

ABSTRAK

Hal yang melatarbelakangi rancangan ini karena tingkat kemacetan yang tinggi di ibu kota Jakarta. Salah satu hal yang penyebab kemacetan yaitu banyaknya pengguna kendaraan pribadi dan kurang tersedianya angkutan umum yang baik. Salah satu solusi Pemerintah DKI Jakarta yaitu membuat stasiun kawasan terpadu TOD (*Transit Oriented Development*) yang bertujuan untuk mempermudah pengguna angkutan umum berpindah moda angkut dengan mudah yang dapat diakses dengan berjalan kaki. Tema dari rancangan ini adalah *interkoneksi* yang memiliki arti saling berhubungan, dimana seluruh bangunan sekitar saling berhubungan secara sirkulasi.

Hasil dari rancangan ini yaitu stasiun Pasar Senen dengan mempertahankan bangunan eksisting dengan kapasitas parkir mobil 222 mobil dan 415 motor. Dan fasilitas menunjang yaitu hotel bintang tiga dengan kapasitas 200 kamar, kapasitas parkir mobil 140 dan kapasitas parkir motor 94.

Kata kunci : *Stasiun Pasar Senen, TOD, hotel, interkoneksi*

ABSTRACT

The reason of this plan is because of the high level of traffic jam in the capital city of Jakarta. One thing that causes traffic jam there are so many users of private vehicles and lack of public transportation. One thing that is a solution from the governor of DKI Jakarta is to build an integrated station area which aims to facilitate public transportation users to transit easily that can be accessed by walking. The theme of this design is interconnection which has means that are integrated, where all the buildings are mutually integrated in circulation.

The result of this design is Pasar Senen station which retains the existing building with a parking capacity of 222 cars and 415 motorcycles. And facilities that support the three-star hotel with a capacity of 200 rooms, parking capacity of 140 cars and 94 motorcycle parking capacity.

Key words: *Pasar Senen Station, TOD, hotel, interconnection*