

LAPORAN KERJA PRAKTEK

MONITORING PEKERJAAN BALOK,KOLOM DAN PLAT LANTAI

APARTEMEN TOWER A

PROYEK KAWASAN TRANS STUDIO CIBUBUR



PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

TAHUN 2018

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Gigih Wahyu Setyawan
2. NIM : 41213310029
3. Judul Laporan Praktik Profesi : Monitoring pekerjaan balok, kolom dan plat lantai apartemen tower A proyek kawasan trans studio Cibubur.

Telah melaksanakan Kerja Praktik pada waktunya, terhitung tanggal 5 maret 2018 – 13 Juli 2018 pada proyek “PT. Wika Gedung”. Dengan ini menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan dari hasil orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Bekasi, 28 Juli 2018



Gigih Wahyu Seytawan

LEMBAR PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa :

Nama : Gigih Wahyu Setyawan
NIM : 41213310029
Program Studi : Teknik Arsitektur22 3q
Fakultas : Teknik
Universitas : Mercu Buana

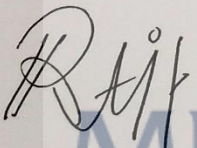
Telah menyelesaikan laporan Kerja Praktik tepat pada waktu yang sudah ditentukan,dengan judul “**Monitoring Pekerjaan Balok,Kolom Dan Plat Lantai Apartemen Tower A Proyek Kawasan Trans Studio Cibubur**”.

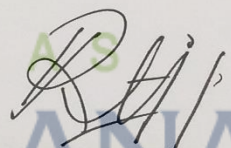
Bekasi, 28 Juli 2018

Mengetahui

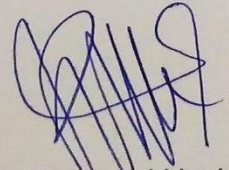
Dosen Pembimbing

Koordinator Praktik Profesi


Rona Fika Jamila, ST, MT.


Rona Fika Jamila, ST, MT.

Sekretaris Program Studi


Rahil Muhammad Hasbi,ST,M.Arch

Gigih Wahyu S (41213310029) Program Studi Arsitektur - Universitas Mercu Buana | ii

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT karena atas limpahan rahmat dan karunia serta hidayah-Nya, laporan praktik profesi ini dapat terselesaikan pada waktu yang tepat. Tak lupa pula penulis mengirimkan salam dan shalawat kepada Nabi Besar Muhammad SAW yang telah membawa umat Islam ke jalan yang diridhoi Allah SWT. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu memperlancar dalam kerja praktek hingga terselesaikannya laporan ini, antara lain:

1. Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM. selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Rahil Muhammad Hasbi, ST, M.Arch selaku Sekretaris Program Studi Fakultas Teknik Arsitektur.
3. Rona Fika Jamila, ST, MT selaku ketua Koordinator Praktik Profesi sekaligus dosen pembimbing mata kuliah Praktik Profesi saya yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan, bimbingan, dan motivasi yang membangun kepada penulis hingga skripsi ini terselesaikan dengan baik.
4. Bapak Fajril Lubab selaku Manager Project Transpark Cibubur.
5. Bapak Dimas Aditya Arnanda, selaku pembimbing Praktik profesi saya di PT. Wika Gedung yang telah memberikan banyak ilmu dan masukan selama saya menempuh magang selama kurang lebih 6 bulan
6. Staf pengajar dan pegawai Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana atas segala ilmu, masukan dan bantuan yang telah diberikan kepada penulis.
7. Kepada setiap kepala divisi yang telah membimbing saya selama saya Kerja Praktek diproyek Trans Park Cibubur.
8. Kepada kedua orang tua penulis yang begitu penulis cintai dan hormati yang tak henti-hentinya memberikan dukungan, doa, nasehat, dan

motivasi hingga sampai detik ini penulis tetap kuat dan bersemangat dalam menyelesaikan studi.

9. Kepada teman seangkatan dan seperjuangan, terima kasih atas saran dan dukungan selama menyelesaikan mata kuliah praktik profesi ini yang penuh perjuangan dan keluh kesah.
10. Kepada seluruh penyemangat diluar sana yang selalu memberi semangat dan alasan untuk menyelesaikan laporan ini, terima kasih, semoga kalian sukses diluar sana. Amin.

Laporan Praktik Profesi yang dibuat oleh penulis ini disadari penulis masih jauh dari kesempurnaan. Maka dari itu, penulis memohon maaf apabila ada kesalahan dalam penyusunan laporan ini. Kritik dan saran kami hargai demi penyempurnaan penulisan serupa dimasa yang akan datang. Semoga Laporan Praktik Profesi ini dapat bermanfaat dan dapat bernilai positif bagi semua pihak yang membutuhkan.



Penulis

Gigih Wahyu Setyawan

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB I: PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Kerja Praktik	1
1.2. Perumusan Masalah.....	1
1.3. Batasan Masalah	2
1.4. Maksud dan Tujuan.....	2
1.5. Metode Pengumpulan Data	3
1.6. Sistematika Penulisan	3
BAB II: TINJAUAN institusional perusahaan	5
2.1. Organisasi Perusahaan.....	5
2.2. Visi Misi Perusahaan	7
2.3. Kontrak Kerja.....	8
2.4. Lelang Proyek	8
2.5. Manajemen Perusahaan	9
BAB III: TINJAUAN UMUM PROYEK	10

3.1.	Latar Belakang Proyek.....	10
3.2.	Data Umum Proyek.....	11
3.3.	Data Fisik Proyek.....	13
3.4.	Ruang Lingkup Pekerjaan dan Data Spesifikasi Material	14
3.4.1	Ruang Lingkup Pekerjaan.....	14
3.4.2	Spesifikasi Material	15
3.5.	Fungsi Bangunan	16
3.6.	Struktur Organisasi Proyek Trans Studio Cibubur.....	17
BAB IV: TINJAUAN KHUSU PROYEK.....		18
4.1.	Lingkup Pekerjaan Struktur.....	18
4.2.	Material Dan Peralatan Penunjang.....	19
4.2.1	Beton.....	19
4.2.2	Baja Tulangan.....	19
4.2.3	Beton Decking.....	20
4.2.4	Bekisting.....	21
4.2.5	Perancah	21
4.2.6	Concrete Bucket.....	22
4.2.7	Kawat Bendrat	22
4.2.8	Bar Bender	23
4.2.9	Bar Cutter.....	24
4.2.10	Theodolite	25
4.2.	Tinjauan Khusus Pekerjaan Struktur	27
4.2.1	Pekerjaan Plat Lantai.....	27
4.2.1.1	Fungsi Plat Lantai	27
4.2.1.2	Plat Lantai Beton	28
4.2.1.3	Macam-Macam Metode Struktur Plat Lantai Beton.....	29
4.2.2	Pekerjaan Kolom	34
4.2.2.1	Jenis-Jenis Kolom	35

4.2.3	Pekerjaan Balok.....	41
4.2.3.1	Jenis – jenis Balok.....	41
4.2.3.2	Tahap Persiapan Pekerjaan Balok Beton Bertulang	43
4.3.	Permasalahan Selama Pekerjaan di Lapangan	52
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN.....		53
5.1.	Kesimpulan.....	53
5.2.	Saran	54
DAFTAR PUSTAKA.....		55



DAFTAR GAMBAR

<i>GAMBAR 2. 1. TIMELINE TRANSFORMASI</i>	<i>6</i>
<i>GAMBAR 2. 2. STRUKTUR ORGANISASI WIKI GEDUNG</i>	<i>7</i>
<i>GAMBAR 3. 1. PERSPEKTIF TRANS PARK CIBUBUR.....</i>	<i>10</i>
<i>GAMBAR 3. 2. LOKASI PROYEK TRANS PARK CIBUBUR</i>	<i>12</i>
<i>GAMBAR 3. 3. INFORMASI SITE TRANS PARK CIBUBUR</i>	<i>13</i>
<i>GAMBAR 3. 4. SITUASI PROYEK TRANS PARK CIBUBUR</i>	<i>13</i>
<i>GAMBAR 3. 5. ZONA PEKERJAAN SUB STRUCTURE PROYEK TRANS PARK CIBUBUR</i>	<i>14</i>
<i>GAMBAR 3. 6. ALUR PEKERJAAN STRUKTUR.....</i>	<i>15</i>
<i>GAMBAR 3. 7. STRUKTUR ORGANISASI PROYEK TRANS PARK CIBUBUR.....</i>	<i>17</i>
<i>GAMBAR 4. 1. BATCHING PLANT BETON READY MIX PROYEK TRANS PARK CIBUBUR</i>	<i>19</i>
<i>GAMBAR 4. 2. BAJA TULANGAN D22</i>	<i>20</i>
<i>GAMBAR 4. 3. BETON DECKING</i>	<i>20</i>
<i>GAMBAR 4. 4. BEKISTING KOLOM</i>	<i>21</i>
<i>GAMBAR 4. 5. PERANCAH (SCAFFOLDING).....</i>	<i>21</i>
<i>GAMBAR 4. 6. CONCRETE BUCKET.....</i>	<i>22</i>
<i>GAMBAR 4. 7. KAWAT BENDRAT</i>	<i>23</i>
<i>GAMBAR 4. 8. BAR BENDER</i>	<i>24</i>
<i>GAMBAR 4. 9. ALAT BAR CUTTER.....</i>	<i>25</i>
<i>GAMBAR 4. 10. ALAT THEODOLITE YANG SEDANG DIOPRASIKAN.....</i>	<i>26</i>
<i>GAMBAR 4. 11. GAMBARSHOP DRAWING DENAH LANTAI 2-4 APARTEMEN TOWER A</i>	<i>30</i>
<i>GAMBAR 4. 12. PHOTO DRONE PROYEK KAWASAN TRANS STUDIO CIBUBUR</i>	<i>31</i>
<i>GAMBAR 4. 13. PEKERJAAN PEMASANGAN BEKISTING UNTUK TULANGAN PLAT LANTAI</i>	<i>31</i>
<i>GAMBAR 4. 14. PEKERJAAN PEMASANGAN TULANGAN PLAT LANTAI</i>	<i>32</i>
<i>GAMBAR 4. 15. PEKERJAAN PEMASANGAN TULANGAN PLAT LANTAI</i>	<i>32</i>
<i>GAMBAR 4. 16. PENGIKATAN TULANGAN PLAT LANTAI MENGGUNAKAN KAWAT BENDRAT</i>	<i>33</i>
<i>GAMBAR 4. 17. PEKERJAAN PENGHALUSAN PERMUKAAN BETON DENGAN MESIN TROWEL.....</i>	<i>34</i>
<i>GAMBAR 4. 18. SHOP DRAWING KOLOM APARTEMEN TRANS PARK CIBUBUR TOWER A</i>	<i>37</i>
<i>GAMBAR 4. 19. SHOP DRAWING APARTEMEN TRANS PARK CIBUBUR TOWER A</i>	<i>37</i>
<i>GAMBAR 4. 20. PABRIKASI PENULANGAN KOLOM APARTEMEN TRANS PARK CIBUBUR TOWER A38</i>	

GAMBAR 4. 21. PENGANGKATAN KOLOM MENGGUNAKAN TOWER CRANE	39
GAMBAR 4. 22. MONITORING JUMLAH TULANGAN KOLOM	39
GAMBAR 4. 23. MONITORING JUMLAH TULANGAN KOLOM & BALOK.....	40
GAMBAR 4. 24. PROSES PENYAMBUNGAN KOLOM DENGAN BANTUAN TOWER CRANE	40
GAMBAR 4. 25. PEMASANGAN BEKISTING UNTUK TULANGAN BALOK	44
GAMBAR 4. 26. PEMASANGAN BEKISTING UNTUK TULANGAN BALOK	45
GAMBAR 4. 27. PEMASANGAN BEKISTING UNTUK TULANGAN BALOK	45
GAMBAR 4. 28. PEMASANGAN BEKISTING UNTUK TULANGAN BALOK	46
GAMBAR 4. 29. PENYUSUNAN TULANGAN BALOK	47
GAMBAR 4. 30. TULANGAN BALOK YANG TELAH SELESAI DISUSUN OLEH PEKERJA.	47
GAMBAR 4. 31. TULANGAN BALOK YANG TELAH SELESAI DISUSUN OLEH PEKERJA.	48
GAMBAR 4. 32. TULANGAN BALOK YANG TELAH SELESAI DISUSUN OLEH PEKERJA.	48
GAMBAR 4. 33. PENGECEKAN & PROSES PENAMBAHAN JUMLAH TULANGAN BALOK.	49
GAMBAR 4. 34. PENGECEKAN JUMLAH TULANGAN BALOK.	50
GAMBAR 4. 35. PENGECEKAN JUMLAH TULANGAN BALOK.	50
GAMBAR 4. 36. CONTOH BALOK & PLAT LANTAI YANG TELAH DICOR BETON.	51



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Surat Kontrak Kerja Praktek (KP)*
- Lampiran 2. Surat Balasan Perusahaan*
- Lampiran 3. Surat Pernyataan Selesai Kerja Praktek (KP) Dari Perusahaan*
- Lampiran 4. Form Nilai Perusahaan*
- Lampiran 5. Form Nilai Dosen Pembimbing*
- Lampiran 6. Absensi Kehadiran di Lapangan*
- Lampiran 7. Kartu Asistendi Kerja Praktek (KP)*
- Lampiran 8. Kurva S*
- Lampiran 9. Detail Gambar Kerja Apartemen Tower A Trans Park Cibubur*