh berari atas nilai perusahaan. Terdapat juga temuan berupa *Debt to Equity Ratio* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *Price to Book Value*, yang menunjukkan bahwa peningkatan utang cenderung membuat nilai perusahaan menjadi turun. Temuan ini memperlihatkan pertimbangan investor terletak pada tingkat leverage perusahaan daripada profitabilitas dan likuiditas dalam pengambilan keputusan investasi. Oleh karena itu, pengelolaan struktur modal yang dijalankan dengan optimal menjadi upaya yang diperlukan perusahaan guna mempertahankan kepercayaan dari investor serta mendorong kenaikan nilai perusahaan.

Kata Kunci: *Return on Asset, Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Price to Book Value*, nilai perusahaan.

lib.mercubuana.ac.id

THE EFFECT OF RETURN ON ASSET, CURRENT RATIO, AND DEBT TO EQUITY RATIO ON PRICE TO BOOK VALUE
(A Study of Construction and Infrastructure Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange During the Period 2019-2025)

CINDY AMALIA PUTRI

ABSTRACT

This study aims to examine the effect of Return on Asset (ROA), Current Ratio (CR), and Debt to Equity Ratio (DER) on Price to Book Value (PBV) in construction and infrastructure sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) during the period 2019–2025. This research employed a quantitative approach using secondary data obtained from the companies' financial statements. The sampling technique used was purposive sampling based on predetermined criteria, resulting in 13 companies being selected as the research sample. Data were analyzed using panel data regression with the assistance of EViews software. The results indicate that Return on Asset (ROA) has a positive but insignificant effect on Price to Book Value (PBV), suggesting that profitability is not a primary consideration for investors in assessing firm value within the construction and infrastructure sector. Current Ratio (CR) has a negative but insignificant effect on PBV, indicating that the company's liquidity level does not significantly influence firm value. Meanwhile, Debt to Equity Ratio (DER) has a negative and significant effect on PBV, implying that a higher level of debt tends to reduce firm value. These findings suggest that investors place greater emphasis on a company's leverage level than on its profitability and liquidity when making investment decisions. Therefore, companies are expected to manage their capital structure effectively in order to maintain investor confidence and enhance firm value.

Keywords: *Return on Asset, Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Price to Book Value, Firm Value*

UNIVERSITAS MERCU BUANA

lib.mercubuana.ac.id

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL 0
HALAMAN JUDUL iii
HALAMAN PENYATAAN KARYA SENDIRI iii
HALAMAN SURAT KETERANGAN HASIL UJI TURNITIN iii
HALAMAN PENGESAHAN iv
KATA PENGANTAR v
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR DI REPOSITORI UMB viii
ABSTRAK ix
ABSTRACT x
DAFTAR ISI xi
DAFTAR TABEL xiv
DAFTAR GAMBAR xv
DAFTAR LAMPIRAN xvi
BAB I PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang Penelitian 1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian 8
1.3 Tujuan Penelitian 9
1.4 Konstribusi Penelitian 9
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS 11
2.1 Kajian Pustaka 11
2.1.1 Teori Dasar 11
2.1.2 Penelitian Terdahulu 14
2.1.3 Pengembangan Hipotesis Hubungan Antar Variabel 27
2.1.4 Kerangka Konseptual 29
BAB III METODE PENELITIAN 30
3.1 Waktu dan Tempat Penelitian 30
3.2 Desain Penelitian 30

lib.mercubuana.ac.id

3.3 Definisi dan Operasionalisasi Variabel 30
3.3.1 Definisi Variabel 31
3.3.2 Operasionalisasi Variabel 35
3.4 Populasi dan Sampel Penelitian 35
3.4.1 Populasi Penelitian 35
3.4.2 Sampel Penelitian 36
3.5 Teknik Pengumpulan Data 37
3.6 Metode Analisis Data 38
3.6.1 Analisis Statistik Deskriptif 39
3.6.2 Analisis Regresi Data Panel 39
3.7 Pemilihan Model Regresi Data Panel 41
3.7.1 Uji Chow 41
3.7.2 Uji Hausman 41
3.7.3 Uji *Legrange Multiplier* (Breusch-Pagan) 42
3.8 Uji Model Regresi 42
3.8.1 Uji F (Simultan) 43
3.8.2 Koefisien Determinasi (R^2) 43
3.8.3 Uji T (Parsial) 43
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN 45
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian 45
4.2 Hasil Uji Statistik Deskriptif 46
4.2.1 Statistik Deskriptif 46
4.2.2 Uji Pemilihan Model 49
4.2.3 Analisis Regresi Data Panel (FEM) 50
4.2.4 Uji Hipotesis 52
4.3 Pembahasan Hasil Penelitian 55
4.3.1 Pengaruh *Return on Asset* (ROA) terhadap *Price to Book Value* (PBV) 55
4.3.2 Pengaruh *Current Ratio* (CR) terhadap *Price to Book Value* (PBV) 56

lib.mercubuana.ac.id

4.3.3 Pengaruh *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap *Price to Book Value* (PBV) 57
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 59
5.1 Kesimpulan 59
5.2 Saran 59
5.2.1 Bagi Perusahaan 59
5.2.2 Bagi Investor 60
5.2.3 Bagi Peneliti Selanjutnya 60
DAFTAR PUSTAKA 62
LAMPIRAN 64

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

lib.mercubuana.ac.id

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu 14
Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel Penelitian 35
Tabel 3.2 Kriteria Populasi 36
Tabel 3.3 Sampel Penelitian 37
Tabel 4.1 Daftar Perusahaan Sampel Penelitian dan Tanggal IPO 45
Tabel 4.2 Hasil Analisis Deskriptif 46
Tabel 4.3 Hasil Uji Chow 50
Tabel 4.4 Hasil Uji Hausman 50
Tabel 4.5 Hasil Analisis Regresi Data Panel 50
Tabel 4.6 Hasil Uji T (Parsial) 52
Tabel 4.7 Hasil Uji F 53
Tabel 4.8 Hasil Uji Koefisien Determinasi 54

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

lib.mercubuana.ac.id

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Rata-Rata PBV Sektor Industri Konstruksi (2019-2025) 5
Gambar 2.1 Kerangka Konseptual 29

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

lib.mercubuana.ac.id

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar 13 Perusahaan Sektor Industri Konstruksi dan Infrastruktur yang tercatat di BEI periode 2019-2025 64
Lampiran 2. Data Penelitian (Data Mentah) 65
Lampiran 3. Statistik Deskriptif 68
Lampiran 4. Hasil Uji Chow 68
Lampiran 5. Hasil Uji Hausman 69
Lampiran 6. Hasil Uji Regresi Data Panel dengan *Fixed Effect Model* (Fem) 69

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

lib.mercubuana.ac.id